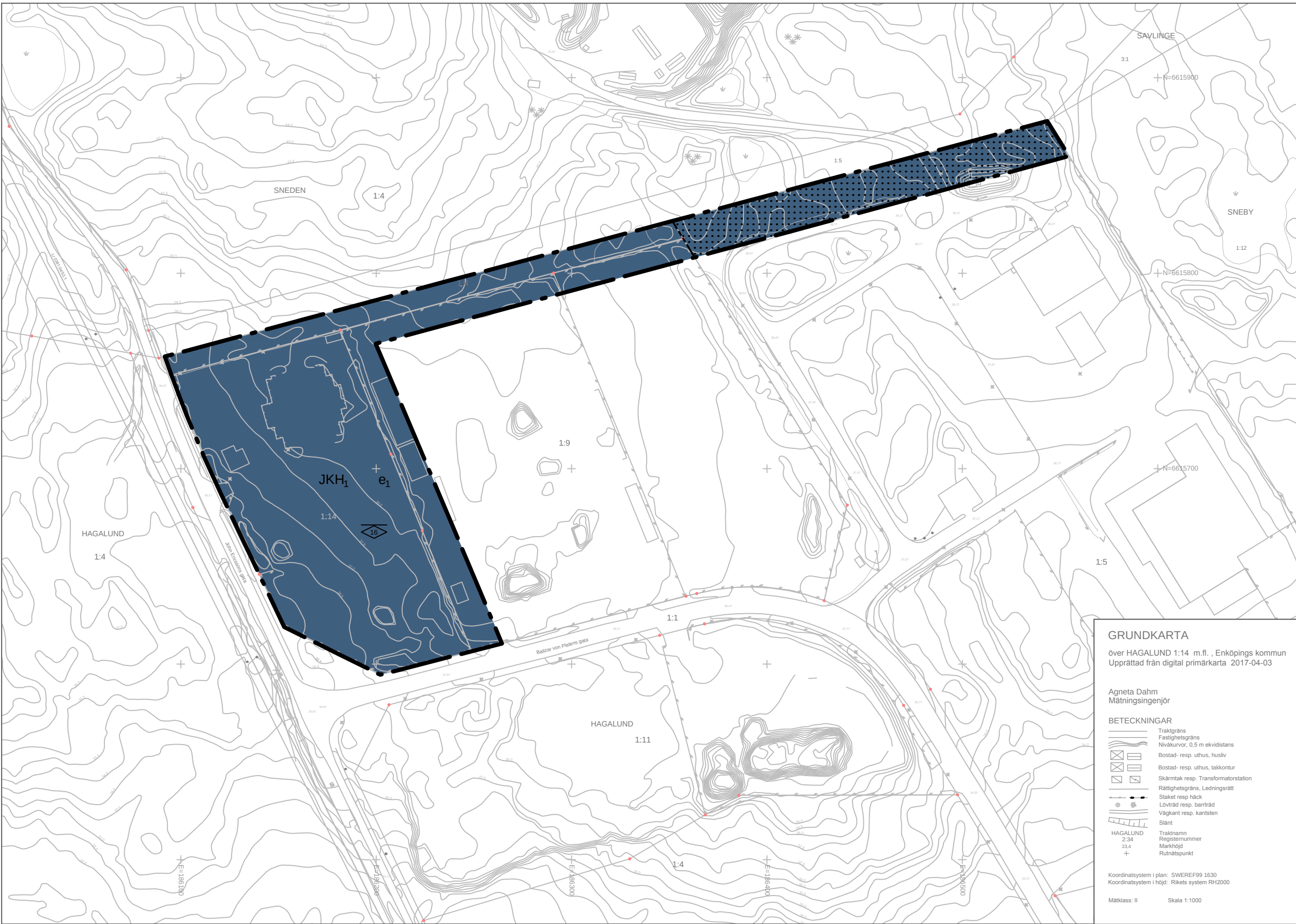
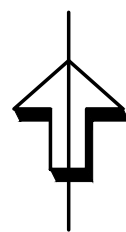
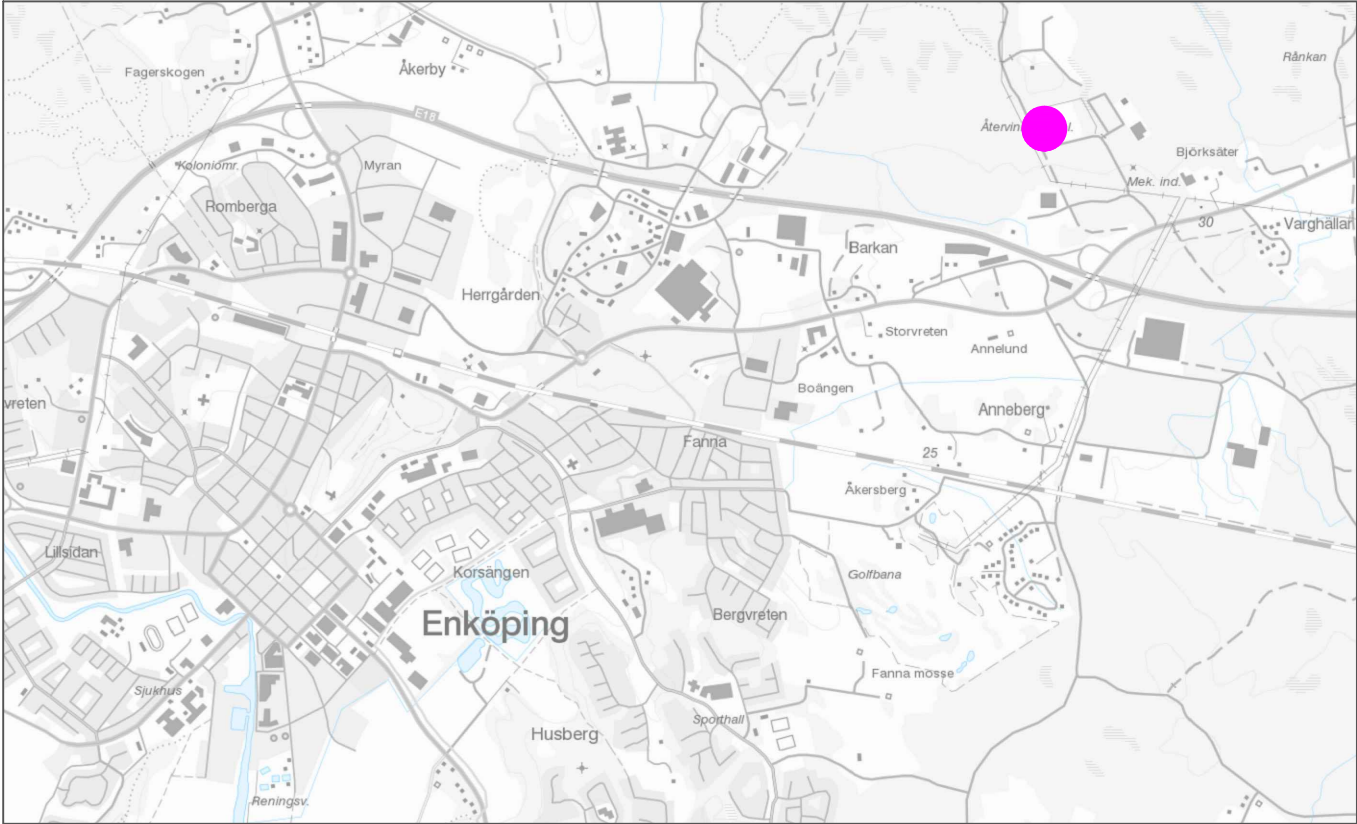


