

Akt nr:

2380K-24/1959

AU\$2380K-24/1959

ARKIVAKTEN

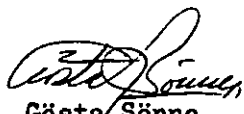
nr 24
1959 eller stadsplaneakten

113

i stadsingenjörskontorets arkiv
angående den 10 april 1959 fastställd ändring av stadsplanen för
del av stadsdelen Staden i Östersund
(KV. LÄROBOKEN M.FL.)
omfattar:

- 1) Denna sammanställning.
- 2) Stadsplanekarta, daterad den 11 november 1958 samt reviderad i januari 1959, med bevis att den tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 10 april 1959.
- 3) Stadsplanebestämmelser, daterade den 3 januari 1959, med bevis enl. ovan.
- 4) Beskrivning, daterad den 11 november 1958 och reviderad i januari 1959, med bevis enl. ovan.
- 5) Avskrift av Kungl. Maj:ts fastställelseresolution den 10 april 1959.
- 6) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 11 november 1958, § 658.
- 7) Utdrag av drätselkammarens protokoll den 20 november 1958, § 510.
- 8) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 25 november 1958, § 712.
- 9) Fastighetsförteckning enligt 30 § byggnadsstadgan, upprättad den 26 november 1958.
- 10) Bevis den 27 november 1958 angående till drätselkammaren överlämnad kallelse.
- 11) Postverkets inlämningsbevis den 27 november 1958.
- 12) Bevis den 28 november 1958 angående i tidningar införd kungörelse om stadsplaneförslagets utställande.
- 13) Besvärsskrivelse den 4 december 1958 från Östersunds Elektriska Aktiebolag.
- 14) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 16 december 1958, § 746.
- 15) Besvärsskrivelse den 17 december 1958 från Väg- och Vattenbyggnadsverket i Jämtlands län.
- 16) Drätselkammarens protokollsutdrag den 7 januari 1959, § 14.
- 17) Bevis den 10 januari 1959 från Föreningen Soldaternas Vänner i Östersund, som tagit del av det reviderade stadsplaneförslaget.
- 18) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 13 januari 1959, § 27.
- 19) Aktbilaga till byggnadsnämndens protokoll den 13 januari 1959, § 27.
- 20) Bevis den 27 februari 1959 angående i tidningar införd kungörelse om stadsfullmäktiges antagande av stadsplaneförslaget.
- 21) Bevis den 17 april 1959 angående i tidningar införd kungörelse om fastställelse av stadsplaneförslaget.
- 22) Ljuskopia av karta över förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Läroboken m.fl.).
- 23) Kopia av kvitto å arkivhandlingar den 8 juli 1960, tillställt dels länsstyrelsen, dels stadsfullmäktiges sekreterare.

Östersund den 8 juli 1960.



Gösta Sönne
Tf stadsingenjör



STADSARKITEKTEN
ÖSTERSUND

Tillhör stadsfullmäktiges i Östersund
beslut den 13/2 1959 § 18 bebygg

Stadsfullmäktiges sekreterare

MUNIK.-DEPT
MÅG. 2 1 MRS. 1959

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen
Staden
i Östersund
(kv. Läroboken m.fl.)
uppgjort av stadsarkitekten i Östersund
i november 1958 och reviderat i januari 1959.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadshöjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till
högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 4.

Våningsantal.

Byggnad får uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna
angående byggnadshöjd möjliggöra.

§ 5.

Å med A betecknat område skall bestämmelserna enligt 96 § bygg-
nadsstadgan icke äga tillämpning.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 10 april 1959.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

[Signature]

Östersund den 31 januari 1959.

[Signature]
Henric Nordlund
Stadsarkitekt



STADSARKITEKTEN
ÖSTERSUND

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen
Staden
i Östersund
(kv. Läroboken m.fl.)
uppgjort av stadsarkitekten i Östersund
i november 1958.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Byggnadshöjd.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

§ 3.

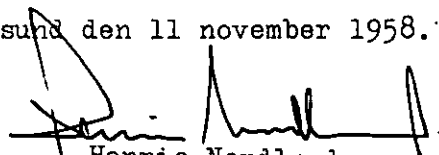
Väningsantal.

Byggnad får uppröras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnadshöjd möjliggöra.

§ 4.

Å med A betecknat område skall bestämmelserna enligt 96 § byggnadsstadgan icke äga tillämpning.

Östersund den 11 november 1958.


Henric Nordlund
Stadsarkitekt



STADSARKITEKTEN
ÖSTERSUND

Tillhör stadsfullmäktiges *Östersund*
beslut den 17/2 1957 §18 betygat
Leif Rönner
Stadsfullmäktiges sekreterare

KONINK-DEP:1
MÅG. 21 MRS. 101

Beskrivning till
förslag till ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen
Staden
i Östersund
(kv. Läroboken m.fl.)
uppgjort av stadsarkitekten i Östersund
i november 1958. och reviderat i januari 1959.

Förslaget är avfattat på karta i ett blad (stadsplanekarta) och i
särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplaner ha fastställts av Kungl. Maj:t den 26[✓] novem-
ber 1926 och av länsstyrelsen i Jämtlands län den 11 mars 1941, den 18
gata september 1948 samt av Kungl. Maj:t den 27 maj 1955.)

