

DETALJPLAN FÖR STANSEN OCH MEJSELN MM I NYBRO

UPPRÄTTAD I MARS 2000

Kerstin Anouz
KERSTIN ANOZ
stadsarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

INDUSTRIGATA

LOKALGATA

PARK

NATUR

Kvartermark

E1

E2

E3

Industri trafik

Lokal trafik

Anlagd park

Naturområde med gång- och cykeltrafik

Transformatorstation

Huvudstation

Pumpstation

J1 Industri och lager med skyddsavstånd 100 m
J2 Industri och lager med skyddsavstånd 250 m
P Parkeringsområde
T Järnvägsområde
Y Brukshundklubb

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

gc-väg Gång- och cykelväg

träd Trädplantering

A Breddmått i meter 1,5 9,0 1,5

B Breddmått i meter 1,5 9,0

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

z Marken får ej bebyggas

z1 Marken får endast bebyggas med uthus

z2 Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik

z3 Marken skall vara tillgänglig för allmän gc-traffic

MARKENS ANORDNANDE

n1 Röset skall bevaras

n2 Trädet får ej fällas

skog Skogskaraktären skall vidmakthållas

grus Grusbeläggning skall finnas

Körbar utfart får ej anordnas

Stängsel skall finnas

UTFORMNING

Högsta byggnadshöjd i meter

Högsta antal våningar

STÖRNINGSKYDD

m Verksamheten får inte vara störande för angränsande bostäder

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

○ Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft

Grundkartan upprättad ur Nybro primärkarta i februari 2000. Grundkartebeteckningar enligt TFA 4,6 B2. Mätclass II. Koordinatsystem 2,5 gon v 1938 RH 70.

Ingvar Gustafsson
Ingvar Gustafsson mätningssingenjör

0 10 50 100m

SKALA 1:1000

Antagen av KF 2000-05-29
Laga kraft 2003-11-27