

S:V 19793a.

Stadsplanebestämmelser
tillhörande
förslag till ändring av
stadsplanen för del av kvarteren
DUPPINGEN och HÄGERN m m
i Trollhättan
uppgjort i september 1977

10. 24.

082 3230-28

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarta 3/77.

1§.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke
bebyggas.

För de med A och ÜII betecknade områdena skall tidigare fastställda stadsplanebestämmelser gälla i tillämpliga delar.

Trollhättan i september 1977

Thorvald Struve
stadsarkitekt /

Leif Ahlbom
Leif Ahlbom
stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
§202 av den 25 september 1978 betygar

Hilding Johansson
Hilding Johansson
kommunfullmärd

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den

12 juni 1979, betygar

Christer Zetterberg
Christer Zetterberg

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Leif Ahlbom
Leif Ahlbom

Beskrivning
över
förslag till ändring av
stadsplanen för del av kvarteren
D O P P I N G E N och H Ä G E R N m m
i Trollhättan
uppgjort i september 1977.

10. 24.

// 082 3230-78

Förslaget finns åskådliggjort på stadsplanekarta 3/77.

Ändringsförslaget berör följande gällande stadsplaner:

stadsplan för Håjums-och Skrällebergsområdena fastställd av
Kungl Maj:t den 10 juni 1938

stadsplaneändring för kv Hägern fastställd av länsstyrelsen
den 21 september 1949

stadsplaneändring för kv Tranan fastställd av Kungl Maj:t
den 30 mars 1951

stadsplaneändring för kv Hägern, Tranan, Strandpiparen, Lommen
och Doppingen fastställd av länsstyrelsen den 12 februari 1955.

Stadsplaneändringen har tillkommit på kommunalt initiativ och innebär
att fastigheterna Doppingen 16 och 17 utläggs som parkmark. Vidare
att Thunbergsgatan och Peter Baggegatan inte får anslutning till Stam-
kullevägen.

Fastigheterna Doppingen 16 och 17 ägs av kommunen och är i dag obe-
byggda. Enligt nu gällande stadsplan kan de bebyggas med bostadshus
i två våningar.

Med anledning av att det råder brist på lekplatser i området har kom-
munen under hand upplåtit tomterna för lekverksamhet för de kringbo-
ende barnen.

Då lekplatsen fyller ett stort behov i stadsdelen har det ansetts
lämpligt att den bevaras och att marken i stadsplan redovisas som
park.

Ur trafiksäkerhetsfrämjande syfte har Thunbergsgatans och Peter Bag-
gegatans anslutningar mot Stamkullevägen avstängts. Gatorna avslutas
i stället med vändplatser. Körbanorna avskiljs från varandra genom
gångbana med förhöjd kantsten, dessutom har staket uppsatts för att
förhindra biltrafik över gångbanorna.

Med hänsyn till de mera oskyddade trafikantgrupperna har trafikljus-
reglerat övergångsställe på lämplig plats anordnats över Stamkulle-
vägen. Trafikregleringen är redan genomförd.

Till planförslaget finns stadsplanebestämmelser upprättade. Dessa berör dock inte de tidigare fastställda bestämmelserna i annan mån än att de förgårdar som tillkommit genom ändringsförslaget redovisas som mark som icke får bebyggas.

Samråd enligt 14§ byggnadsstadgan har skett med kommunstyrelsen och länsstyrelsen samt övriga kommunala och statliga organ, sammanslutningar och enskilda personer som haft intresse av planändringen.

Någon erinran mot förslaget i sak har därvid inte framkommit.

Trollhättan i september 1977

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Leif Ahlbom
Leif Ahlbom
stadsarkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut
§202 av den 25 september 1978 betygar

Hilding Johansson
Hilding Johansson
kommunfullm ordf

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den

12 juni 1979 betygar

Christer Zetterberg
Christer Zetterberg

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Leif Ahlbom

S: IV 1979

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄNPlaneringsavdelningen
Planenheten

BESLUT

1979-06-12

(efter anslag)

1979-06-11

11.082-3230-78

TROLLHÄTTANS KOMMUN	
BYGGNADSNÄMNDEN rek	
1979-06-13	
Dnr. 905	Exp. Byggnadsnämnden i Trollhättans kommun Bok 7 461 01 TROLLHÄTTAN

Kopia till
Akten
St planverk
Planenh
Nvenh
Lantmenh
Vfn
Knfullm
Knstyr
Pressen
Pärmen

rek

Olof Andersson
Stamkullevägen 13
461 00 TROLLHÄTTAN

Allan Wiman
Margaretavägen 112
461 00 TROLLHÄTTAN

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för del av kv Doppingen och Hägern m m i Trollhättans kommun

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun antog den 25 september 1978 förslaget som upprättats i september 1977 av Thorvald Struve och Leif Ahlbom.