ORIENTERINGSKARTA



TILL PLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:
Planbeskrivning, 2017-04-24
Fastighetsförteckning, 2017-03-31
Samrådsredogörelse, 2017-04-04
Utlåtande, 2017-04-24

Planavgift tas inte ut vid bygglov

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

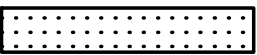


Industri, kontor, handel med undantag från dagligvaruhandel.

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e: Största tillåtna byggnadsarea är 50% av fastighetsarean

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE



Byggnad får inte uppföras

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från fastighetsgränsen, men får placeras närmare med berörd grannes medgivande.

Utformning och omfattning



Högsta nockhöjd i meter

Tekniska anläggningar får anordnas med en högsta byggnadshöjd om 3 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Befintliga byggnader och andra anläggningar som inte överensstämmer med detaljplanens bestämmelser men som tillkommit i laga ordning ska betraktas som planenliga.

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNING

Den som ska göra en åtgärd i ett förorenat område som kan medföra risk för ökad spridning och exponering är skyldig att samråda och anmäla det till tillsynsmyndigheten.

ENKÖPINGS KOMMUN		ANTAGANDEHANDLING
Detaljplan för Hagalund 1:14 m.fl. Enköpings kommun - standardförfarande		Beslut om samråd 2017-02-09
		KS Antagande 2017-05-23 § 98
Upprättad 2017-04-24		Laga kraft 2017-06-21
Patrik Holm Plan- och exploateringschef		Genomförandetid 2017-06-21 - 2022-06-21
		Diarienummer KS2016/225
		Plannummer DPL 2016/225
Maria Engelbrekts Planarkitekt		