

Kopia

B. d. p. 1945
L. 112 A No 90

**FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADS-
PLANEN FÖR KVARTERET FARTYGET
INOM ÖSTRA STADSDELEN I HALMSTAD**

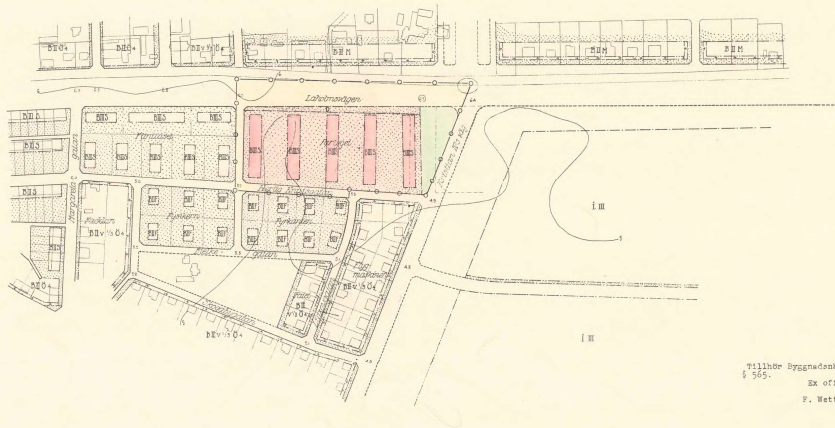
UPPRÄTTAD DEN 13 SEPTEMBER 1944 AF

Bruni Lönner

T. F. STADSHANDLÄSARE

Beskrifningar

- 0 — 0 — Stadsplanegränser
- 1 — 1 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 2 — 2 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 3 — 3 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 4 — 4 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 5 — 5 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 6 — 6 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 7 — 7 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 8 — 8 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 9 — 9 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 10 — 10 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 11 — 11 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 12 — 12 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 13 — 13 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 14 — 14 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 15 — 15 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 16 — 16 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 17 — 17 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 18 — 18 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 19 — 19 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 20 — 20 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 21 — 21 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 22 — 22 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 23 — 23 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 24 — 24 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 25 — 25 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 26 — 26 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 27 — 27 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 28 — 28 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 29 — 29 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 30 — 30 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 31 — 31 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 32 — 32 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 33 — 33 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 34 — 34 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 35 — 35 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 36 — 36 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 37 — 37 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 38 — 38 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 39 — 39 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 40 — 40 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 41 — 41 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 42 — 42 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 43 — 43 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 44 — 44 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 45 — 45 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 46 — 46 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 47 — 47 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 48 — 48 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 49 — 49 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 50 — 50 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 51 — 51 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 52 — 52 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 53 — 53 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 54 — 54 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 55 — 55 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 56 — 56 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 57 — 57 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 58 — 58 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 59 — 59 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 60 — 60 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 61 — 61 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 62 — 62 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 63 — 63 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 64 — 64 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 65 — 65 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 66 — 66 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 67 — 67 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 68 — 68 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 69 — 69 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 70 — 70 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 71 — 71 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 72 — 72 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 73 — 73 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 74 — 74 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 75 — 75 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 76 — 76 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 77 — 77 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 78 — 78 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 79 — 79 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 80 — 80 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 81 — 81 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 82 — 82 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 83 — 83 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 84 — 84 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 85 — 85 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 86 — 86 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 87 — 87 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 88 — 88 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 89 — 89 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 90 — 90 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 91 — 91 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 92 — 92 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 93 — 93 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 94 — 94 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 95 — 95 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 96 — 96 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 97 — 97 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 98 — 98 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 99 — 99 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer
- 100 — 100 — Gränser, ej sammanhängande med andra linjer



Tillhör Byggnadsnämndens beslut den 20 okt. 1944,
§ 365.
Ex officio:
P. Wetterqvist

Tillhör stadsfullmäktiges i Halmstad protokoll
den 26 oktober 1944, § 111, 112, 113
i Halmstad:
Berthold Rydell

Tidningen
Regeringen

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 2 februari 1945.
Stockholm i Konstitutionsdepartementet.
Ex. officio:
Nils Auren

1980K-P142

ELCALLEND 44

Skala 1:2000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

142.