Olof Andersson, ägare till Doppingen 15 och Allan Wiman, ägare till Doppingen 2, har i skrivelser till byggnadsnämnden anmärkt mot förslaget och yrkat att detta på anförda skäl inte måtte fastställas. Leif Ahlbom och Lars Karlsson har i skrivelse den 27 juni 1978 bemött anmärkningarna. Andersson och Wiman har beretts tillfälle komma in med synpunkter i ärendet men har inte begagnat sig därav.

För kvarteret Doppingen gäller en den 10 juni 1938 fastställd stadsplan, enligt vilken kvarteret är utlagt för bostadsändamål, fristående hus i två våningar. Det nu framlagda förslaget omfattar i huvudsak tomterna 16 och 17 och innebär att dessa utläggs som parkmark.

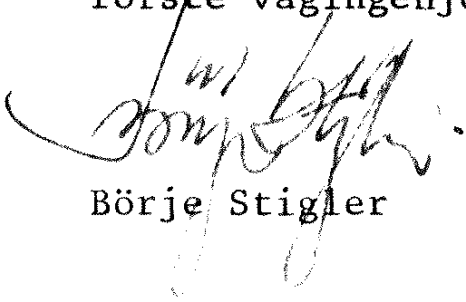
Kvarteret Doppingen ingår i ett äldre bostadsområde. I sådana områden kan det i vissa fall råda brist på friytor för lek och fritidsverksamhet. För att minska dessa brister har kommunen upplåtit tomterna 16 och 17 för lekverksamhet. Ett genomförande av förslaget torde inte medföra en försämrad boendemiljö för angränsande fastighetsägare jämfört med gällande stadsplan. Av skrivelsen den 27 juni 1978 framgår att kommunens parkförvaltning förklarat sig villig att utföra åtgärder för att minska påtalade olägenheter. De obehag, som därefter eventuellt kan uppstå för de närboende, bedöms inte bli av sådan art och omfattning att fastställelse av förslaget av

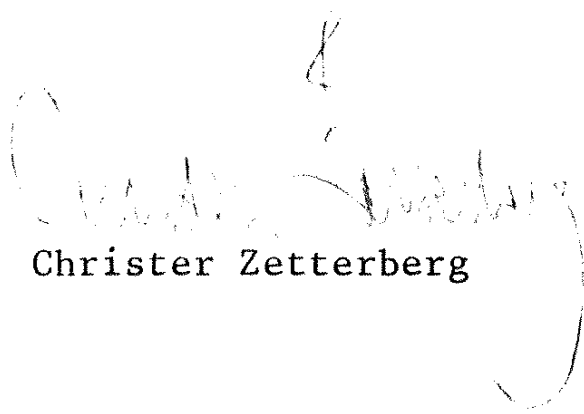
den anledningen bör vägras. Med hänvisning härtill och till vad som i övrigt anförts i skrivelsen den 27 juni 1978 utgör anmärkningarna inte hinder mot fastställelse.

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, det underställda stadsplaneförslaget.

Besvärshänvisning enligt formulär 7 (bilaga).

Beslut i ärendet har fattats av länsarkitekten Stigler. I den slutliga handläggningen har deltagit förste byråingenjören Zetterberg, föredragande, samt länsassessorn Billemar, juridiska enheten, förste byråingenjören Urby och förste byråinspektören Larsson, naturvårdsenheten, bitr överlantmätaren Bergström, lantmäterienheten, ävensom förste vägingenjören Gustafsson och länsantikvarien Wegraeus.


Börje Stigler


Christer Zetterberg

BESVÄRSHÄNVISNING

Den som vill klaga över länsstyrelsens beslut skall göra det skriftligen genom besvär hos regeringen.

Besvärshandling skall ha kommit in till bostadsdepartementet inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades.

I besvärshandlingen skall anges länsstyrelsens beslut. Vidare bör anges vilken ändring som yrkas och de omständigheter som åberopas till stöd för yrkandet.

Klaganden bör i besvärshandlingen uppge namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

Skickas besvärshandlingen med posten skall försändelsen adresseras till: Regeringen, Bostadsdepartementet, Fack, 103 20 STOCKHOLM.