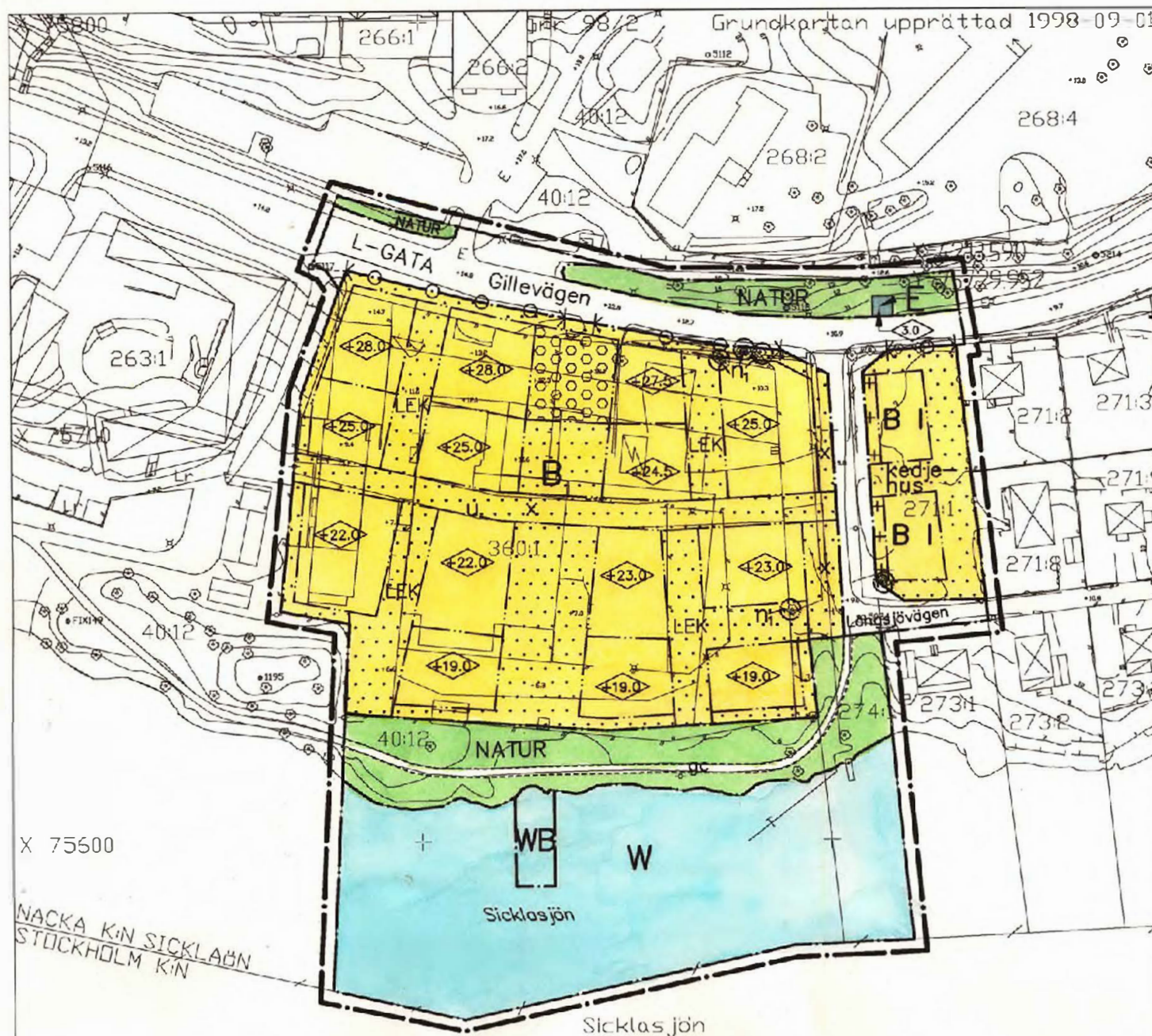




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- L-GATA Lokalgrat
- NATUR Naturmark

Kvartermark

- B Bostäder
- E Transformator

Vattenområden

- W Öppet vattenområde
- WB Brygga

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får underbyggas körbart
- Marken får endast bebyggas med gårdshus, skärmtak o.dyl.
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation
- LEK Lekplats
- n Bygglov erfordras för trädfällning

Utfart, stängsel

- Utfart för inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utformning
- Högsta tillåtna byggnadshöjd
- Högsta antal våningar
- Endast kedjehus

GENERELLA BESTÄMMELSER

Lokalt omhändertagande av dagvatten, LOD, skall eftersträvas. Ev. förekomst av markföroreningar skall undersökas och åtgärdas vid markarbeten.

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Genomförandetiden är 15 år från den tidpunkt planen vinner laga kraft.

Illustrationslinjer

DP 216

Detaljplan för
Sicklaön 360:1 m.fl.
SICKLA SJÖ
i Nacka kommun

2000/13

Miljö & Stadsbyggnad i Nacka i sept 1998

Paul Ahlqvist
Plan- o. exploateringschef

Micaela Lavonius
Planarkitekt

Godkänd av ONS 1999-01-26 §11
Antagen av KF 1999-05-31 §153
Laga kraft 1999-12-14 §16

Akt 2000/13

88:2