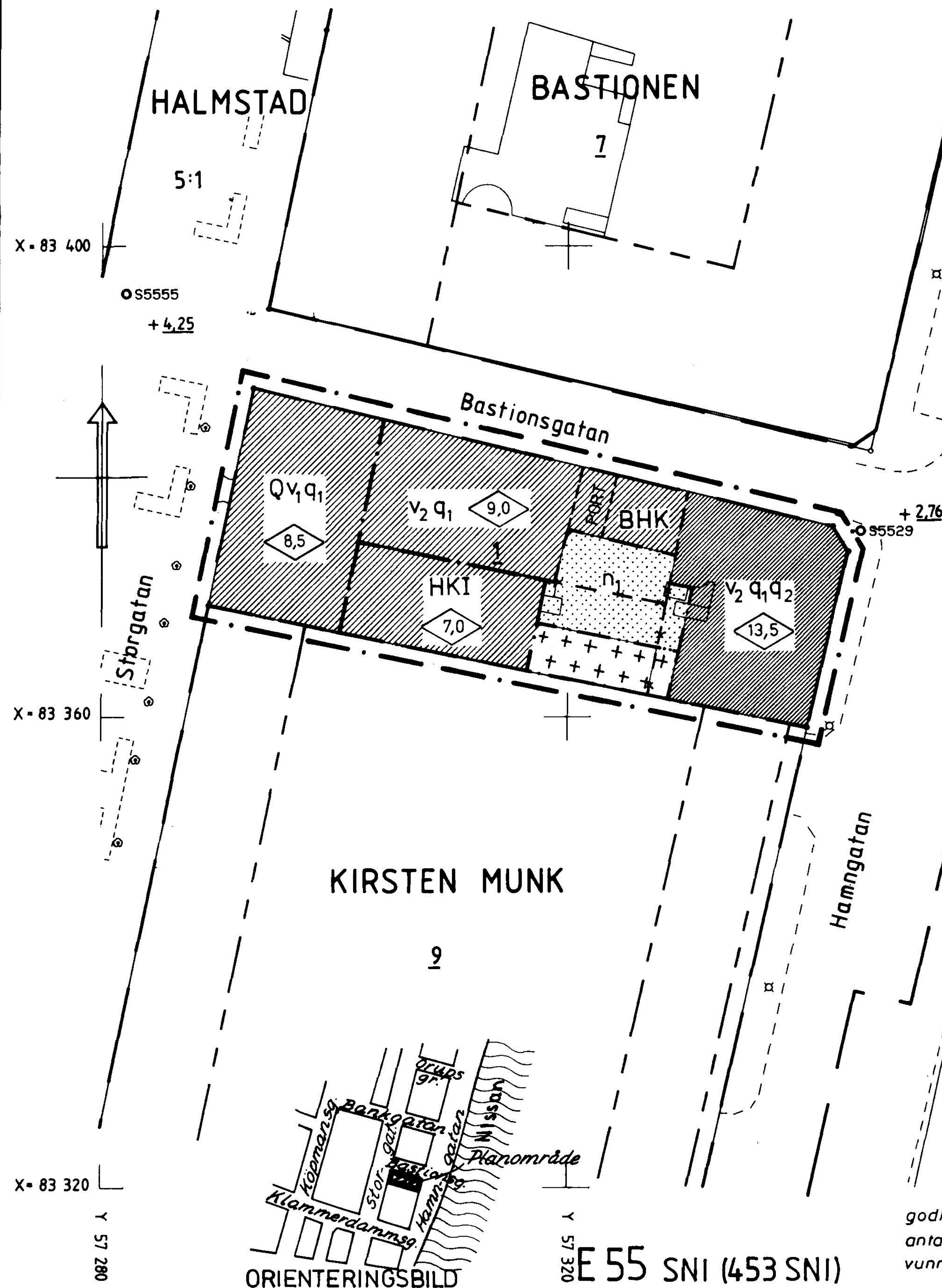




UTDRAG UR PRIMÄRKARTAN

Kartan kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsbeteckningar.

1990-11-12

Thomas Höberg
Stadsingenjör

Skala 1:400

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Planområdesgräns (linje ritad 3mm utanför det område som förslaget gäller)
- — — Användningsgräns
- — — Egenskapsgräns
- — — Gällande användningsgräns
- — — Gällande egenskapsgräns
- * — Utgående egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- BHK Bostäder, handel och kontor
- HK Handel och kontor
- Q Kulturresevat (byggnadsminne med in- och utvändiga skyddsbestämmelser)
Fri användning så länge den inte inkräktar på bevarandet eller stör omgivningen

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med mindre utbyggnader och uthus

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i
Halmstad beslut 1991-02-13
§ 91

I tjänsten

Anders Sannerdal
avdelningschef

godkänd för samråd av BN 1990-12-12
antagen av BN 1991-02-13
vunnit laga kraft 1991-03-14

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n₁ Storgatsten skall utgöra markbegränsning på gården

UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- I Högsta antal våningar
- v₁ Vind får ej inredas
- v₂ Vind får inredas, varvid endast väl anpassade takkupor mot gårds- sidan accepteras
- port Körport till gården
- Värdefulla byggnader
- q₁ Värdefull miljö. Byggnaden får inte rivas. Originalmaterial skall användas vid underhåll av fasader, fasadsnickerier och tak
- q₂ Dekorativa målningar i trapphus liksom tamburdörrar bevaras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

ANTAGANDEHANDLING DETALJPLAN FÖR KIRSTEN MUNK 1

S:T NIKOLAI, HALMSTAD

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 13 februari 1991

Anders Sannerdal
avdelningschef

ritad av