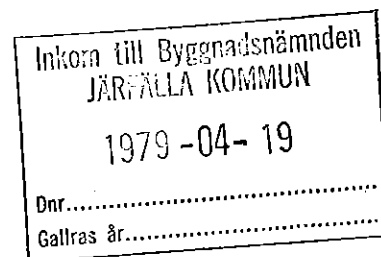




LÄNSSTYRELSEN
Stockholms län
Planeringsavdelningen
Handläggare
t.f. bitr länsarkitekt
Lena Leander
tel. 7855164

Kopia
BESLUT
Datum
1979-04-04
Ert datum

Beteckning
11.082-295-79
Er beteckning



Fastställelse av ändring av stadsplan
(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Järfälla kommun den 18 januari 1979 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av Viksjö (barnstuga vid Fotbollvägen) omfattande del av fastigheterna Viksjö 3:3 m.fl., sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekt Tore Magni och planarkitekt Birgit Lundeberg den 19 september 1978 upprättad och den 18 januari 1979 reviderad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning med särskilt tillägg (bilaga 2).

./.

Klagan över detta beslut får inte föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Daniel Nordström, beslutande, länsassessor Gunnar Schantz, lantmätare Sven-Erik Svensson, förste byråingenjör Alf Sigling, antikvarie Gösta Magnusson och t.f. bitr länsarkitekt Lena Leander, föredragande.

Daniel Nordström

Lena Leander

Bilageförteckning

Bil 1
Bil 2

LT/

Bestyrkes:

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplan för del av Viksjö (BARNSTUGA VID FOTBOLLVÄGEN) omfattande del av fastigheterna Viksjö 5:3 m fl i Järfälla kommun, Stockholms län.

13 FEB 1979

§ 1

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med N betecknat område får användas endast för barnstuga.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnads höjd

På med I och III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 respektive 9,6 meter.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 19 september 1978.

Reviderat den 18 januari 1979.

Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundberg
Planarkitekt

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplan för del av Viksjö (BARNSTUGA VID FOTBOLLVÄGEN) omfattande del av fastigheterna Viksjö 3:3 m fl i Järfälla kommun, Stockholms län.

Planeringsnämningen	
13 FEB 1979	
11	082 285 79

HANDLINGAR

Denna beskrivning
Stadsplanekarta med tillhörande bestämmelser
Översiktskarta utvisande planområdets läge
Grundkarta
Fastighetsförteckning

PLANDATA

Lägesbestämning

Området är beläget omedelbart söder om Viksjö centrum. Läget har markerats på bilagd översiktskarta. I planområdet har intagits tomt för barnstuga för vilken en utökning erfordras samt ett bostadshus vars läge inte överensstämmer med gällande plan.

Planområdets areal är 2,6 ha.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Gällande planer

För området gäller stadsplan fastställd 1977-10-18.

Bebyggelse, vegetation, grundförhållanden mm

Området är obebyggt så när som på det ovan nämnda bostadshuset vilket är under uppförande. Området lutar svagt mot nordväst och har en vegetation av blandad löv- och barrskog. Grunden utgöres av morän.

PLANFÖRSLAGET

Planändringen har tillkommit för att utöka tomten för den i gällande planen föreslagna barnstugan då behovet av barntillsyn ökat. Grundkartan har upprättats av mätningsavdelningen vid Järfälla stadsarkitektkontor.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 19 september 1978.

Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundeberg
Planarkitekt

Tillägg

Efter utställningstiden har följande revidering införts i planförslaget:

I den östra delen av område avsett för barnstuga med beteckningen N I har tillkommit ett u-område.

Stadsarkitektkontoret i Järfälla den 18 januari 1979.

Tore Magni
Stadsarkitekt

Birgit Lundberg
Planarkitekt