

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring i stadsplanen för del av kvarteren Gösen och Fjärilen, upprättat i oktober 1959 av stadsarkitekt Bengt Kocken.

Förslaget är avfattat på stadsplanekarta, upprättad i skala 1:2000, samt i stadsplanebestämmelser.

För området gälla följande stadsplaner:

Ändring och tillägg till stadsplanen för Lidköpings stad	fastställd av Kungl. Maj:t den 5 april 1935
Ändring, utvidgning och upphävande av stadsplan för Fridhemsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 7 december 1956
Ändring i stadsplanen för del av Fridhemsområdet	fastställd av länsstyrelsen den 13 mars 1957

Ifrågavarande stadsplaneändring innebär dels att ett mindre parkområde utefter Wennerbergsvägen utlägges till område för motortrafikens serviceändamål, dels att tidigare bestämmelse angående utfartsförbud mot Wennerbergsvägen öster om Östbygatan föreslås bli upphävd.

Motiveringen till den föreslagna ändringen är följande:

I kv Fjärilen utefter Wennerbergsvägen redovisar nu gällande stadsplan ett mindre parkområde. Ur flera synpunkter synes denna ännu ej utlagda park olämplig. För det angränsande barnrika bostadsområdet söder därom kommer denna lockande uppehållsplats vid Wennerbergsvägen, som efter anslutning med Mariestadsvägen (väg nr 190) samt Skaravägen (väg nr 194) kommer att erhålla karaktären av huvudgata, att utgöra en stor trafikfara. Med hänsyn till områdets utbyggnad samt den tilltagande biltrafiken synes detta parkområde bättre kunna utnyttjas för motortrafikens serviceändamål. Det ännu icke stadsplanlagda och obebyggda markområdet öster om ovannämnda bostadsbebyggelse kan tillsvidare tillgodose behovet av friytor. Enligt gällande stadsplanebestämmelser § 7 (anordnande av stängsel i visst fall) råder f.n. utfartsförbud mot Wennerbergsvägen dels för del av kv Gösen, dels för parkområdet inom kv Fjärilen. Förbudet gäller däremot icke för det omedelbart öster därom belägna kv Sillen. Då detta kvarter är avsett att inom den närmaste tiden bebyggas med en större motorverkstad m.m., synes ett upphävande av utfartsförbudet inom närbelägna kvarter vara konsekvent och är dessutom en nödvändig förutsättning för att resterande outnyttjad tomtmark enligt föreslagen stadsplaneändring effektivt skall kunna utnyttjas. Ur stadens synpunkt är det dessutom av vitalt intresse, att möjligheten att erhålla välbelägna motorserviceanläggningar vid en av stadens mera betydande infarter tillvaratages.

Lidköping i oktober 1959

Bengt Kocken

Bengt Kocken
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut den 10 februari 1960 § 38.

På byggnadsnämndens vägnar:

Arne Söderström

Arne Söderström

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 26 augusti 1960; betygar

På länsstyrelsens vägnar:

Nils Harlberg

Nils Harlberg

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring i stadsplanen för del av kvarteren Gösen och Fjärilen i Lidköpings stad, upprättat i oktober 1959 av stadsarkitekt Bengt Kocken.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med Gj betecknat område får användas endast för garage, reparationsverkstäder för motorfordon samt därmed samhörigt handelsändamål.
- b) Med Tm betecknat område får användas endast för motortrafikändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 VÅNINGSANTAL

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan, beläget på den för byggnaden tillåtna högsta höjden.

§ 4 BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 m.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 5 BYGGNADS MATERIAL

Å med Gj och Tm betecknade områden skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.

§ 6 ORDNANDE AV PARKERINGSPLATSER

Inom tomt, som omfattar med Gj och Tm betecknade områden, skall på tomt anordnas parkeringsutrymme i den utsträckning byggnadsnämnden för varje särskilt fall prövar lämpligt.

Lidköping i oktober 1959

Bengt Kocken

Bengt Kocken
stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 10 februari 1960 § 38.

På byggnadsnämndens vägnar:

Arne Söderström
Arne Söderström

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 26 augusti
1960; betygat

På tjänstens vägnar:
Nils Karlberg
Nils Karlberg