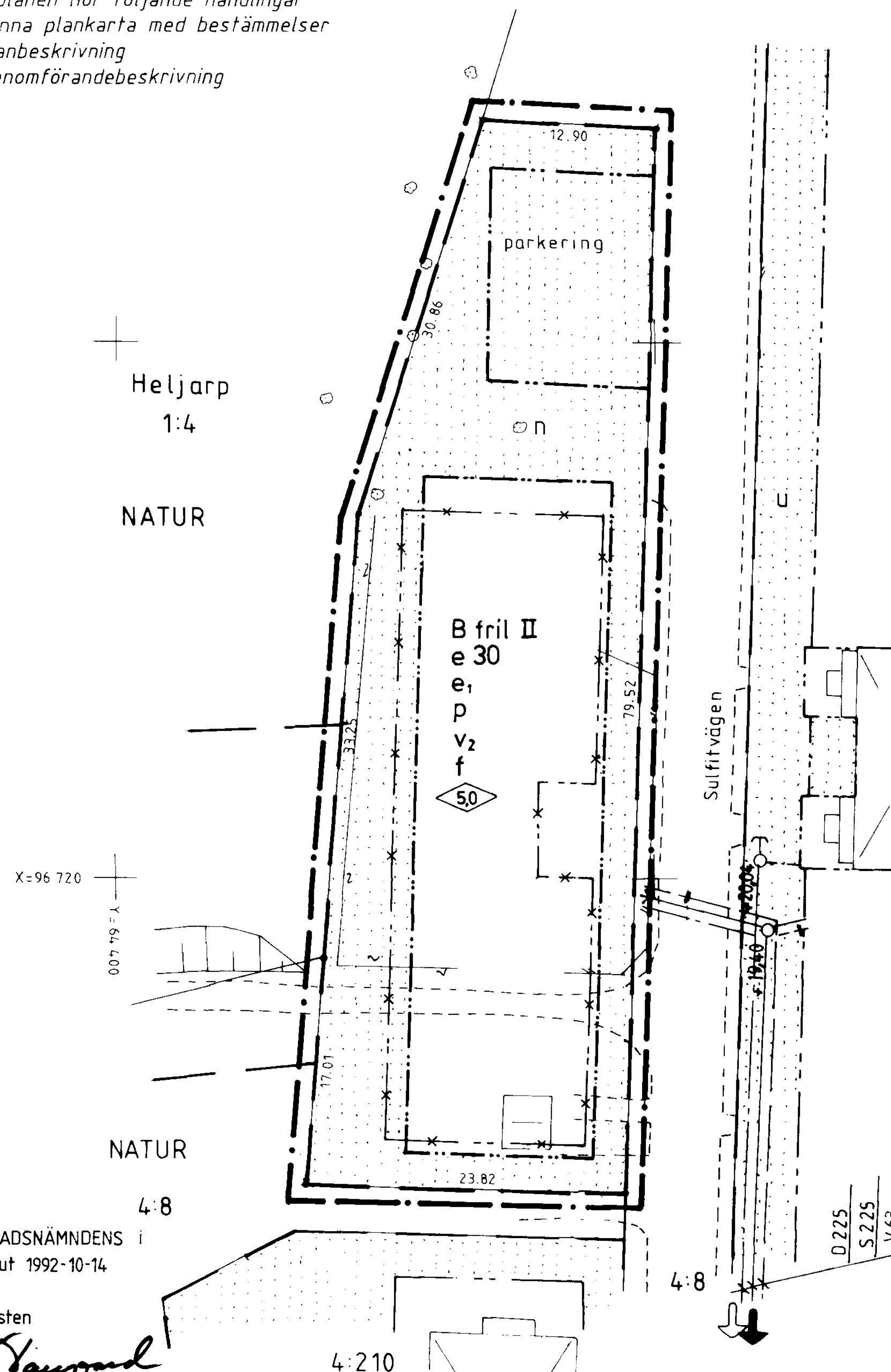


UPPLYSNINGAR

- Till planen hör följande handlingar
- Denna plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning



Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i
Halmstad beslut 1992-10-14
§ 530

I tjänsten

Uwe Haggard

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Ny egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartermark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e 30 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea
- e₁ Karteret får inte delas i flera fastigheter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- parkering Parkeringsplats skall finnas
- n Träden skall bevaras, marklov erfordras för trädens fällning
- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE
- Placering
- p Huvudbyggnader skall placeras utefter förgårdsmark och får ej förläggas på mindre inbödes avstånd än 8 meter
- Utformning
- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. Vid beräkning av höjd skall hänsyn ej tas till mindre takkupor
- II Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- v₂ Vind får ej inredas
- Utseende
- f Värdefull miljö. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart. Tak på bostadshus skall utföras med rött lertegel eller bandtäckt falsad plåt och fasader av träpanel

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från det planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

HOLMEN

OSKARSTRÖM, HALMSTAD

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 14 oktober 1992

Roland Efrimsson

Roland Efrimsson
avdelningschef

godkänd för samråd BN 1992-09-23
antagen av BN 1992-10-14
vunnit laga kraft BN 1992-11-12

E77 OSK (838 OSK)