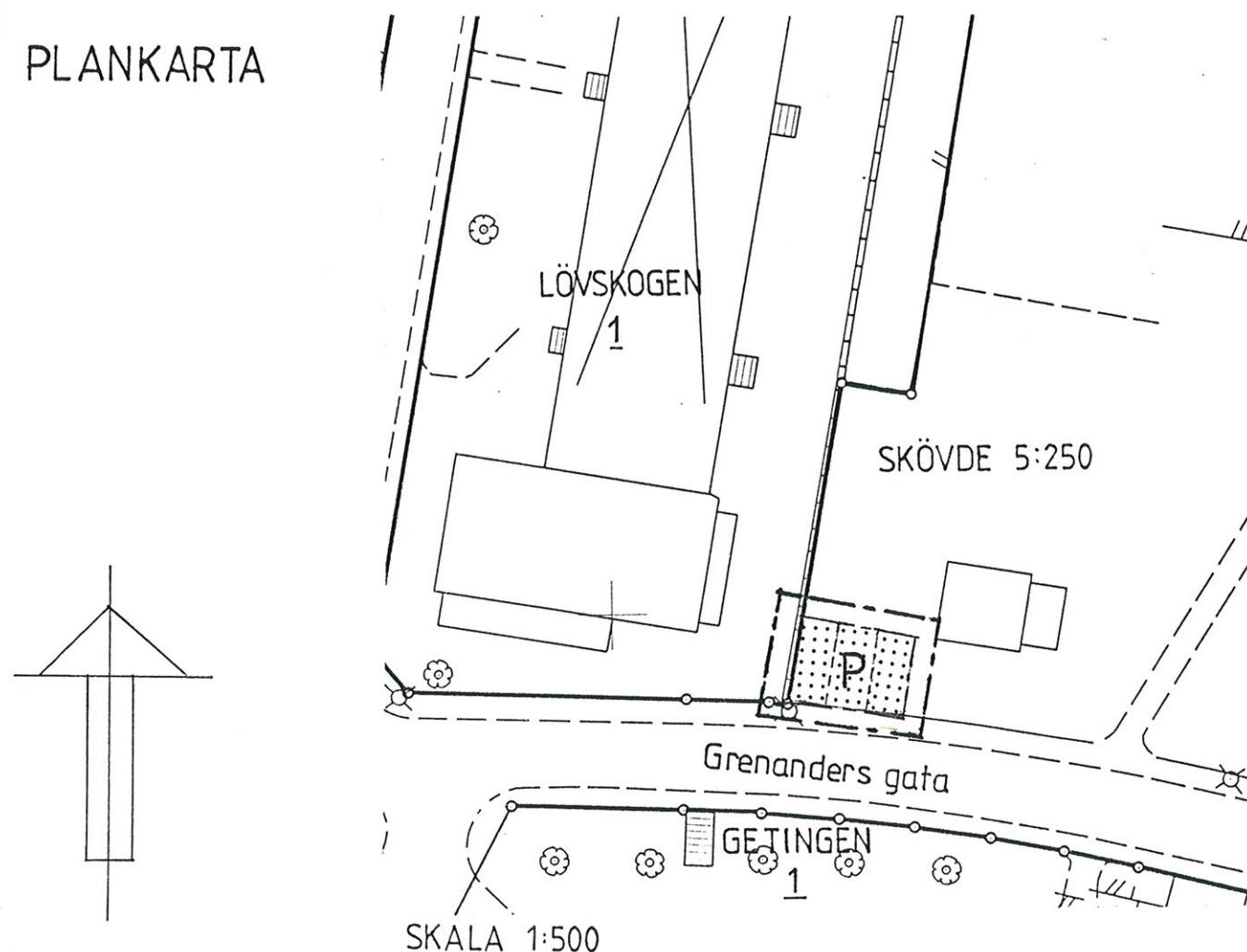
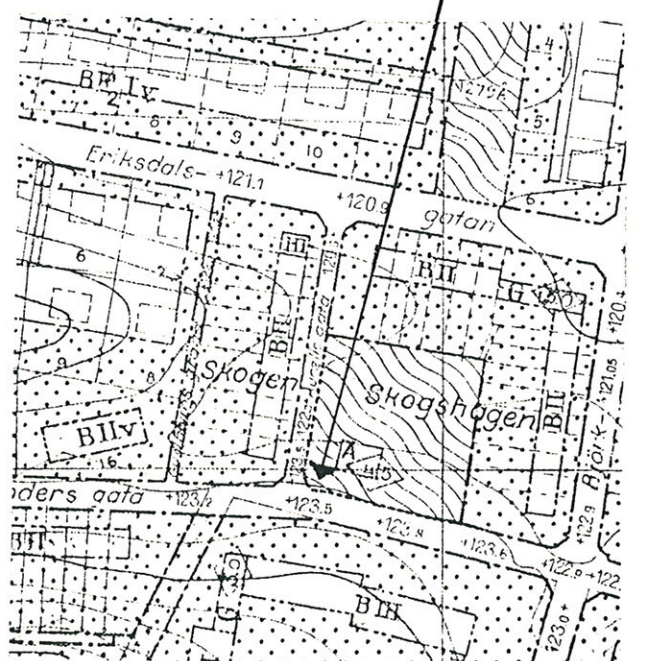


