



GRUNDKARTA ÖVER
Alvesta 14:50

Alvesta tätort ALVESTA KOMMUN
UPPRÄTTAD 2021-09-02
BETECKNINGSSTANDARD HMK-Ka.D
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 15 00
HÖJDSYSTEM: RH2000

GRUNDKARTAN BESTYRKES FÖR AV
PLANFÖRSLAGET BERÖRT OMRÅDE

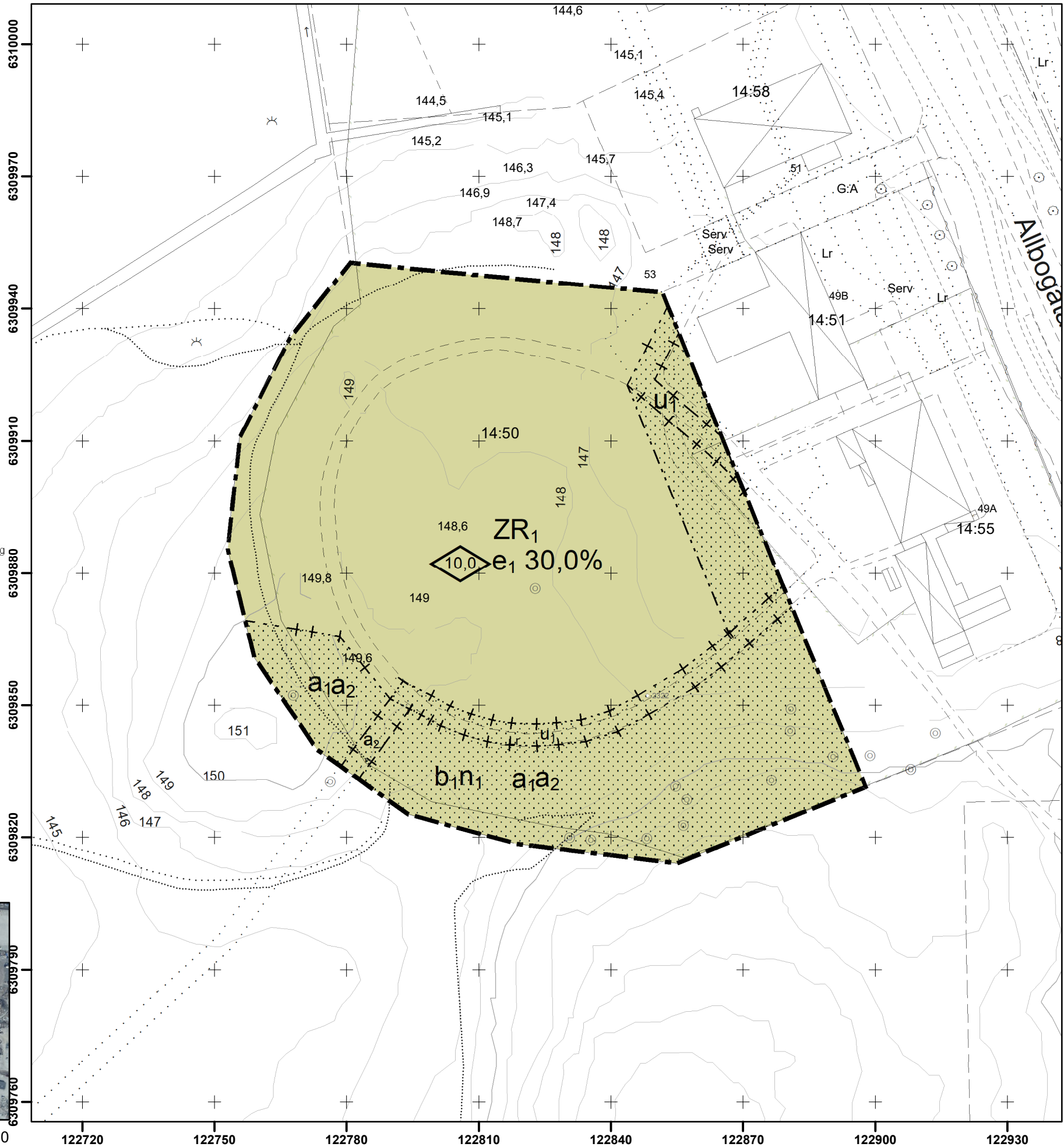
Fredrik Johansson
Exploateringsingenjör

Beteckningar

- | | |
|--|--|
| | Traktgräns |
| | Fastighetsgräns |
| | Servitutsområde |
| | Kvarteretsnamn |
| | Registernummer för fastighet |
| | Traktnamn och registernummer för fastighet |
| | Samfällighet |
| | Ledningsrätt |
| | Registernummer för gemensamhetsanläggning |
| | Byggnader (huslivet) |
| | Byggnader (takkonturen) |
| | Skärmtak |
| | Transformatorbyggnad |
| | Staket |
| | Stenmur |
| | Stödmur |
| | Häck |
| | Väg |
| | Slänt |
| | Dike |
| | Strandlinje |
| | Järnvägsspår |
| | Brunn, källa |
| | Fornlämning |
| | Elledning ovan mark |
| | Elledning i mark |
| | Avvägd höjd |
| | Fastställd gatuhöjd |
| | Nivåkurva |



SKALA 1:10 000



SKALA 1:1000 (A3)



0 25 50 100 meter

DETALJPLAN FÖR DEL AV
Alvesta 14:50

Alvesta tätort
ALVESTA KOMMUN
KRONOBERGS LÄN

2021-09-02

Sara Andersson
planchef

Sarah Henningsson
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- | | |
|--|--|
| | Planområdesgräns |
| | Egenskapsgräns |
| | Administrativ gräns |
| | Egenskapsgräns och administrativ gräns |

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- | | |
|--|---|
| | Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p. |
| | Idrottsanläggning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p. |

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR
KVARTERSMARK

Omfattning

- | | |
|--|--|
| | Högsta byggnadshöjd är 10,0 meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p. |
| | Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p. |
| | Största bruttoarea är 30,0 % av fastighetsarean, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p. |

Utförande

- | | |
|--|--|
| | Marken får inte hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p. |
|--|--|

Mark

- | | |
|--|---|
| | Ek med stamdiameter över 30 cm på en höjd av 1 meter över mark får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk. Gäller ekar markerade med i kartan inom egenskapsområdet, PBL 4 kap. 10 § |
|--|---|

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- | | |
|--|--|
| | Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 § |
|--|--|

Ändrad lovplikt

- | | |
|--|--|
| | Marklov krävs även för fällning av ekträd med en stamdiameter över 30 cm på en höjd av 1 meter över mark. Gäller ekar markerade med i kartan inom egenskapsområdet. Kvartersmark, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p. |
| | Marklov krävs även för ändring av markens höjd. Kvartersmark, PBL 4 kap. 15 § 1 st 3 p. |

DETALJPLANEN ANTAGEN AV
SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN 2021-09-21, § 59

EBBA LEJEBY
TILLFÖRORDNANDE NÄMNDSEKRETERARE
BESLUTET HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2021-10-14