Förslaget omfattar kvarteret Läroboken, Grammatikan och Pressjär-
net med kringliggande gator. Området är beläget öster om Rådhusgatan
och inrymmer inom kvarteret Läroboken Högre Allmänna Läroverket. Om-
rådet omslutes av Rådhusgatan i väster, Samuel Permans gata i norr, Re-
gementsgatan i öster och Biblioteksgatan i söder.

Området ligger i västersluttning med goda avrinningsförhållanden.
I Gröngatan finns, liksom i Samuel Permans gata, Regementsgatan och
Biblioteksgatan, trädplanteringar. Undergrunden består troligen, lik-
som på andra ställen i staden, av skifferberg. I Gröngatan och Läro-
verksgränd finnas vatten- och avloppsledningar. Ledningarna i gränden
äro sådana, som kommer att ersättas, och hindra därför icke framtida be-
byggelse. Ledningarna i Gröngatan däremot måste kvarligga lång tid, men
då det är föga troligt, att någon byggnad kommer att förläggas till den-
na del av kvarteret och staden ju för övrigt är ägare till marken, har
det icke ansetts nödvändigt att säkra ledningarnas bestånd genom sär-
skilda bestämmelser i stadsplanen.

Föreliggande förslag avser att av de tre kvarteren och mellanlig-
gande gator bilda ett enda stort kvarter för allmänt ändamål. Avsikten
är att i anslutning till Högre Allmänna Läroverket förlägga ett tekniskt

STADSINGENJÖRKONTORET
ÖSTERSUND
ARKIVAKT NR²⁴1959.....
Förv. anteckn:

gymnasium samt gymnastik- och idrottslokaler. Utökningen av området för allmänna byggnader är nödvändig för att inom ett område samla den högre undervisningen och på så sätt kunna rationellt utnyttja lokaler och lärarkraft.

Förutom kvarteret Läroboken äger staden fastigheterna nr 1, 2 och 4 i kvarteret Grammatikan samt tomt nr 4 i kvarteret Pressjärnet. Stadsplane-förslaget förutsätter, att Gröngatan mellan Samuel Permans gata och Biblioteksgatan igenlägges, ävensom Läroverksgränden mellan Gröngatan och Regementsgatan. Ur allmän trafiksynpunkt ha dessa gatudelar inte någon direkt uppgift att fylla. Det kan förutsättas, att gångtrafiken obehindrat kan ledas genom det nya skolkvarteret i Gröngatans sträckning.

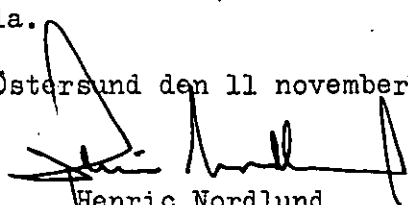
Det nya kvarterets byggnadsbestämmelser föreslås utformas så, att området får bebyggas för allmänt ändamål och att byggnadshöjden begränsas till 15 meter. Bebyggelsegrupperingen inom kvarteret synes inte behöva regleras.

De i Rådhusgatan och i Samuel Permans gata intagna planteringarna föreslås utgå för att möjliggöra ett friare utnyttjande av den tillgängliga gatubredd.

Nya gatuhöjder ha införts mellan befintliga höjder, men några större ändringar i befintliga förhållanden har icke skett.

I och med fastställelse av förslaget skall gällande stadsplan och byggnadsbestämmelser upphöra att gälla.

Östersund den 11 november 1958.


Henric Nordlund

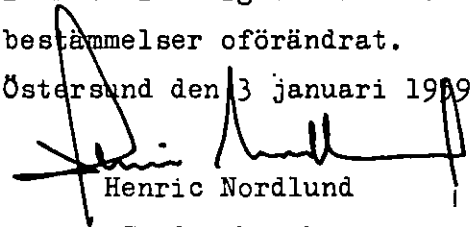
Stadsarkitekt

Förslaget har reviderats i januari 1959.

Revideringen avser delar av den tidigare gatumarken i Gröngatan, som till en bredd av 17 meter har försetts med punktprickning för att befintliga el-ledningar m.m. skola kunna kvarligga.

Stadsplanebestämmelserna ha reviderats i enlighet härmed. I övrigt är förslaget med tillhörande bestämmelser oförändrat.

Östersund den 13 januari 1959.


Henric Nordlund

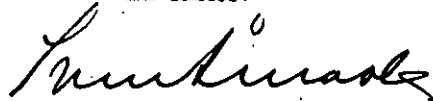
Stadsarkitekt

Tillhört Kungl. Maj:ts beslut

den 10 april 1959.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:



KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

AVSKRIFT

Inkom till byggnadsnämnden i Östersund den 16/4 59.
lin D:nr 7 5 58
Tillhör protokoll nr 222

Kungl. Maj:t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Östersund, i anledning varav utlåtande avgivits den 11 mars 1959 av Länsstyrelsen i Jämtlands län - gott ett, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 17 februari 1959 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Låroboken m.m. inom stadsdelen Staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanbestämmelser, avgivits å en av stadsarkitekten Henric Nordlund i november 1958 upprättad, sedermera reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela. Stadsplanekarten, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 10 april 1959.

Gösta Skoglund

Even Åmark

TILL LÄNSTYRELSEN I
JÄMTLANDS LÄN
ang. stadsplan för kvarteret
Låroboken m.m. inom stadsdelen
Staden i Östersund dar D 232

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Gunilla Rimbart
Gunilla Rimbart

Avskrift till
byggnadsstyrelsen
byggnadsnämnden, Östersund
länsarkitekten, Östersund
överlänsmästaren, Östersund

III-9-1-2-59.



