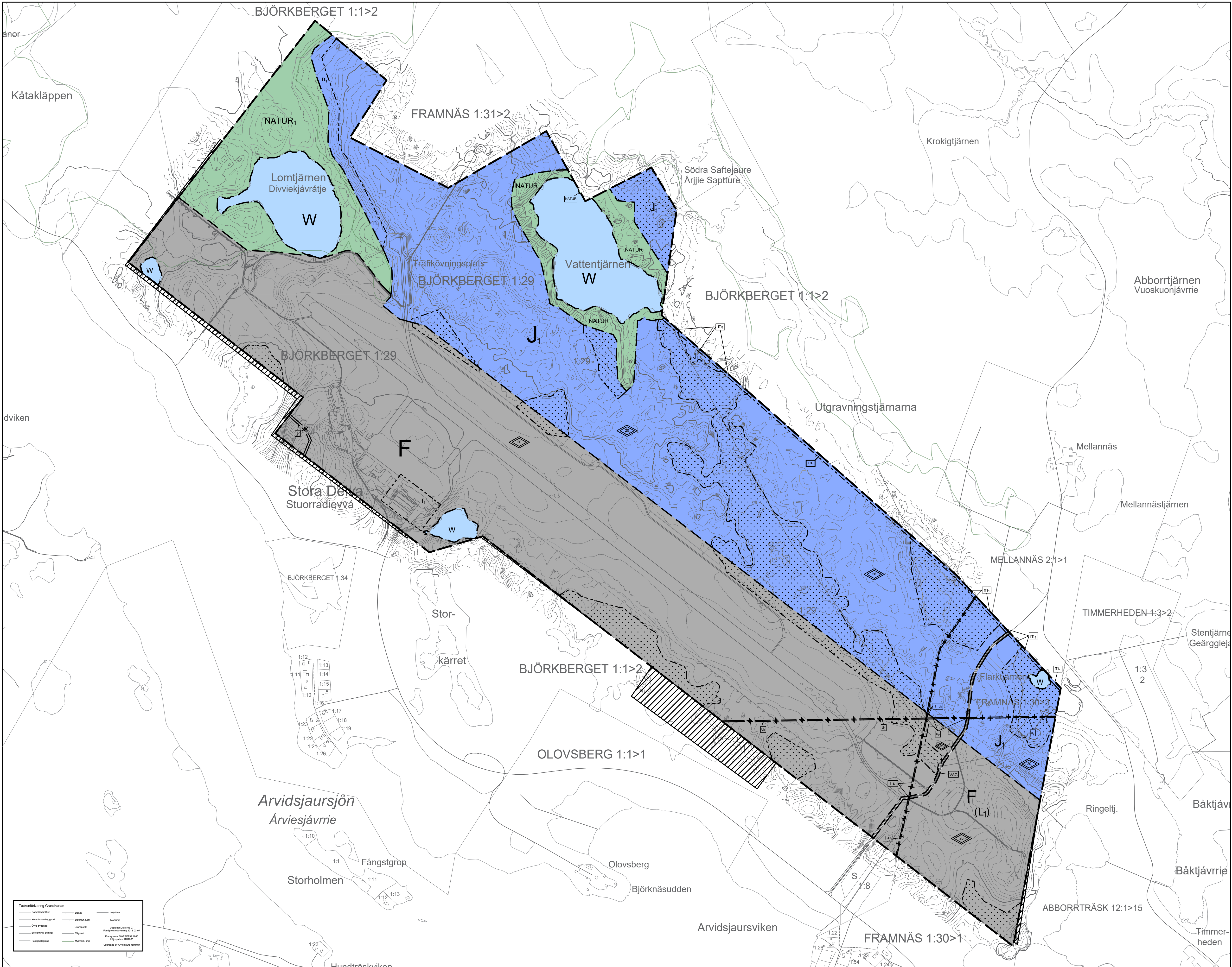




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

—	Planområdesgräns
- - -	Användningsgräns
- · - · -	Egenskapsgräns
+ + +	Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap. 4 kap 8 § 2

VÄG	Väg
NATUR	Naturområde
NATUR _i	Våtmark

Kvartermark. 4 kap 9 § 3

F	Flygtrafik
J ₁	Fordonstest
L ₁	Betesmark

Vattenområden. 4 kap 9 § 3

W	Vattenområde
---	--------------

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

Inom område med användning F får endast 40 % av markytan, hårdgräs. 4 kap 10 §

Inom område med användning J₁ får endast 10 % av markytan, hårdgräs. 4 kap 10 §

Största totala tillåtna exploatering är 32 000 kvadratmeter byggnadsarea inom område J₁. 4 kap 11 § 1

Största totala tillåtna exploatering är 32 000 kvadratmeter byggnadsarea inom område F. 4 kap 11 § 1

[Pattern]	Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
[Symbol]	Högsta totalhöjd i meter. 4 kap 11 § 1

Utformning

f₁

Tillkommande bebyggelse ska utformas med hänsyn till befintlig bebyggelse. 4 kap 10 §

Markens anordnande och vegetation

n₁

Marken ska anläggas med erosionsskydd och dagvattenfördröjning vid anordnande av fordonstestbanor inom ytan. 4 kap 10 §

Skydd mot störningar

m₁

Bullerplan ska uppföras i fasthetsgräns om gränsvärdena för buller från fordonstestverksamheten överskrids enligt nivåer i gällande bullerförordning. 4 kap 12 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är enskilt för allmän plats. 4 kap 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år. 4 kap 21 §

Markreservat

u ₁	Markreservat för allmännyttiga underjordiska kraftledningar. 4 kap 6 §
u ₂	Markreservat för allmännyttiga underjordiska teleledningar. 4 kap 6 §
l	Markreservat för allmännyttig luftledning. 4 kap 6 §

[Pattern]	Område inom vilket detaljplan upphävs
-----------	---------------------------------------

Till planen hör:

- Planprogram
- Gränsbetäckning
- Samrådsredogörelse
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fasthetsförordning

- Gränsskissutlåtande
- Stadium 1 - Scandiconstrukt Sverige AB
- Stadium 2 - Vibroakustik Sverige AB
- Mätning och kartläggning av buller vid fritidshus intill uppbyggda isbanor på 90 (2013)

- Bilaga 3 - WSP - Dag- och grundvattenutredning (2017)
- Bilaga 4 - WSP - Markkonsekvensundersökning (MUR) (2015)

Plan- och bygglagen, PBL, 2010:900

Detaljplan för Björkberget 1:29 & Framnäs 1:30>3, Arvidsjaur Flygplats

Kommun	Län	Beslutsdatum	Instans
Arvidsjaur kommun	Norrbottnens län	2018-06-18	KF
		Laga kraft	
		2018-09-07	

Upprättad 2017-05-26	Reviderad 2018-03-07	Dnr: 2016-636
Upprättad av	Granskare	

Samhällsplanerare	Samhällsplanerare
Agnet Naucier	Britta Lundgren