

Kopia

11.082-444/-80

1174 21

Ink. 1982 -10- 0 8

Länsstyrelsen, Malmö

Antal bil.

Tillhör kommunfullmäktiges i Höganäs beslut av den

28/8 1980 § 95 betyg

i tjänsten

Erland Bondesson

Kom. fullm. sekr.

Förslag till upphävande av stadsplan samt förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för **SMEDSTORP 2:30 m.fl.**

Nyhamnsläge
Höganäs kommun

Upprättat i Lund den 30 maj 1978

Stefan Romare / Staffan Bolander

Stefan Romare / Staffan Bolander

Arkitekter SAR

Reviderat den 29 maj 1979

Stefan Romare / Staffan Bolander

Stefan Romare / Staffan Bolander

Arkitekter SAR

BYGGNADSPLANE BETECKNINGAR

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje belägen 3 meter utanför det område förslaget avser
- — — — — Gräns för område inom vilket stadsplan avses att upphävas
- — — — — Gällande områdesgräns avsedd att behållas
- — — — — Gällande bestämmelsegräns avsedd att behållas
- x — x — Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- x — x — Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- — — — — Områdesgräns
- · — · — Områdesgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
- — — — — Bestämmelsegräns

OMRÅDESBETECKNINGAR

- Allmän plats
- Vägmark
- Park eller plantering
- Byggnadsmark
- A Område för allmänt ändamål
- B Område för bostadsändamål

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- Mark som inte får bebyggas
- x Mark tillgänglig för plansild korsning för allmän gång- och cykeltrafik
- u Ledningsområde
- gf Mark tillgänglig för gemensam förbindelseled
- F Fristående hus
- I Antal våningar
- n,0 Förbud mot vindsinredning resp. mot källare
- w Övergångsbestämmelse
- △ Taklutning, maximal vinkel
- — — — — Förbud mot utfart
- · — · — Illustrationslinje inte avsedd att fastställas
- — — — — Tillhör kommunfullmäktiges beslut.

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- — — — — Gällande områdesgräns enligt detaljplan
- · — · — Gällande bestämmelsegräns enligt detaljplan
- — — — — Fastighetsgräns
- — — — — Staket, häck
- — — — — Stenmur
- · — · — Ägoslagsgräns
- — — — — Väg med resp utan sidoutrymmen
- — — — — Nivåkurva
- Boningshus resp. uthus
- Littera på samfällighet
- d 2:30 Registreringsnummer för fastighet

Tillhör länsstyrelsens beslut.

Grundkartan upprättad 1941-1942 av distriktslantmätare Gösta Johnsson,
kompleterad 1970 av K-konsult samt kompletterad i december 1977 av
stadsingenjörskontoret, Höganäs

Kopians likhet med originalet
bestyrkes på tjänstens vägnar

[Signature]

SKALA 1:2000

meter 200 150 100 50 10 0

x = 34900

x = 34700

x = 34500

y = 36800

y = 37000

y = 37200

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län beslut 1981-11-03

Per Werner

Lars Renfors

Registrerat

KOPIA

LÄNSSTYRELSEN
Malmöhus län

Genom beslut den 30 maj 1981 villat på
grund av stadgande 160 g tredje stycket
byggnadslagen vunnit laga kraft, har läns-
styrelsen fastställt det på denna karta av-
fattade förslaget till upphävande av stads-
plan samt ändrade och utvidgade byggnadsplan,
dock med undantag av på plan-
kartan med blått markerat område
betyg

Per Werner/

Lars Renfors.

Förslag till upphävande av stadsplan samt förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för **SMEDSTORP 2:30 m.fl.**

Nyhamnsläge
Höganäs kommun

Upprättat i Lund den 30 maj 1978

Reviderat den 29 maj 1979

Stefan Romare / Staffan Bolander
Arkitekter SAR

Stefan Romare / Staffan Bolander
Arkitekter SAR

ILLUSTRATIONSPLAN

BETECKNINGAR

- Linje belägen 3 meter utanför det område förslaget avser
- Gräns för byggnadsområde
- Gräns för område inom vilket nybyggnad får ske
- - - Gräns mellan väg och park
- Väg eller parkering
- Park
- A Område för allmänt ändamål
- B Område för bostäder
- - - Illustrationslinje för tomtplatser
- Illustration för föreslagna byggnader

