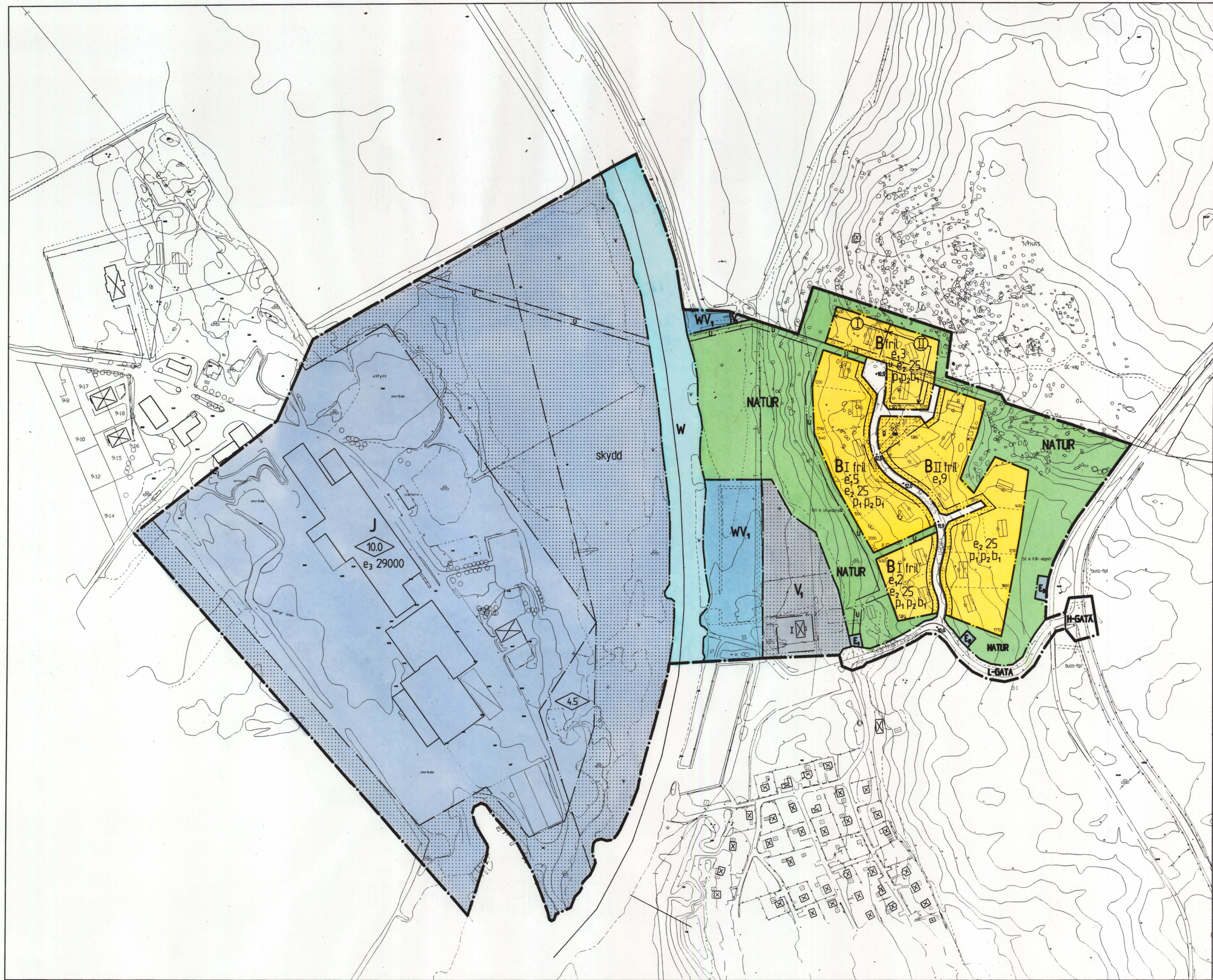




GRUNDKARTA
öfver Mariedal, del af NYNÄS S:1 och 3:1
i Enköpings kommun
Upprättad från digital primärkarta 00-02-11

Stig Roslund
Mättningsingenjör

- BETECKNINGAR
- traktgräns
 - fastighetsgräns
 - användningsgräns
 - egenskapsgräns
 - staket
 - ägovägsgräns
 - elledning
 - teleledning under mark
 - löv- resp barrskog
 - väg
 - äng
 - vass
 - dike
 - bostadshus resp uthus karterade efter takkonur
 - traktinamn
 - registernummer
 - samfällighet
 - avvägd höjd
 - nivåkurvor
 - rutnätspunkt
- Måtklass III Skala 1:1000
Koordinatsystem i plan: Enköpings lokala
Koordinatsystem i höjd: Rikets system 1900

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas
Stockholm den 2001-11-23
Lantmäteriet/KARTCENTRUM

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E1 Tekniska anläggningar, avloppspumpstation
- E2 Tekniska anläggningar, transformatorstation
- E3 Teknisk anläggning för närvärme
- V1 Småbåtshamn
- J Industri

VATTENOMRÅDEN

- W Öppet vattenområde
- WV1 Småbåtshamn

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 Föreskriven höjd över nollplanet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 00 Högsta antal byggbara fastigheter
- e2 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean
- e3 00 Största byggnadsarea i kvadratmeter

MARKENS ANORDNANDE

- skydd Skyddsområde för verksamheten
- lek Lekplats skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- P1 Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannfastighet och uthus minst 1,5 meter från grannfastighets gräns. Uthus får dock placeras närmare grannfastighet efter grannes medgivande.
- P2 Dagvattnet skall omhändertas inom bostadsområdet
- b1 Endast vattenburen uppvärmning
- 60 Byggnadshöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Förestagen byggnad
- 0000 Ugefärlig tomtyta

DETALPLAN PLANKARTA MED BESTÄMMELSER		☒ Beskrivning	☐ Illustrationskarta
		☒ Genomförande- beskrivning	☐ Fastighetsförteckning
		☒ Samrådsredogörelse	☐ Utlåtande efter utställning
NYNÄS 3:1 "MARIEDAL" Enköping, Enköpings kommun		Beslutsdatum	Sign
		En godkännande 2001-06-12 §205	
ANTAGANDEHANDLING		Anslagande	
		2001-09-27	
Upprättad 2000-11-15, rev 2001-04-10		Lagkraftvinnande	
		2001-11-01	
Gunnar Axinge Miljö och Stadsbyggnadschef		Ragnhild Sjöberg Planarkitekt	
Skala 1:2000			
0 20 40 60 80 100 200 300 meter			

0381-P01/13