ÖSTERSUNDS STADS
BYGGNADSNÄMND

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

MUNIK-DEP. Utdrag av Östersunds Byggnadsnämnds
protokoll
MRS. 1959 Sammanträdet den 11.11.58 § 658.

Från stadsarkitekten hade inkommit följande skrivelse angående upprättat förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kvartret Läroboken m.fl.):

"Till Byggnadsnämnden i Östersund.

Betr. stadsplan för kv. Läroboken m.fl.

Förslag till ändring av stadsplan för kvarteren Läroboken, Grammatikan och Pressjärnet överlämnas härmed. Förslaget utformning framgår närmare av likaledes bifogade beskrivning.

Jag får föreslå, att byggnadsnämnden översänder förslaget till drätselkammaren för yttrande.

Östersund den 11 november 1958.

Henric Nordlund

Henric Nordlund

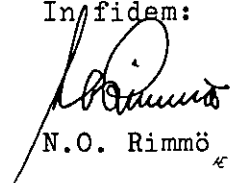
Stadsarkitekt"

Vid skrivelsen funnos fogade stadsplanekarta och beskrivning.

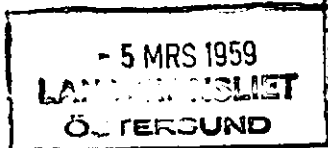
Sedan stadsarkitekten demonstrerat förslaget beslöt byggnadsnämnden översända detsamma till drätselkammaren för yttrande.

Som ovan.

In fidem:


N.O. Rimmö

III G 1-2-59.



Inkom till bygg...
i Östersund... 24/11... 58.
D: nr... 7 5... 58
Tillhör protokoll
Utdrag av Östersunds drätselkäm-
mares protokoll för år 1958.

Sammanträdet den 20 november.

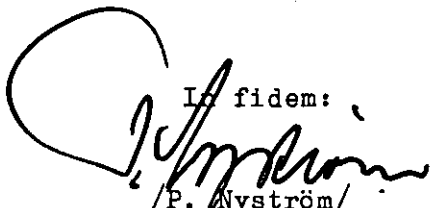
§ 510.

Ärende: Stadsplan: Byggnadsnämndens förslag
till ändrad stadsplan för del av stadsdelen Sta-
den (kv. Läroboken m.fl.).

.....
Handläggning: Sedan förslaget demonstrerats
av stadsarkitekten beslöt drätselkammaren uttala
att kammaren för sin del intet har att erinra mot
detsamma.

Som ovan.

Id fidem:


/P. Nyström/

KOMMUNIK-DEPT

Byggnadsnämnden.

III 9 1-2-59



ÖSTERSUNDS STADS
BYGGNADSNÄMND

KOMMUNIK-DEPT

Ink.d. 21 MRS. 1959

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

Utdrag av Östersunds Byggnadsnämnds
protokoll
Sammanträdet den 25.11.58 § 712.

Vid återföretagande av det den 11 november 1958 under § 658 senast handlagda ärendet angående ett av stadsarkitekten upprättat förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Läroboken m.fl.) antecknades, att drätselkammaren inkommit med följande protokollsutdrag:

"Utdrag av Östersunds drätselkammarers protokoll för år 1958.

Sammanträdet den 20 november.

§ 510.

Ärende: Stadsplan: Byggnadsnämndens förslag till ändrad stadsplan för del av stadsdelen Staden (kv. Läroboken m.fl.).

.....

Handläggning: Sedan förslaget demonstrerats av stadsarkitekten beslöt drätselkammaren uttala att kammaren för sin del intet har att erinra mot detsamma.

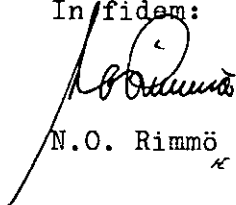
Som ovan.

In fidem:
P. Nyström
/P. Nyström/"

På förslag av stadsarkitekten beslöt byggnadsnämnden översända förslaget till vägförvaltningen i länet och elverket för yttrande samt att förslaget skulle hållas tillgängligt för granskning under minst 14 dagar.

Som ovan.

In fidem:


N.O. Rimmö

Förteckning enligt 30 § byggnadsstadgan
 över de fastigheter, samfälligheter och andra områden,
 som beröras av ett i november 1958 uppgjort förslag till
 ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden
 (kv. Läroboken m.fl.) i Östersund.

- 5 MRS 1959
 LANDESKANSLIET
 ÖSTERJÖND

KOMMUNIK-DEPT

ink. d. 21 MRS. 1959

Berörda
 fastigheter
 och områden

Senast lagfarna ägare
 enligt fastighetsboken

Lagfartsdata enl. Anm.
 fastighetsboken
 År Datum § el.nr

Tomten nr 1 i kv. Östersunds stad
 Grammatikan

1947 22/1 29

Tomten nr 2 i kv. Östersunds stad
 Grammatikan

1945 5/12 266

Tomten nr 3 i kv. Åke Fessé
 Grammatikan

1946 9/1 7

Å 1/2 av fast.

1949 16/2 33

Å 1/2 av fast.

Tomten nr 4 i kv. Östersunds stad
 Grammatikan

1947 22/1 30

Tomten nr 1 i kv.
 Läroboken

Uppgift sak-
 nas i fastig-
 hetsboken. Ös-
 tersunds stad
 att anse så-
 som ägare på
 grund av fun-
 dationsbrevet
 den 23 oktober
 1786.

