

Grundkartan

Primärkarta, Sävsjö
Fastighetsredovisning 2019-11-04
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH2000

Bestyrkes:

B. Gunnarsson
Bygg- o GIS-chef

Grundkartans beteckningar

- Administrativa gränser
- Byggnad
- R Fornminnespunkter
- 5 metersnivå
- Mellannivå
- Väggkant
- Vatten
- Vatten

Detaljplan för Lundby 2:18 och del av Lundby 2:19 Vrigstad samhälle, Sävsjö kommun

Upprättad 2019-02-19
Reviderad 2019-08-05

Karolina Rellme

Planstrateg

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Kombinerad egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK- OCH VATTENOMRÅDEN

Användning av allmän platsmark

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Användning av kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

Egenskapsbestämmelser för allmän platsmark

Utformning av allmän plats

f-in Marken får användas som in-och utfart.

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Begränsningar av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Placering, utformning och utförande

- b Endast källarlösa hus.
- p Huvudbyggnader ska placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns som delas med annan bostadsfastighet och minst 2,0 meter från gata. Komplementbyggnader ska placeras minst 2,0 meter från fastighetsgräns.
- I - II Högst antal våningar.

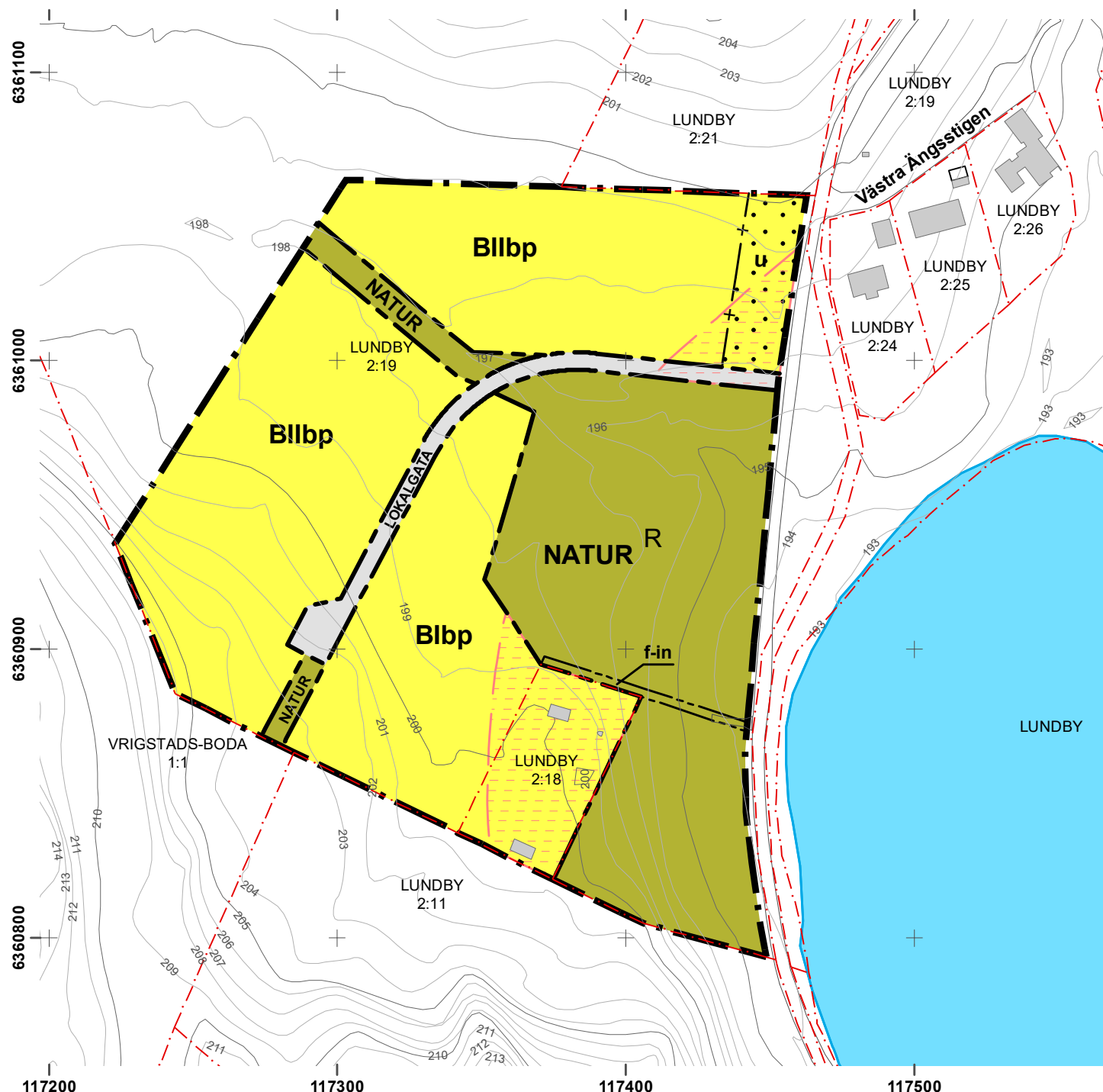
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid ska vara femton (15) år från lagakraftdatum.

- Strandskyddet är upphävt
- u Marken ska vara tillgänglig för underjordiska allmännyttiga ledningar.

Detaljplanen

- Antagen av Kf 2019-12-16
- Laga kraft 2020-01-13



Skala vid utskrift i A3 1:2 000