

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till byggnadsplan
över del av fastigheten Harka 4:4 i Frötuna socken och kommun

- 1 § Inledande bestämmelser
Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning, för vars användande avloppsledning är nödvändig.
- 2 § Byggnadsplaneområdets användning
 - Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
 - Mom 2 Med C betecknat område får användas endast för ändamål, som har samband med planområdets utnyttjande för fritidsändamål, såsom båthus o d
 - Mom 3 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.
 - Mom 4 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas annat än med anordning för badändamål.
- 3 § Mark, som icke får bebyggas
Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas. Med kors betecknad mark får bebyggas endast med byggnad för områdets nyttjande såsom bryggplats.
- 4 § Byggnadssätt
Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående
- 5 § Tomtplats storlek
Tomtplats må icke givas mindreareal än 2000 kvadratmeter
- 6 § Antal byggnader på samma tomtplats
A tomtplats må endast uppföras ett bostadshus jämte erforderliga uthus.
Av tomtplats må högst 120 kvadratmeter bebyggas.
- 7 § Våningsantal och byggnads höjd
A med B eller C betecknat område får byggnad uppföras i högst 1 våning.
Huvudbyggnad må uppföras till högst 4,0 meters höjd. Uthusbyggnad må uppföras till högst 2,5 meters höjd.
- 8 § Byggnads inredning
I boningshus må endast ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 27 mars 1961
Olof Dahlqvist

År 1961 den 28/10 antogs detta förslag till byggnadsplan av kommunalfullmäktige i Frötuna kommun, betygar Eric Stef Ericsson kommunalnämndens ordf

Bestyrkes på tjänstens vägnar:
L. Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

Eric Stef Ericsson