Tomten nr 1 i kv. Föreningen Soldaternas Vänner
 Pressjärnet i Östersund

1939 20/9 70

Tomten nr 2 i kv. O. Mattsson
 Pressjärnet

1921 10/10 97

Tomten nr 3 i kv. Torsten Erik Nisser
 Pressjärnet

1937 30/6 41

Å 1/2 av fast.

1946 6/2 32

Å 1/2 av fast.

Tomten nr 4 i kv. Östersunds stad
 Pressjärnet

1955 27/7 177

Tomten nr 1 i kv. Östersunds stad
 Brandsprutan

1904 19/12 57

Tomten nr 3 i kv.
 Brandsprutan

Uppgift sak-
 nas i fastig-
 hetsboken. Ös-
 tersunds stad
 att anse så-

Berörda
fastigheter
och områden

Senast lagfarna ägare
enligt fastighetsboken

Lagfartsdata enl.
fastighetsboken
År Datum § el.nr

Anm.

som ägare på
grund av fun-
dationsbrevet
den 23 oktober
1786.

Tomten nr 1 i kv. Östersunds stad
Biblioteket

1887 25/4 20

Å stg nr 1145

1887 2/5 26

Tomten nr 2 i kv. Östersunds stad
Contubernium

1910 30/5 29

Tomten nr 3 i kv. Östersunds stad
Contubernium

1910 30/5 29

Tomten nr 3 i kv. Bostadsrättsföreningen Stads-
Hästhandlaren bäckén u.p.a.

1951 13/6 76

Tomten nr 5 i kv. Östersunds stad
Kokboken

1958 29/1 10

Tomten nr 2 i kv. Augusta Josefina Persson
Kålhagen

1926 17/5 57

Enl. inhämtade
uppgifter har
fast. förvärvats
enl. köpebrev
den 6 maj 1926,
av Oskar Herman
Carlsson, vars
dödsbodelägare
äro Marta Carls-
son, Lars Carls-
son, Ruth Lind-
ström f. Carls-
son, Eva Carls-
son, Torgny Carls-
son, Rune Carls-
son och Margareta
Berggren f. Carls-
son.

Tomten nr 3 i kv. Tingshusbyggnadsskyldige
Kålhagen för Lits och Rödöns tings-
lag, Sunne, Ovikens och
Hallens tingslag samt Rev-
sunds, Brunflo och Näs tings-
lag

1937 3/2 15

Lagfarten avser
numera 76/100 av
fast.

Tingshusskyldige för Unders-
åkers och Offerdals tingslag

1940 12/6 50

Å 24/100 av fast.

Särskild tingshus-
styrelse utsedd.
Ordf: häradsdomare
O.J. Hjelm, Trägsta
Hallén.

Berörda
fastigheter
och områden

Senast lagfarna ägare
enligt fastighetsboken

Lagfartsdata enl.
fastighetsboken
År Datum § el.nr

Anm.

Tomten nr 1 i kv.
Lagboken

Uppgift sak-
nas i fastig-
hetsboken. Ös-
tersunds stad
att anse så-
som ägare på
grund av fun-
dationsbrevet
den 23 oktober
1786.

Tomten nr 1 i kv.
Långreven

Magnus Jönsson

1921 10/1

3

Å 1/3 av fast.

1941 7/5

42

Å 1/3 av fast.

Ragnar Söderberg

1923 11/6

73

Å 1/3 av fast.
Enl. inhämtade
uppg. har Mag-
nus Jönsson för-
värvat dennadel
enl. köpekontrakt
26.1.1943.

Tomten nr 4 i kv.
Långreven

M. A. Olsén

1947 12/2

46

Tomten nr 2 i kv.
Magistern

Pål Pålsson

1891 16/3

9,10

Tomten nr 4 i kv.
Plånboken

Erik Helmer Eriksson

1943 13/10

113

Å 1/4 av stg
nr 1154 o 1155

Betty Erika Eriksson

1943 13/10

114

Å 1/4 av stg
nr 1154 o 1155

Erik Helmer Eriksson

1943 13/10

115

Å 1/4 av stg
nr 1154 o 1155

Betty Erika Eriksson

1943 13/10

116

Å 1/4 av stg
nr 1154 o 1155

Tomten nr 1 i kv.
Skavjärnet

A. Wedemark

1938 6/7

133

Tomten nr 2 i kv.
Skavjärnet

Gustaf Jansson

1955 7/9

209

Å 1/2 av fast.

1956 26/9

172

Å 1/2 av fast.

Tomten nr 1 i kv.
Stådraden

Primitiv jord.
Uppgift sak-
nas i fastig-
hetsboken. Ös-
tersunds stad
att anse så-
som ägare på
grund av fun-

