



Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 24

Vannaröd 56:7 Detaljplan för Vannaröd 56:7 med flera - antagande

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar följande:

Förslaget till detaljplan för Vannaröd 56:7 med flera, daterat den 3 februari 2021, antas.

Beskrivning av ärendet

Hässelhem AB har den 14 januari 2016 ansökt om detaljplan för Vannaröd 56:7 med flera. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att uppföra bostäder inom delar av fastigheten Vannaröd 56:7. Planen tar avstamp utifrån Hässelhem AB:s förslag till parhus inom området men syftar till att vara en flexibel plan som även rymmer andra typer av bebyggelseförslag.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har den 12 april 2016 (§ 48) beslutat att ge miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan samt att samråda om planförslaget med berörda. Planförslaget har varit på samråd mellan den 10 juni och den 1 juli 2019 och det har inkommit 14 yttranden. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat en samrådsredogörelse daterad oktober 2020. Detaljplanen har handlagts genom standardförfarande.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har den 28 oktober 2020 (§ 170) beslutat att göra förslaget tillgängligt för granskning. Granskning av planförslaget har genomförts mellan den 9 och 26 november år 2020. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i ett granskningsutlåtande. Planförslaget har reviderats efter granskningen men inte i sådan väsentlig omfattning att någon ytterligare granskning kan krävas.

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen har bedömt att planförslaget inte kan antas medföra någon betydande miljöpåverkan enligt 6 kapitlet 11 § miljöbalken.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2021-02-24

Diarienummer
BN 2016-000284

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Forts § 24

Ärendets tidigare beskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott föreslår 2021-02-10, § 17, miljö- och stadsbyggnadsnämnden besluta följande:

Förslaget till detaljplan för Vannaröd 56:7 med flera, daterat den 3 februari 2021, antas.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar samt information om förenklad delgivning framgår av följebrevet.

Sänt till:

Hässelhem AB

Kommunfullmäktige

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Justering

Utdraget bestyrkes