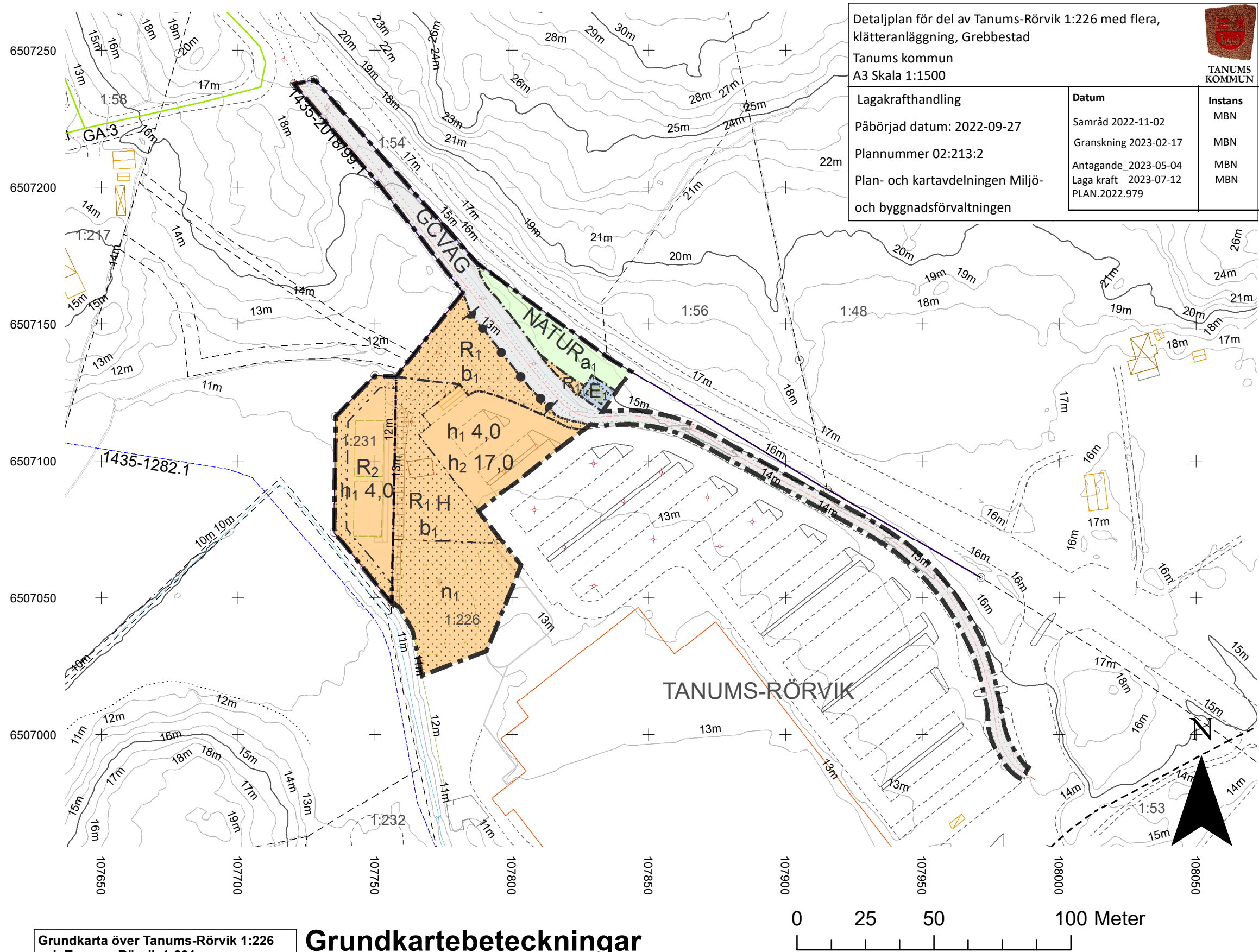




Detaljplan för del av Tanums-Rörvik 1:226 med flera, klätteranläggning, Grebbestad

Tanums kommun

A3 Skala 1:1500

Lagakrafthandling

Påbörjad datum: 2022-09-27

Plannummer 02:213:2

Plan- och kartavdelningen Miljö- och byggnadsförvaltningen

Datum

Samråd 2022-11-02

Granskning 2023-02-17

Antagande_2023-05-04

Laga kraft 2023-07-12

PLAN.2022.979

Instans

MBN

MBN

MBN

MBN

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

- GRÄNSLINJER**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
- GCVÄG Gång- och cykelväg
 - NATUR Natur

- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
- E₁ Transformatorstation
 - R₁ Klätteranläggning
 - R₁H Klätteranläggning, Detaljhandel
 - R₂ Idrott

- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**
- Huvudmannaskap**
- a₁ Enskilt huvudmannaskap för naturmarken

- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
- Begränsning av markens utnyttjande**
- Marken får inte föras med byggnad
- Höjd på byggnadsverk**
- h₁ 4,0 Högsta nockhöjd på byggnad är angivet värde i meter
 - h₂ 17,0 Högsta nockhöjd på torn är angivet värde i meter
- Stängsel, utfart och annan utgång**
- Stängsel ska finnas

- Markens anordnande och vegetation**
- n₁ lek
- Utförande**
- b₁ Marken ska vara genomsläpplig

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla från att detaljplanen vunnit laga kraft.

Grundkarta över Tanums-Rörvik 1:226 och Tanums-Rörvik 1:231

Tanums kommun, Västra götaland län

Fastighetsindelningen aktuell 2023-03-27

Detaljredovisningen aktuell 2023-03-27

Mätclass III

Koordinatsystem:

I Plan: SWEREF 99 12 00

I Höjd: RH2000

Avdelning

Plan- och kartavdelningen

Konstruerad av

Robin Halvordsson

Datum

2023-03-27

- Grundkartebeteckningar**
- | | | | |
|---------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------------|
| Gemensamhetsanläggning | Stenmur | Komplementbyggnad | Idrottsplats |
| Ledningsrätt | Markbeläggning | Handelsbyggnad | Dike, Mitt |
| Servitut | Byggnad | Gång- och cykelbana | NH+ Nockhöjd |
| Gränspunkt, inpassad | Altan (Terrass) | Körbana | Belysningsstolpe |
| Brukspunkt | Skärmtak | Parkeringsplats | El/tele Skåp |
| Gränspunkt, inmätt | Trappa | Refug | Punkt i rutnät |
| Fastighetsgräns inmätt/inpassad | Skateboardramp | Stig | 1:43 Registreringsnummer |
| Staket | Bostad | Lekplats | Nivåkurvor |
| | | | Bostad liv |
| | | | Kompl. byggnad tak |
| | | | Transformator |
| | | | Bostad tak |
| | | | Kompl. byggnad liv |
| | | | Slätsymbol |