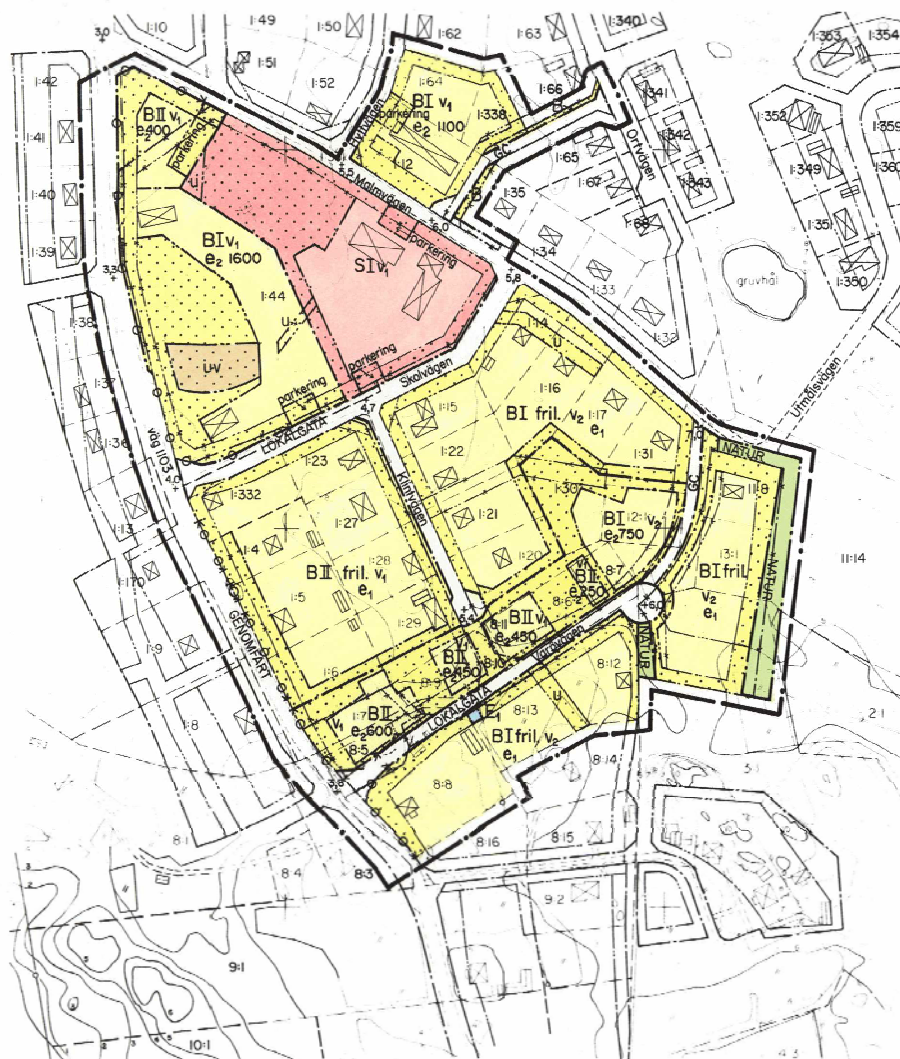




GRUNDKARTEBETEKNINGAR

- - - fastighetsgräns
 - - - fastighetsbeteckning
 - - - befintliga hus
 - - - befintlig väg, nivåkurvor

Grundkartan upprättad av dlm B.Hjelm 1952-60, och Im O.Thunwall 1966.

Kompl. av stadsarkitektkontorets mättningsavdelning 1989.

Koordinatssystem: 2,5 gon V, Höjdsystem: RH 00, Måttklass: III

BJÖRN ÖRTENGREN
 mättningschef

Skala 1:2000



Ändring av detaljplan för
del av HERRÄNGS SAMHÄLLE,
Herräng 8:5 - 8:13 m.fl. fastigheter
i Häverö församling

Samrådsförslag i april 1989.

Uställningsförslag i okt. 1989. Rev. i mars 1990

ANDERS ERIXON

stadsarkitekt

SVEN-OLAV GRANHOLM

arkitekt SAR

PLANKARTA

Till planen hör:

- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationskarta

Detaljplanen

godkänd av BN.1990:03:29, §10.3

antagen av KF.1990:04:23, §90

laga kraft .1990:05:29

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETEKNINGAR

- gräns 6 meter utanför planområdet
- gällande användningsgräns avsedd att behållas
- gällande egenskapsgräns avsedd att behållas
- användningsgräns
- egenskapsgräns
- utgående gränser

MARKANVÄNDNING

- Allmän plats genomfartstrafik
- GENOMFART lokaltrafik
- LOKALGATA lokaltrafik
- NATUR naturområde
- GC gång och cykelväg

Kvarterensmark

- B bostäder
- E1 transformatorstation
- S skola, daghem

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0,0 föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- E1 endast en huvudbyggnad och en gårdsbyggnad med sammanlagt 200 m² byggnadsarea
- E2 000 största tillåtna byggnadsarea i m

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- marken får inte bebyggas
- marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- mark för befintlig värmeanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- parkeringsplats skall finnas

UTFART

- utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- V1, V2 vind får ej resp. får inredas
- I, II högsta antal våningar, byggnadshöjd 4,5 m resp. 7,0 m, uthus 2,5 m
- fril. endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebestämmelser för fem år från den dag planen vinner laga kraft.

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

ILLUSTRATIONER

illustrationslinje

