

Stadsplanebestämmelser
tillhörande förelag till
ändring av stadsplanen
för kvarteret
BJÖRNBÄRET m.m.
i Trollhättans stad
uppgjort i oktober 1968

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta T₈.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter.

Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal.

Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Trollhättan i oktober 1968.

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Karl-Erik Ydeskog
stadsplanearkitekt

Vänd

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

§ 254 av den 21 november 1968

betygar

Hilding Johansson

Hilding Johansson

stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i

Älvsborgs län beslut den

3 februari 1969; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Caping

Bengt Caping

Kopian bekräftas.

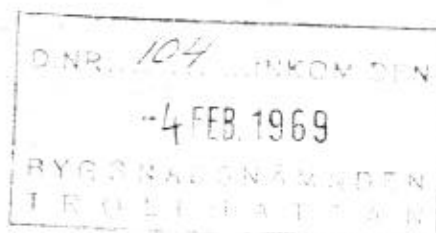
På tjänstens vägnar:

Handwritten signature

3.2.1969

IIIG1 55 68

S. III
1969



Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, ett av stadsfullmäktige i Trollhättan 21.11.1968 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Björnbäret m m i staden. Förslaget, som jämväl innehåller stadsplanebestämmelser, har uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve och stadsplanearkitekten Karl Erik Ydeskog i oktober månad 1968 samt utmärkts på karta. Till förslaget har fogats beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över detta beslut, och skall bevis, att det samma på grund därav vunnit laga kraft, tecknas på kartan.

Å länsstyrelsens vägnar:

Åke A Lindberg

Bengt Caping

BS

Byggnadsnämnden i Trollhättan

Beskrivning
över förslag till
ändring av
stadsplanen för kvarteret
BJÖRNBÄRET m.m.
i Trollhättans stad
uppgjort i oktober 1968.

Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta T₈.

Gällande stadsplan för kvarteret Björnbäret är fastställd av Kungl. Maj:t den 30 december 1960. Ändring finnes fastställd av länsstyrelsen den 9 januari 1964.

Stadsplaneändringen har tillkommit på drätselkammarens initiativ och innebär att ett i gällande plan redovisat område för allmänt ändamål ändras så att Trollhättans Baptistförsamling här får möjlighet att uppföra en kyrkobyggnad innehållande samlingssal, en bostadslägenhet, expedition samt ungdomslokaler.

Det i gällande stadsplan upptagna A-området var ursprungligen avsett för en småkyrka tillhörande statskyrkan. I och med stadens utbyggnad mot söder och öster har från kyrkofullmäktige framförts önskemål om en ny tomtplats för kyrka i de nyplanerade, sydöstra stadsdelarna. Mark har därför reserverats för en statskyrka inom det nu aktuella Sylteområdet.

Trollhättans Baptistförsamling har f.n. en centralt belägen kyrkobyggnad å tomten nr 11 inom kv. Mercurius. Baptistförsamlingen har haft planer på att renovera och ev. utöka kyrkan. Närmare utredningar härom har dock visat att en ändamålsenlig om- och tillbyggnad ej kan ske å denna tomt.

Trollhättans stad äger anfränsande tomten nr 3 i kv. Mercurius. Staden har f.n. upplåtit denna tomt till bilparkering. Då det är angeläget för staden att utöka denna parkering, samt att kunna disponera över centralt belägna tomter med anledning av pågående cityplanering, har staden träffat avtal med Baptistförsamlingen om byte av tomtmark.

För att erhålla ett mera fritt läge för den nya kyrkan har tomten avskilts från kv. Björnbäret medelst ett parkbälte. Den nya tomtens gränser och byggnadens läge har av stadsingenjören utstakats på marken och godkänts av berörda parter. Tomtplatsen bildar härmed ett särskilt kvarter, som erhåller namnet "Ekorrbäret".

Byggnaden anslutes till stadens vatten- och avloppsnät.

Samråd har skett med berörda förvaltningar inom staden samt med representanter för kyrkofullmäktige och Trollhättans Baptistförsamling. Vidare har stadsplaneförslaget före utställningstiden med stöd av § 14 byggnadsstadgan översänts till länsarkitekten för samrådsprövning.

Till förslaget finnes särskilda stadsplanebestämmelser upprättade.

Trollhättan i oktober 1968.

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Karl-Erik Ydeskog
stadsplanearkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut

§ 260 av den 21 november 1968

betygar

Hilding Johansson

Hilding Johansson

stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i

Älvsborgs län beslut den

3 februari 1969; betygar

På tjänstens vägnar:

Bengt Caping

Bengt Caping

Kopian bestrykes.

På tjänstens vägnar:

Thorvald Struve