<u>Berörda</u> <u>fastigheter</u> <u>och områden</u>	<u>Senast lagfarna ägare</u> <u>enligt fastighetsboken</u>	<u>Lagfartsdata enl.</u> <u>fastighetsboken</u>			<u>Anm.</u>
		<u>År</u>	<u>Datum</u>	<u>§ el.nr</u>	
					Edationsbrevet den 23 oktober 1786.
Tomten nr 4 i kv. Vadmalsväven	E. Leon Eriksson	1942	9/12	207	
Stadsägan nr 1146	Erik Elias Pettersson	1941	9/7	75	Å 1/2 av fast.
	Signe Albertina Pettersson	1941	9/7	76	Å 1/2 av fast.
					Enl. inhämtade uppgifter äro Erik Elias Pet- tersson och Sig- ne Albertina von Gegerfelt (tid. med namnet Pet- tersson) avlid- na samt är ende arvingen Erik Eljasson ägare till fastigheten.
Stadsägan nr 1147	Karin Andersson	1926	16/8	86	Å 1/2 av fast.
	Anton Andersson	1926	16/8	88	Å 1/12 av fast.
	Ellen Ingeborg Andersson	1926	16/8	89	Å 1/12 av fast.
	Per Helmer Andersson	1926	16/8	91	Å 1/12 av fast.
	Hans Ture Andersson	1926	16/8	92	Å 1/12 av fast.
	Karin Andersson	1926	16/8	93	Å 1/24 av fast.
	Anton Andersson	1926	16/8	95	Å 1/120 av fast.
	Ellen Ingeborg Andersson	1926	16/8	96	Å 1/120 av fast.
	Per Helmer Andersson	1926	16/8	97	Å 1/120 av fast.
	Hans Ture Andersson	1926	16/8	98	Å 1/120 av fast.
	Märta Helena Sjöbergs, född Andersson dödsbo	1943	3/11	136	Å 1/120 av fast.
Stadsägan nr 1148	Östersunds stad	1944	14/6	146	
Stadsägan nr 1149					Uppgift sak- nas i fastig- hetsboken. Östersunds stad är att anse såsom ägare.

Berörda
fastigheter
och områden

Senast lagfarna ägare
enligt fastighetsboken

Lagfartsdata enl.
fastighetsboken
År Datum § el.nr

Anm.

Stadsägan nr 1150

Uppgift saknas i fastighetsboken. Östersunds stad är att anse såsom ägare.

Stadsägan nr 1336 Kungl. Maj:t och Kronan

1891	6/10	24	Å stg nr 258
1892	18/1	5	Å stg nr 276
1892	18/1	6	Å stg nr 275
1892	18/1	7	Å stg nr 278
1892	18/1	8	Å stg nr 274, 277, 279, 280 och 281.
1892	1/2	14	Å 60350,07 kv.fot av stg nr 285.
1892	20/10	3	Å 153529 kv. fot av stg nr 285.
1893	18/12	61	Å 1/4 av stg nr 273 och 1/2 av stg nr 282.
1893	18/12	62	Å 3/4 av stg nr 273 och 1/2 av stg nr 282.
1893	16/10	39	Å stg nr 284
1894	10/9	32	Å stg nr 283
1894	15/10	2	Å stg nr 286
1894	15/10	1	Å stg nr 257
1895	18/2	1	Å stg nr 259
1896	27/7	30	Å stg nr 272
1897	18/1	2	Å stg nr 263 och 264
1904	10/10	8	Å stg nr 288
1905	15/5	20	Å stg nr 262, 265, 266, 267, 269, 270 och 271.

<u>Berörda</u> <u>fastigheter</u> <u>och områden</u>	<u>Senast lagfarna ägare</u> <u>enligt fastighetsboken</u>	<u>Lagfartsdata enl.</u> <u>fastighetsboken</u> <u>År Datum § el.nr</u>	<u>Anm.</u>
		1905 29/5 50	Å stg nr 260 och 261.
		1919 24/11 147	Å stg nr 256, 268 och 287.
		1957 6/3 27	Å stg nr 255 B, 289 A och 290 A.
		1946 13/2 34	Å stg nr 1029 A.

Biblioteksgatan

Området såsom
tillhörigt Ös-
tersunds stad
redovisat i bi-
hang C till
fastighetsre-
gistret.

Gröngatan

Do

Läroverksgränd

Do

Postgränd

Do

Regementsgatan

Do

Residensgränd

Do

Rådhusgatan

Do

Samuel Permans gata

Do

Rådhusplan

Do

Kyrkparken, litt bo

Do

Anm. Berörda delar av Biblioteksgatan, Regementsgatan, Rådhusgatan och Samuel Permans gata
äro för biltrafiken viktiga, varför vägförvaltningen i Jämtlands län har att avgiva
yttrande över förslaget.

Östersund den 26 november 1958.

Rune Sporrner

Rune Sporrner
Stadsingenjör, mättningsman.

III 9 1-2-59.

KOMMUNIK.-DEPT.
Ink. d. 2 1 MRS. 1959

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

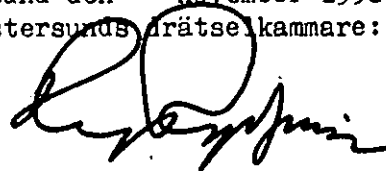
Kungörelse.

Förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Läroboken m.fl.) hålles under tiden 29 november - 13 december 1958 utställt för granskning å stadsarkitektkontoret i Östersunds rådhus. Under denna tid må anmärkningar mot förslaget göras hos byggnadsnämnden.

Byggnadsnämnden i Östersund.

