



Länsstyrelsen
Västernorrlands län
Planenheten
Byrådir B Halvarsson

KOPIA

BESLUT

1988-02-17

2262-20

1

11.082-2991-85

1 (13)

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Länsstyrelsen
Överstyrelsen

Kommunfullmäktige i Timrå kommun
Fack
861 00 TIMRÅ

Ink. 88. 02. 17.

Dnr P 33

Fastställelse av ändring av stadsplan för SÖRAKERS CENTRUM,
(Söråker 30:40 m fl), Timrå kommun

Kommunfullmäktige i Timrå kommun har översänt ett förslag till
ändring av stadsplan för Söråkers centrum (Söråker 30:40 m fl).

Förslaget består av karta och bestämmelser. Dessa har upprättats
av arkitekt SAR Erik Vagn Christensen 1984-01-10 och reviderats
1984-10-15.

En beskrivning medföljer förslaget.

Kommunfullmäktige antog förslaget 1985-09-30.

Erinringar har kommit in från Thorsten Nordin, Söråker som
protesterar mot planförslaget eftersom en lokalisering av skolan
medför störningar för bostadsområdet på grund av bl a ökad
trafik. Kraven på friytor enligt "Bostadens grannskap" uppfylls
inte enligt Nordin.

13 sidor

Enligt övergångsbestämmelser i 17 kap 9 § plan- och bygglagen,
skall stadsplaner som antagits men inte fastställts före
1987-07-01 handläggas enligt de äldre bestämmelserna i byggnads-
lagen.

Länsstyrelsen gör följande bedömning.

Trafiken till skolan blir inte av sådan omfattning att den medför
oacceptabla störningar för de närboende. De något begränsade
friytorna kompenseras av fina rekreationsområden utanför
skoltomten där bl a en idrottsplats med motionsspår är beläget.
Länsstyrelsen bedömer att Thorsten Nordin inte är sakägare i
byggnadslagens mening.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 26 § byggnads-
lagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.

Den som vill klaga över detta beslut, skall skriva till reger-

2262-P88/0217-1

TIMRÅ

Postadress	Besöksadress	Leveransadress	Telefon	Telefax	Postgiro
871 86 Harnosand	Nybrogatan 15	Backgränd 18	0611 - 29 000 (växel)	0611 - 29 805 (Plan avd) 0611 - 29 208 (Försvarens enh)	3 51 92 - 4

BESLUT

2 3

1988-02-17

11.082-2991-85

ingen, bostadsdepartementet, men skicka eller lämna skrivelsen till länsstyrelsen, postadress: Länsstyrelsen, 871 86 HÄRNÖSAND.

Besvär får endast anföras av sakägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Skrivelsen skall ha kommit in inom tre veckor från dagen för beslutet. I skrivelsen skall Ni ange vilket beslut som överklagas och den ändring som begärs. Skriv även namn, adress, telefonnummer och ärendets nummer 11.082-2991-85. Om Ni önskar ytterligare upplysningar, ta gärna kontakt med Bo Halvarsson, telefon 0611-29600 (direktnummer)

I handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt K Ivan Marklund, beslutande, byrådirektör Bo Halvarsson, föredragande, representanter för naturvårdsenheten, lantmäterienheten, juridiska enheten och länsantikvarien.

K Ivan Marklund

Bo Halvarsson

Underrättelse till:

Thorsten Nordin, Pl 673, 860 35 SÖRAKER

Kopia till
Statens planverk
Byggnadsnämnden
Planenheten
Lantmäterienheten
Naturvårdsenheten
Fastighetsbildningsmyndigheten Y2
Akten, 2 ex

BESTYRKES *E. Wedin*