

NORRTÄLJE KOMMUN

Detaljplan för Vaddö golfbana
på SÖDRA SUND 1:4, 3:4, 1:3,
2:4, 3:3 samt 2:3
i Vaddö församling.

Samrådsförslag 2001-07-30
Utställningsförslag 2002-04-02 Rev. 2002-09-04

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
planarkitekt

PLANKARTA
till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 2002-09-26, §272
antagen av KF 2003-03-31, §50
läga kraft 2003-05-06

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående
beteckningar. Där beteckning saknas gäller
bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR
- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenkapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN
Allmän plats
Väg Allmän vägtrafik
Kvartermark
Golfanläggning



UTNYTTJANDEGRAD
e, 000 Största byggnadsarea

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
u Marken skall vara tillgänglig för allmänna
underjordiska ledningar

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS
tunnel Gångtunnel skall anordnas

KVARTERSMARKENS ANORDNANDE
parkering Parkeringsplats skall finnas
våttmark Anlagd våttmark
n1 Skyddszon som ej får ingå i golfanläggningen
n2 Skyddsplantering skall finnas

SKYDDSANORDNINGAR
K Skyddsnet skall finnas

UTFORMNING
II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
a1 Skyddsbestämmelser enligt Länsstyrelsens beslut om
skyddsområde för vattentäkt skall beaktas.
a2 Dammanläggningar i kontakt med naturliga vattenföden
inklusive grundvatten får inte anläggas utan erforderliga
tillstånd enligt miljöbalken.

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft
Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark

ILLUSTRATIONER
----- Illustrationslinje

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR
132 Fastighetsgräns
Fastighetsbeteckning
Byggnader
Väg
Nivåkurvor

Grundkorten upprättad av Statens kartkontors mättningsavdelning 2001.
Koordinatsystemet i plan: RT 1959 UTM
i höjd: RH 00. Kartstandard 4

Edvard Örtengren
Edvard Örtengren
mättningschef

SKALA 1:2000
0 100 200m