Att undertecknad mottagit en med ovanstående lika lydande skrivelse erkännes härmed

Östersund den 27 november 1958.
För Östersunds råtselkammare:





- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

Kvitto på inlämnade rek eller rek

KOMMUNIK-DEPT
Ifylles av korrespondenten
10. 12. 1959

Ifylles av
postfunktionären

	Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nummer	Vikt (förpack) kg	Postavgift	
		kr	öre				kr	öre
✓ 1	Åke Fessé Östersund ✓				2988		80	
✓ 2	Föreningen Soldaternas Vänner Östersund ✓				9			
✓ 3	O. Mattsson Östersund ✓				90			
✓ 4	Torsten Erik Nisser Östersund ✓				1			
✓ 5	c/o S. Eriksson Östersund				2			
	Bostadsrättsföreningen Stadsbäcken u.p.a.				3			
✓ 6	Marta Carlsson Östersund				4			
✓ 7	Lars Carlsson Östersund				5			
✓ 8	Ruth Lindström Östersund				6			
✓ 9	Eva Carlsson Östersund				7			
✓ 10	Torgny Carlsson Östersund				8			
✓ 11	Rune Carlsson Östersund				9			
✓ 12	Margareta Berggren f. Carlsson Östersund				300			
✓ 13	O. J. Hjelm Trägsta Hallen				1			
✓ 14	Pål Pålsson Östersund				2			
✓ 15	E. Leon Eriksson Östersund				3			
✓ 16	Magnus Jönsson Östersund				4			
✓ 17	M. A. Olsén Östersund				5			
✓ 18	Erik Helmer Eriksson Stockholm				6			
✓ 19	Betty Erika Eriksson Östersund				7			
✓ 20	A. Wedemark Östersund				8			
✓ 21	Gustaf Jansson Östersund				9			
✓ 22	Erik Eljasson Stocksund				10			
23	Karin Andersson Östersund				1			
✓ 24	Anton Andersson Uppsala				2			
✓ 25	Ellen Ingeborg Andersson Östersund							

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.

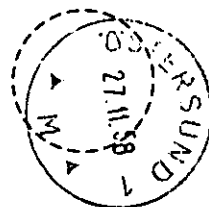
Upplýsning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.

² Pf = postförskott, x = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis. För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.

Antal rek
Antal rek
Siga.

Stämpel för inlämningsdag





Kvitto på inlämnade ass eller rek

Ifylles av korrespondenten				Ifylles av postfunktionären			
Adressat och adresspostanstalt	Assbelopp ¹		Särskilda anteckningar (pf, x, flyg, mb m. m.) ²	Inlämnings- nummer	Vikt (för pak) kg	Postavgift	
	kr	öre				kr	öre
✓ 1 Per Helmer Andersson Östersund				23/3		-	80
✓ 2 Hans Ture Andersson Bredbyn				4		-	80
dödsbo Östersund				5		-	80
✓ 3 Märta Helena Sjöbergs, född Andersson				6		1	-
4 Vägförvaltningen Östersund				7		1	-
5 Östersunds Elektriska AB Östersund				8		1	-
Stockholm							
6 Kungl. Fortifikationsförvaltningen							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							

Förvara detta inlämningskvitto till dess visshet vunnits, att försändelsen kommit adressaten tillhanda. Vid reklamation skall inlämningskvittot företes.

Ersättning för ett inrikes rek, som förkommit eller skadats, kan i intet fall utgå med högre belopp än 36 kronor. I fråga om ersättning för försändelse till utlandet gälla särskilda föreskrifter.

Uppllysning om sätt och tid för framställning om ersättning meddelas av postanstalterna.

Antal ass _____

Antal rek _____

Siga. *[Signature]*

Stämpel för inlämningsdag

ÖSTERSUND
27.11.58
A-M

¹ Om assbelopp ej angivits, är försändelsen rekommenderad.² Pf = postförskott, x = expressutdelning, flyg = flygbefordran mot tilläggsavgift, mb = mottagningsbevis. För postförskott anges även postförskottsbeloppet med siffror.

KUNGÖRELSE

Förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (dels kv:n Läkaren och Djurläkaren, dels ock kv. Läroboken m. fl.) hållas under tiden 29 november—13 december 1958 utställda för granskning å stadsarkitektkontoret i Östersunds rådhus. Under denna tid må anmärkningar mot förslagen göras hos byggnadsnämnden
Byggnadsnämnden i Östersund.

Härmed intygas att ovanstående kungörelse den 28 november 1958 varit införd i Länstidningen och Östersunds-Posten, i vilka tidningar Östersunds stads kommunala meddelanden intagas.

Östersund den 28 november 1958.

På tjänstens vägnar:


N.O. Rimmö

Byggnadsnämndens sekr.

Ostersunds Elektriska Aktiebolag

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

KOMMUNIK-DEPT

Ink.d. 21 MRS. 1959

Inkom till byggnadsnämnden
i Östersund den 5/12 1958.