PLANKARTA



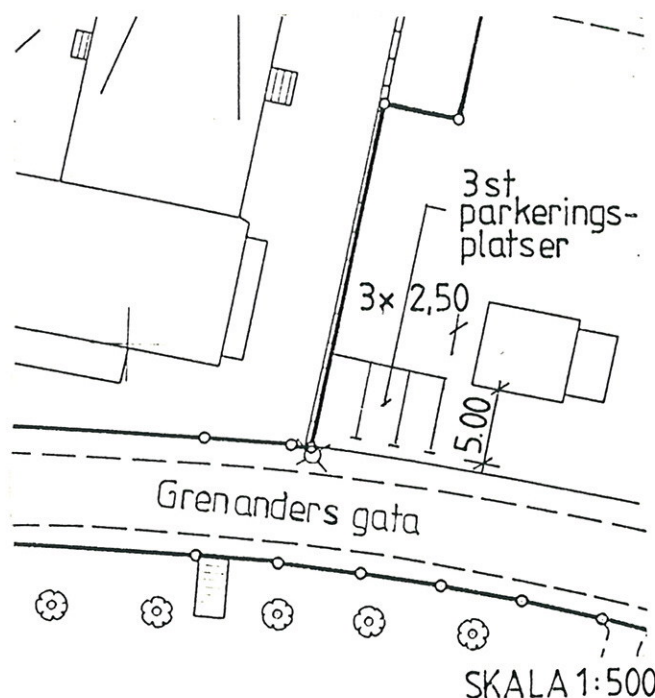
FÖRÄNDRINGSKARTA

Grönområde överförs till
kvartersmark (parkering)



Stadsplan
fastställd 1947-08-01 (St 57)

FÖRESLAGEN ÅTGÄRD



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- — — — — gräns för planområdet ritad 3 m utanför gränsen
- — — — — användningsgräns

Markanvändning

Kvartersmark

P Parkering

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Illustrationer

- Illustrerad parkeringsplats

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagens regler om enkelt planförfarande (PBL 5:28).

Grundkartan är upprättad av stadsingenjörskontoret genom kopiering och komplettering av primärkartan i skala 1:500. Den är aktuell 1988-12-12.

Förändringar redovisas på utdrag av gällande plan.

Grundkartans beteckningar

- — — — — fastighetsgräns
- väg
- LÖVSKOGEN 1 fastighetsbeteckning
- [X] byggnader
- [//] staket
- ⊗ ⦿ belysningsstolpe, träd

Skala 1:500

Fastighetsregisterkarta 10F-3

PLANBESKRIVNING

Planens syfte

Planen syftar till att möjliggöra byggande av tre parkeringsplatser enligt bygglovansökan. Mark för grönområde i gällande plan tas i anspråk.

Plandata

Planområdet omfattar endast erforderlig mark för tre parkeringsplatser, ca 50 m². Marken ägs av Skövde kommun.

Tidigare ställningstaganden

Området utgör grönområde enligt gällande stadsplan, fastställd 1947-08-01 (akt St 57). Genomförandetiden har gått ut.

Förändringar

Angränsande butikslokal på Lövsbogen 1 har stort behov av kundparkeringsplatser. Bygglov för utbyggnad av butiken har nyligen beviljats. Minskningen av grönområdet är endast marginell och bedömes sakna betydelse för bostadsmiljön i området. Fördelen av förbättrade parkeringsförhållanden får anses klart överväga nackdelarna av det beskurna grönområdet.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Organisatoriska frågor

Byggandet av parkeringsplatsen genomförs av bygglovansökanden, Edgars Fastighetsförvaltning, så snart bygglovet vunnit laga kraft.

Fastighetsrättsliga frågor

Området skall förvärfvas av sökanden och genom fastighetsreglering överförs till Lövsbogen 1. Fastighetsbildningen söks och bekostas av Edgars Fastighetsförvaltning.

Ekonomiska frågor

Avtal om markförvärfv skall upprättas.

Tekniska frågor

Samråd har skett med gatukontoret, som godkänt förslaget ur trafikteknisk synpunkt.

Detaljplan för

kv LÖVSKOGEN, del av

Skövde kommun
Stadsingenjörskontoret
1989-01-05

Arne Gunnarsson
Stadsingenjör

Ändringen antagen av BN 1989-02-22

Laga kraft 1989-03-28