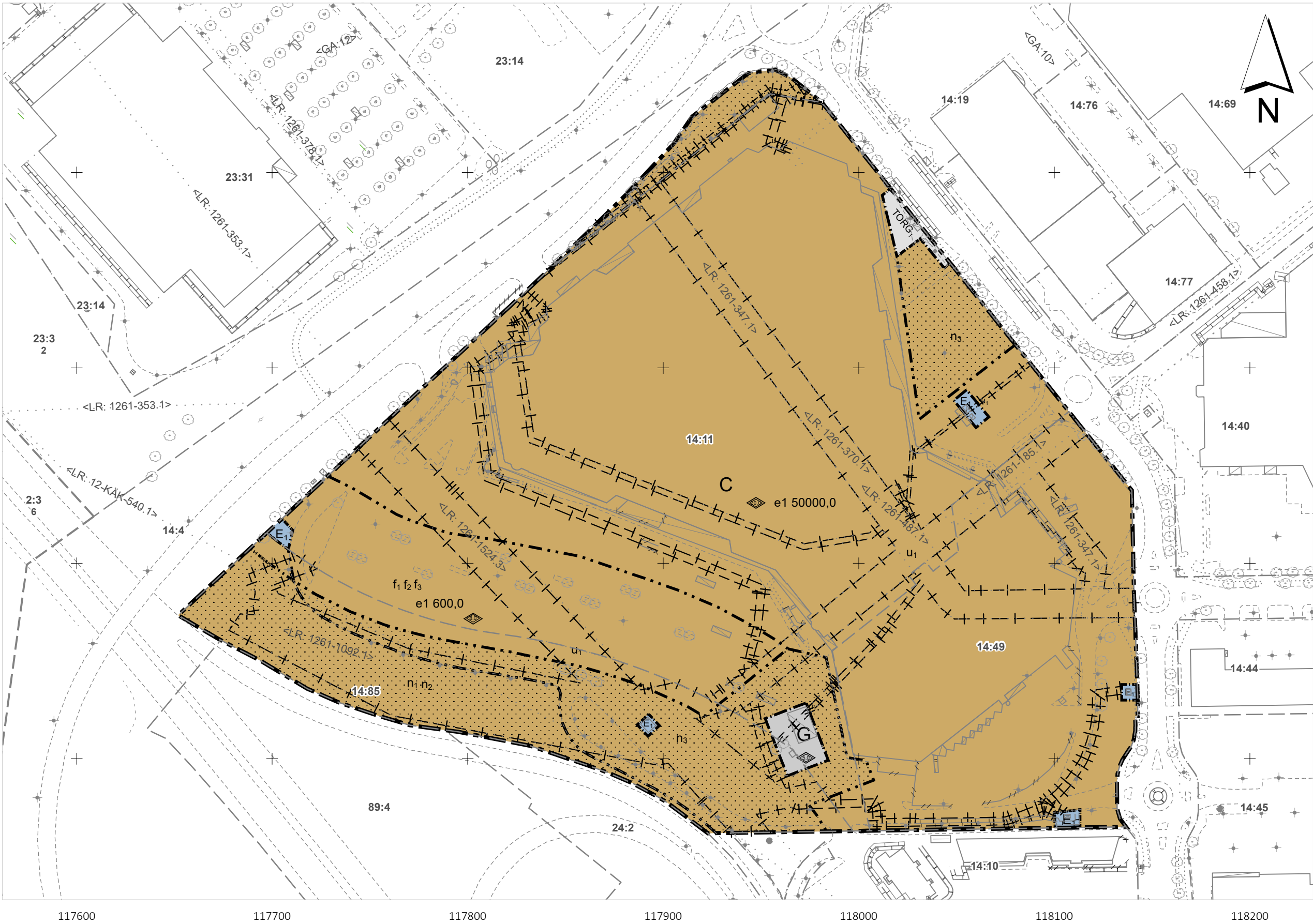
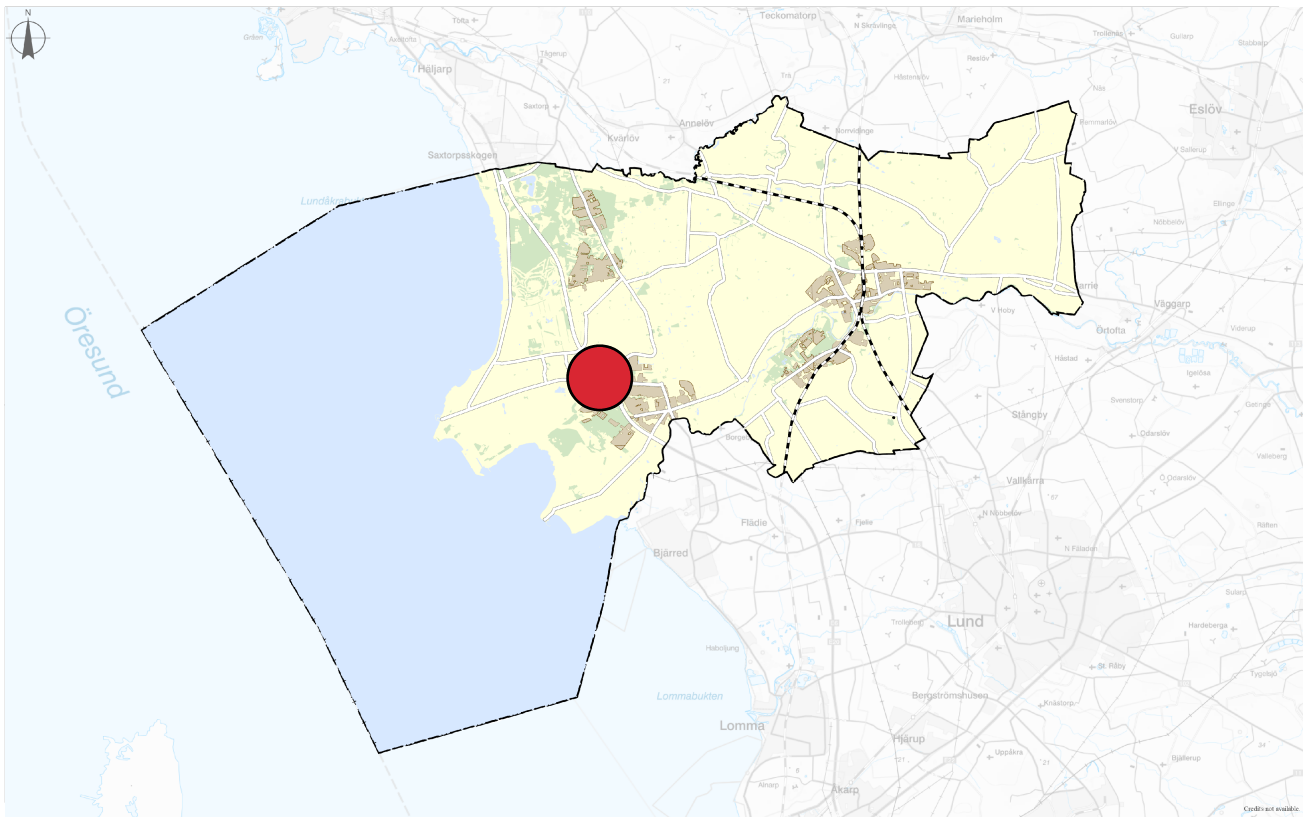
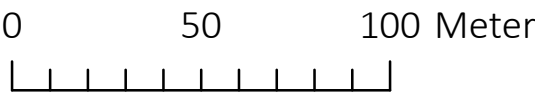