PS01



3027743

Aktnr

1380K-P142

HALMSTADS STAD



STADSINGENIÖRSKONTORET

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS beslut av den 20 okt. 1944
§ 565

Ex officio:

A handwritten signature in dark ink, likely of the official acting ex officio.

Beskrivning över förslag till ändring av stadsplanen
för kvarteret Fartyget inom östra stadsdelen i Halmstad.

För kvarteret Fartyget gäller en av Kungl. Maj:t den 24
maj 1940 fastställd stadsplan.

De nu föreslagna förändringarna äro betingade av Kristian
IV:s väg^s anslutning till Laholmsvägen i ett av byggnadsnämnden antaget
och utställt förslag till vissa ändringar i stadsplanen för det s.k.
Larsfridsområdet. Då emellertid denna senare stadsplan omfattar hela om-
rådet mellan Kristian IV:s väg, Laholmsvägen, gränsen för stadens plan-
lagda område mot öster samt västkustbanan och då, till följd av detta
stadsplaneärendes omfattning det kan befaras, att stadsplaneändringen
för kvarteret Fartyget skulle fördröjas om kvarteret medtogs i stads-
planen ifråga har ett särskilt stadsplaneförslag för kvarteret Fartyget
uppgjorts.

De företagna ändringarna innebära att ett mindre i
gällande stadsplan för allmänt ändamål avsatt område vid Kristian IV:s
vägs anslutning till Laholmsvägen borttagits. Kristian IV:s väg har i
stället dragits rakt fram till Laholmsvägen och fått bättre och direktare
förbindelse med en planerad huvudgata från Laholmsvägen nordost över
Mårtenshus. Vidare har Laholmsvägens sydvästra sida förflyttats i enlig-
het med det av ingenjören Carl Nordgård år 1938 uppgjorda förslaget till
huvudvägar i staden. Laholmsvägen har sålunda givits en bredd av 40 meter
I samband med de härovan angivna förändringarna ha de sex byggnadskrop-
parna i kvarteret kunnat förläggas med något större mellanrum än tidigare
Staden är ensam markägare. Byggnadsverksamheten i kvarteret kan beräk-
nas bliva påbörjad så snart stadsplaneändringen vunnit fastställelse

och arbetstillstånd i vederbörlig ordning blivit beviljade.

I samband med fastställelsen av stadsplaneändringen sökes fastställelse å bifogade förslag till särskilda bestämmelser med avseende å sättet för kvartersmarkens användande.

Halmstad den 19 september 1944

Berni Stenke

t.f. stadsingeniör.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 2 februari 1945.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Lurén

Ex officio: *A. Wacnerström*

I samband med fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Fartyget inom östra stadsdelen i Halmstad, sökes fastställelse å följande förslag till stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till kartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Därjämte äger byggnadsnämnden medgiva inredning av samlingssalar och lokaler för handels- och hantverksändamål samt efter hälsovårdsnämndens hörande även för garage till större antal än som kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov, där detta provas kunna ske utan olägenhet för stadsbilden eller för närboendes hälsa och trevnad.

2 mom. Inom med D betecknat område få anordningar icke vidtagas, som förhindra underjordiska allmänna ledningars framdragande och underhåll.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående eller som med varandra sammanbyggas i tomtgräns, där sådan gräns finnes inom området.

§ 3.

Område, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 4.

Byggnads höjd och antal våningar.

Med III betecknat område får icke bebyggas med byggnad om flera än 3 (tre) våningar och större höjd än 11 (elva) meter.

§ 5.

Byggnadsmaterial.

Med S betecknat område skall bebyggas med hus av sten eller därmed jämförligt material.

Halmstad den 19 september 1944.

Berni Sten
t.f. stadsingeniör.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 2 februari 1945
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

Nils Lurén