Lis D:nr 75 / 58

Tillhör protokollet 6

Till Byggnadsnämnden

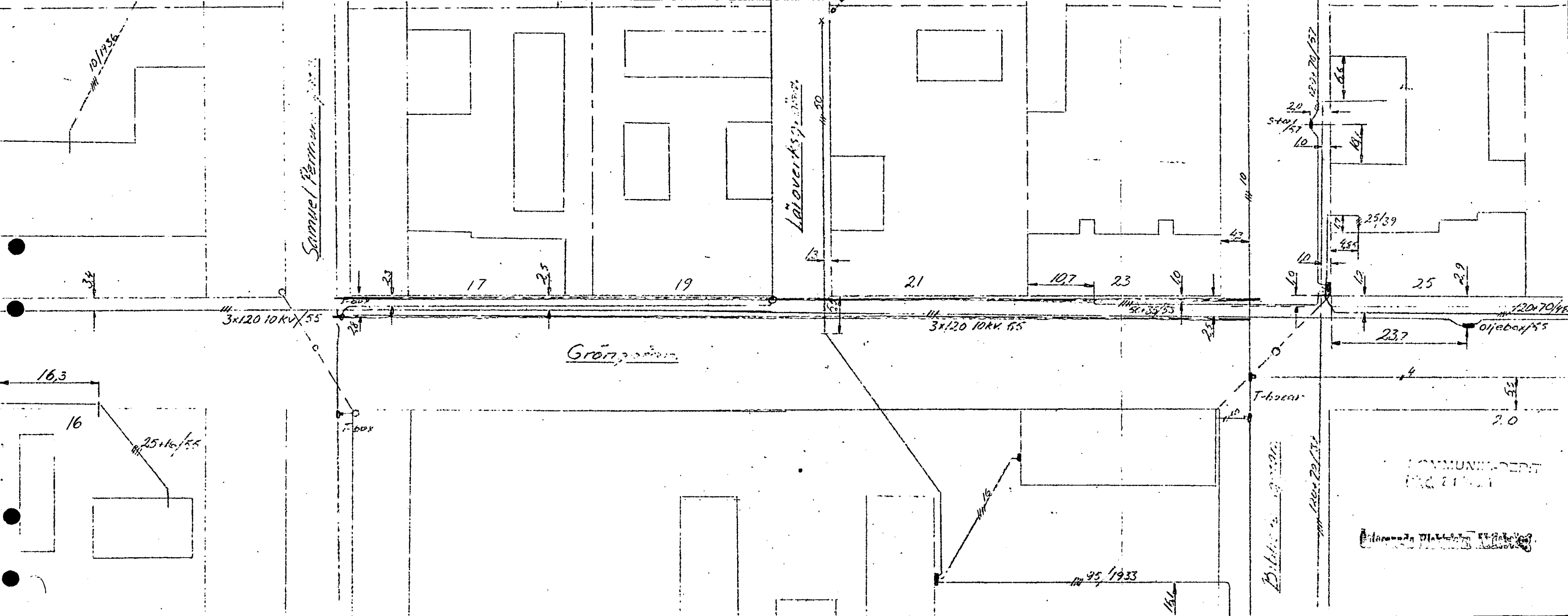
ÖSTERSUND

Efter att ha tagit del av det utställda förslaget till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Läroboken m.fl.) får vi härmed hos Byggnadsnämnden hemställa, att ett c:a 2,5 m brett område utlägges till område för elektriska starkströmskablar i den nuvarande Gröngatans östra sida mellan Samuel Permans gata och Biblioteksgatan. Då enligt bifogade kartsnitt vår år 1955 nedlagda högspänningskabel ligger på c:a 2,5 meters avstånd från nuvarande tomtgränser i kv. Grammatiken och Pressjärnet, vill vi föreslå, att området för kablar förlägges med sin östra gräns 0,5 m och med sin västra gräns minst 3,0 meter väster om ovannämnda tomtgränser.

Östersund den 4 december 1958

Östersunds Elektriska Aktiebolag

Fredrik Dröggren



III G 1-2-57.



ÖSTERSUNDS STADS
BYGGNADSNÄMND

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

Utdrag av Östersunds Byggnadsnämnds
protokoll
Sammanträdet den 16.12.58 § 746.

KOMMUNIK-DEPT
Msd. 2 1 MRS 1959

Stadsarkitekten meddelade, att rubr. förslag hållits tillgängligt för granskning under tiden 29 november-13 december 1958.

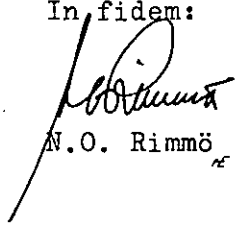
Vid utställningstidens utgång hade inkommit yttranden över förslaget från drätselkammaren, som icke hade något att erinra mot detsamma samt från Östersunds Elektriska AB, som önskade, att en viss del av nuvarande Gröngatan skulle bibehållas såsom område för underjordiska ledningar.

Stadsarkitekten föreslog, att stadsplaneförslaget skulle revideras på så sätt, att ett sjutton meter brett område av den tidigare gatumarken i Gröngatan skulle punktprickas och därmed undantagas från bebyggelse, samt att inhämta berörda markägares yttrande häröver.

Byggnadsnämnden beslöt i enlighet med stadsarkitektens förslag.

Som ovan.

In fidem:


N.O. Rimmö

III G 1-2-59.

VÄG- OCH VATTENBYGGNADSVÄRKET

VÄGFÖRVALTNINGEN

I JÄMTLANDS LÄN

— *Liv* —
Dnr 6185/58-149:2

Inkom till byggnadsnämnden
i Östersund den *18/12* 1958.

D: nr *75* / *58*

Tillhör post- eller telebrevkassa

Byggnadsnämnden
Östersund.

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

Ang. förslag till ändring av stadsplanen för del av
stadsdelen Staden (kv Läroboken m.fl.).

Vägförvaltningen, som beretts tillfälle taga
del av rubr. förslag, har ur trafikteknisk synpunkt
intet att erinra mot det uppgjorda förslaget.

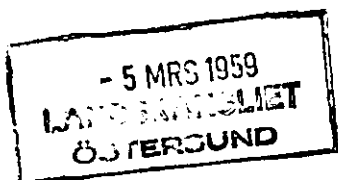
Östersund den 17 december 1958
VÄGFÖRVALTNINGEN I JÄMTLANDS LÄN
Projekteringsavdelningen

Sven-Eric Ericson
Sven-Eric Ericson

Emil Larsson
Emil Larsson

KOMMUNIK.-DEPT.
Inkd. 2 1 MRS. 1959

III G 1-2-59



Inko.
i Öster
D: nr 7 5 13 1 59
58
Fyllhor

Utdrag av drätselkammarens protokoll för år 1959.

