

Förslag till ändrad och utvidgad byggnadsplan för Härslövs by
(Härslöv 12:2 m.fl.), Härslövs kommun, Malmöhus län.

Tillför fastställelse i Malmöhus län resolution
den 16 juli 1968

Dir III 92-23-67
Ink. 10 JULI 1967
Länshuset, Malmö

Beskrivning

Byggnadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:2000 och åtföljes av byggnadsplanebestämmelser och denna beskrivning.

Planförslaget har utarbetats på begäran av Byggnadsnämnden.

För delar av området gällande byggnadsplaner är fastställda den 25 april 1958 och den 22 februari 1965.

Planområdet begränsas i norr av allmänna vägen nr 1163, i öster dels av den lokalväg, som i sydlig riktning utgår från nämnda allmänna vägen med början mellan fastigheterna Härslöv 15:10 och 29:1, dels av fastigheter-na 33:18 - 35:7, i söder av en från fastigheten Härslöv 35:7s södra gräns mot väster utdragen linje, i väster av en linje belägen c:a 100 meter öster om den östra fastighetsgränsen för Härslöv 2:4 och 2:3, sydvästra gränsen för befintlig idrottsplats och kyrkogård samt slutligen kyrkogårdens gräns i väster mot Härslöv 28:1.

Planförslaget överensstämmer med föreliggande generalplan och redovisar sålunda längst i söder en utökning åt väster av befintlig egnahemsbebyggelse, norr därom en större allmän plats samt norr om denna mark för planerade skolanläggningar i utbyte mot småindustri enligt nu gällande plan. Befintlig kyrkogård och idrottsanläggning längst i nordväst ingår även i planen.

Den föreslagna egnahemsbebyggelsen är tänkt som fristående villor i en våning jämte inredd vind. Det är härvid viktigt att taklutningen inom området blir enhetlig. Å planen har såsom illustration även inritats en tänkbar fortsättning västerut.

Skoltomtens utformning och utnyttjande överensstämmer med föreliggande skissritningar till den blivande anläggningen jämte tillfartsväg väster därom. Med hänsyn till lutningsförhållandena förlägges de större lektytona norr om skolbyggnaderna. Skolans behov av idrottsytor täckes genom den redan befintliga idrottsanläggningen nordväst om skoltomten, medan erforderliga omklädningsrum m.m. inrymmes i skolanläggningen.

Med hänsyn till önskemålet om ett visst skydd mellan kyrkogård och idrottsanläggning har å planen inlagts en särskild skyddszon i idrottsområdets västa del, som sålunda skall hållas planterad med lämplig vegetation.

Spillvatten och ytvatten kan avledas genom självfall i slutna ledningar till befintligt nät.

Byggnadsplanebestämmelserna har i tillämpliga delar givits samma formulering som de, vilka fastställts den 22 februari 1965.

Vid planförslagets upprättande har samråd skett med bl.a. länsarkitekten, distriktslantmätaren och landsantikvarien ävensom med generalplane-författaren.

Lund den 26 april 1967

KOMMUNERNAS KONSULTBYRÅ - LBF

Harald de Shårengad
Harald de Shårengad
Arkitekt SAR

B. Perntoft
B. Perntoft
Stadsplaneingenjör

Tillhör kommunalfullmäktiges i Härslöv
beslut av den 26 juni 1967 § 28 Intygas:

Sven Andersson
Sven Andersson

Karin Ahlbeck
Karin Ahlbeck

Fotokopians överensstämmelse med originalet, bestyrkes:

Malmö i landskansliet den

29 augusti 1968

På tjänstens vägnar:

[Signature]