

SKARABORGS LÄN
26 APR 1967

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Sidsensvansen i Lidköpings stad, upprättat i januari 1967 av stadsarkitekt Anders Edblad efter stadsplaneskiss av arkitekt SAR Disa Wahlund på HSB:s arkitektkontor.

Förslaget, som endast omfattar kvarteret Sidsensvansen inom Lidåkersområdet i Lidköpings stad, är redovisat på stadsplanekarta i skala 1:2000 jämte, illustrationsplan i samma skala och i stadsplanebestämmelser i separat handling.

För kvarteren Sidsensvansen och Sothönan gäller stadsplan fastställd den 31 januari 1966.

För övriga berörda kvarter gälla följande stadsplaner:

Stadsplan för Fredriksdalsområdet

fastst. av K. Maj:t
den 21 okt. 1955

Stadsplan för kv Storken m.fl.

fastst. av K.B.
den 21 jan. 1958

Stadsplan för Lidåker

fastst. av K.B.
den 14 okt. 1963

Anledningen till planändringen så snart efter fastställelsen av den nu gällande planen är en önskan från exploatören, HSB, om en ur produktionsynpunkt lämpligare längd på byggnadskropparna. Exploaterings-talet förblir oförändrat. Avståndet såväl mot norr som mot öster, där de fastigheter äro belägna, som anförde besvär mot gällande plan, komma att väsentligt ökas eller från c:a 40 till c:a 70 meter och från c:a 30 till c:a 47 meter.

Planens utformning gör det möjligt att med tillgodoseende av gällande bestämmelser rörande bilplatser även erbjuda väl tilltagna och skyddade lekplatser för större och mindre barn. Kvarteret kan även uppdelas i tomter i den mån så blir nödvändigt för finansiering av byggandet, som torde komma att sträcka sig över 2 å 3 år.

Lidköping i januari 1967

Anders Edblad
Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 12 april 1967 § 130

På byggnadsnämndens vägnar

Tore Haagen
Tore Haagen
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 13 april 1967; betygar

På tjänstens vägnar:

Bertil Sjögren
Bertil Sjögren

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Sidsensvansen i Lidköpings stad upprättat i januari 1967 av stadsarkitekt Anders Edblad efter stadsplaneskiss av arkitekt SAR Disa Wahlund på HSB:s arkitektkontor.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med punkt- och korsprickning betecknad mark får icke bebyggas. Utan hinder härav få garage, skärmtak för bilar och dylika mindre gårdsbyggnader uppföras om detta för varje särskilt fall provas vara för-
enligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 3.

VÅNINGSENTAL

Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar. Inredning av vind utöver angivet våningsantal är icke medgivet.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 10,6 meter.

§ 5.

TAKLUTNING

Å med B betecknat område får tak givas en lutning mot horisontalplanet av högst 35°.

Lidköping i januari 1967

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 12 april 1967 § 130

På byggnadsnämndens vägnar

Tore Haagen

Tore Haagen
Sekreterare

Anders Edblad

Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 13 maj 1967; betygar

På tjänstens vägnar:

Per Sjögren