

§ 64

KSM/2023:1028

Antagande - Detaljplan för Strand 1:467, Backsippevägen

Beslut

- Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden antar detaljplan för del av Strand 1:467, Backsippevägen

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget möjliggör att del av Strand 1:467 kan styckas där området inom planområdet är tänkt att bli en egen villafastighet. Angöring till den bebyggda delen utanför planområdet kan ske över skaftvägen utanför planområdet eller genom att en infart upprättas med servitut inom planområdet. Detaljplanen tas fram med standardförfarande.

Planarbetet finansieras genom ett plankostnadsavtal som upprättats med fastighetsägaren.

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att detaljplan för Strand 1:467, Backsippevägen kan antas.

Ordförandeförslag

Ordförande Fredrik Bergkuist(M) föreslår att samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden antar detaljplan för del av Strand 1:467, Backsippevägen

Beslutsgång

Ordföranden frågar om Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden bifaller ordförandeförslaget och finner att nämnden bifaller det.

Handlingar som ingår i beslutet

1. Tjänsteskrivelse - Antagande Detaljplan för del av Strand 1.467, backsippevägen
2. Antagande - Undersökning av betydande miljöpåverkan
3. Antagande - Utredning Checklista för en enklare prövning av barnets bästa
4. Antagande - dagvattenutredning
5. Antagande - Granskningsutlåtande strand 1:467, Backsippevägen
6. Antagande - Planbeskrivning Strand 1:467, Backsippevägen
7. Antagande - Plankarta strand 1.467, Backsippevägen

Protokoll för Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden

Datum	2025-08-27
Tid	09:00 - 09:38
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2025-09-01
Paragrafer	§60-§67
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Gustav Söderström
Ordförande	Fredrik Bergkuist
Justerande	Ulf Perbo

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Samhällsbyggnads- och hållbarhetsnämnden
Sammanträdesdatum	2025-08-27
Datum då anslaget sätts upp	2025-09-01
Datum då anslaget tas ned	2025-09-24
Protokollets förvaringsplats	Protokollet förvaras hos kommunkansliet
Anslag upprättat av	Gustav Söderström

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Bergkuist (M)
Anita Mattsson (S)
Ulf Perbo (KD)
Anders Linder (S)
Björn Andersson (M)
Mikael Onegård (M)
Klara Watmani (S)
Per Carlberg (SD)
Björn Stenqvist (MP)

Ersättare

Jeanette Hellmark (M)
Susann Ronström (S)
Peter Freij (M)
Karin Ljung (S)
Torbjörn Skarin (M)
Johan Carlsson (SD)
Albin Lindstrand (V)
Bjarne Vifell (SD)
Christina Meltzén (L)

Övriga

Gustav Söderström, Kommunsekreterare
Heidi Pintamo, Avfallsstrateg
Åsa Bergström, Kontorschef Stadsbyggnads
Johanna Östhem, Enhetschef för avfall och
Louise Bergman, Avdelningschef
Göran Thimberg, Avdelningschef
Cynthia Runefjärd, Kommundirektör
Örjan Lindbeck, Planchef

Frånvarande