Plankarta

Skala 1:2 000(A2)



Översiktskarta

Teckenförklaring grundkarta

Kartan är ritad på underlag hämtat från kommunens digitala kartdatabas, vilket uppdaterats genom nymätning avseende för grundkartan relevanta markdetaljer.
2019-09-20 av Louise Holmgren

Kompletterad och uppdaterad 2020-11-16 av Johan Klareld

Fastighetsinformation hämtad från Lantmäteriet, aktuell 2020-12-02

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH 2000

- | | | | |
|-------------|--|-------|---------------------|
| —+—+— | Kommungräns | ----- | Ägoslagsgräns |
| ---- | Traktgräns | | Gång- och cykelbana |
| ---- | Fastighetsgräns | ----- | Körbana |
| SV: LR: GA: | Servitut, ledningsrätt, gemensamhetsanläggning | —+— | Kantsten |
| BRÄGARP | Traktnamn | —+— | Räl |
| 7:1 | Registerbeteckning | —+— | Slänt |
| ☒ ☒ | Bostadshus, husliv / takkontur | + | Belysningsstolpe |
| ☐ | Samhällsfunktion | ✱ | Barrträd |
| ☐ ☐ | Uthus, husliv / takkontur | ⊙ | Lövträd |
| ☐ | Skärmtak | + | Rutnätpunkt |
| | Mur; Stenmur | +17,2 | Avvägd höjd |
| | Stödmur | | |
| | Staket | | |
| | Plank | | |
| | Häck | | |

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Gränsbeteckningar

- +—+— Planområdesgräns
- +—+— Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- +— Administrativ gräns
- +...+... Egenskapsgräns och administrativ gräns

Användning av mark och vatten

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

TORG₁ Busstorg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

C Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E₁ Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

G Drivmedelsförsäljning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

0.0 Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

0.0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter , PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e1 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i m², PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f₁ Friskluftsintag placeras på oexponerad sida bort från transportled., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f₂ Utrymningsvägar ska finnas placerade bort från transportled., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f₃ Utöver högsta tillåtna totalhöjd får skyttorn uppföras om en höjd på 20 meter., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

0.0 Marken får inte förses med byggnadsverk, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark

n₁ Marken får inte användas för parkering, PBL 4 kap. 13 § 1 st 3 p.

n₂ Marken får inte förses med byggnadsverk, PBL 4 kap. 10 §

n₃ Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 10 §

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år ., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §



Detaljplan för

Löddeköpinge 14:11 m.fl.

Kävlinge kommun, Skåne län	Antagande 2022-05-18
Sektor Samhällsbyggnad / Strategiska enheten	Laga kraft 2022-06-15
	Upprättad 2022-04-20
Emelie Alsén Planarkitekt	Therese Andersson Strategisk planeringschef
KS 2018/241 1261-P2022/2	