

Akt nr:
0181K-P784A

AU\$0181K-P784A

INOM 11082

124082 1891 82

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteret RÄVEN inom GRUSÅSEN i
Södertälje

BESKRIVNING

Ändringsförslaget berör stadsplan för kv Lejonet m fl
fastställd 1973-09-09.

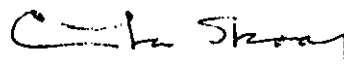
06

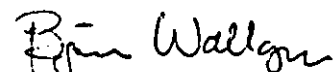
Förslaget innebär att tomt nr 5 i kv Råven utökas med
parkmark för att möjliggöra utbyggnad av personal- och
lagerutrymmen för Södertälje Elektriska AB. Denna park-
mark har i dessförinnan nu ej gällande plan, ingått i
kvarteret att användas för bostadsändamål. Den föreslagna
tillbyggnaden är av smärre omfattning och det utökade par-
keringsbehovet löses på tomten.

Södertälje den 13 april 1982

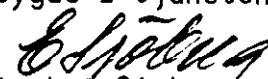
Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Gösta Skoog
planarkitekt


Björn Wallgren
arkitekt

Antaget av Byggnadsnämnden i
Södertälje 1982-06-02 § 423
betygas i tjänsten


Elisabet Sjöberg

INKOM 11082

124882 1091 82

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteret RÄVEN inom GRUSÅSEN
i Södertälje

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas eller användas för upplag.

3 § BYGGNADSSÄTT

1 mom Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

2 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke upptaga större areal än 40 m².

3 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

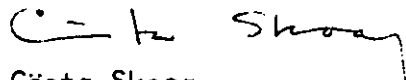
5 § BYGGNADS UTFORMNING

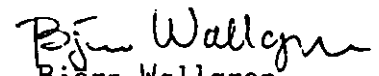
- 1 mom . På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får vind icke inredas.
- 2 mom . På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.
- 3 mom . På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över grundkartans nollplan som siffran anger. Härutöver får vind icke inredas.

Södertälje den 13 april 1982

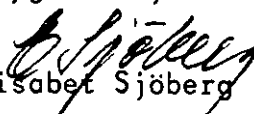
Stadsarkitektkontoret


Lars Thylén
stadsarkitekt


Gösta Skoog
planarkitekt


Björn Wallgren
arkitekt

Antaget av Byggnadsnämnden i
Södertälje 1982-06-02 § 423
betygas i tjänsten


Elisabet Sjöberg