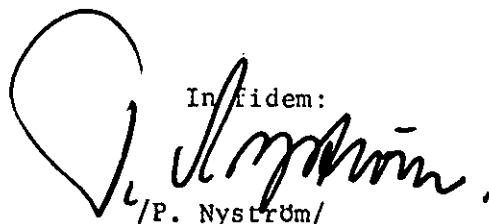
Sammanträdet den 7 januari.

§ 14.

Ärende: Stadsplan: Byggnadsnämndens reviderade förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Läroboken m.fl.) upprättat i november 1958 och reviderat i januari 1959.

Handläggning: Sedan förslaget demonstrerats beslöt drätselkammaren uttala att kammaren för sin del intet har att erinra mot detsamma.

Som ovan.

In fidem:

/P. Nyström/

STADSKAMMAREN
21 MRS. 1959

III 9 1-8-59.

KOMMUNIK-DEPT
Inkl. d. 2 1 MRS. 1959

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

Till Byggnadsnämnden i Östersund.

Undertecknad förening har den 10 januari 1959 tagit del av ett av stadsarkitekten i Östersund den 11 november 1958 upprättat och senast den 3 januari 1959 reviderat förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden i Östersund (kv. Läroboken m.fl.).

Östersund den 10 januari 1959.

Gösta Wik

För Brevningen Valtretters Vänner i Östersund.



ÖSTERSUNDS STADS
BYGGNADSNÄMND

TEKNIK-DEPT
Juni 2 1 MRS. 1959

- 5 MRS 1959
LANDSKANSLIET
ÖSTERSUND

Utdrag av Östersunds Byggnadsnämnds
protokoll

Sammanträdet den 13.1.59 § 27.

Sedan byggnadsnämnden den 25 november 1958 under § 712 beslutat att ett av stadsarkitekten i november 1958 upprättat förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden i Östersund (kv. Läroboken m.fl.) skulle utställas i laga ordning hade förslaget hållits tillgängligt för granskning under tiden 29 november-13 december 1958.

Stadsarkitekten ingav denna skrivelse:

"Till Byggnadsnämnden i Östersund.

Ang. förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden i Östersund (kv. Läroboken m.fl.).

Rubr. förslag har hållits tillgängligt för granskning under tiden 29 november-13 december 1958.

Drätselkammaren resp. vägförvaltningen i länet har genom protokollsutdrag från sammanträde den 20 november 1958, § 510, resp. skrivelse av den 17 december 1958 förklarat sig intet ha att erinra mot förslaget.

Östersunds Elektriska AB har i skrivelse den 4 december 1958 framfört önskemål om ett byggnadsfritt område för framdragande och underhåll av underjordiska elektriska kablar i den del av Gröngatan, som nu överföres till kvartersmark.

Med anledning av elverkets önskemål har förslaget reviderats den 3 januari 1959 på sätt som närmare framgår av stadsplanekartan med tillhörande bestämmelser och beskrivning. Av revideringen beröres två markägare, Östersunds stad och Föreningen Soldaternas Vänner i Östersund, vilka båda beretts tillfälle att taga del av den företagna revideringen. Bevis härom har bilagts handlingarna i ärendet.

Jag får nu föreslå, att nämnden hemställer till stadsfullmäktige att besluta, att antaga föreliggande i november 1958 upprättade och i januari 1959 reviderade förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden i Östersund (kv. Läroboken m.fl.) sådant detta finnes upptaget på handlingarna i ärendet bifogad karta jämte tillhörande stadsplanebestämmelser och beskrivning samt att söka fastställelse å detsamma.

Östersund den 13 januari 1959.

Henric Nordlund

Henric Nordlund

Stadsarkitekt

/ N.O. Rimmö

N.O. Rimmö

Stadsplaneingenjör"

Efter föredragning av handlingarna i ärendet beslöt byggnadsnämnden överlämna det reviderade förslaget till stadsfullmäktige med hemställan att fullmäktige måtte antaga ifrågavarande ändring av stadsplanen samt söka fastställelse å densamma.

En förteckning över samtliga till ärendet hörande handlingar skulle biläggas protokollet.

Som ovan.

In/ fidei:

N.O. Rimmö

III 9 1-2-59.

STADSKAMMAREN
21 MRS. 1959

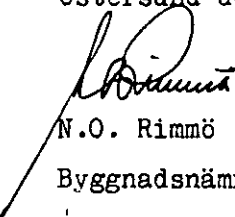
- 5 MRS 1959
LANDSKAMMARET
ÖSTERSUND

Bil. B till byggnadsnämndens
protokoll den 13 januari 1959,
§ 27.

Förteckning över handlingar i ärendet angående
ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR DEL AV STADSDELEN STADEN (KV. LÄROBOKEN M.FL.)
I ÖSTERSUND.

- 1) Stadsplanekarta, daterad den 11 november 1958 och reviderad den 3 januari 1959.
- 2) Stadsplanebestämmelser, daterade den 3 januari 1959.
- 3) Beskrivning, daterad den 11 november 1958 och reviderad den 3 januari 1959.
- 4) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 11 november 1958, § 658.
- 5) Utdrag av drätselkammarens protokoll den 20 november 1958, § 510.
- 6) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 25 november 1958, § 712.
- 7) Fastighetsförteckning enligt 30 § byggnadsstadgan, upprättad den 26 november 1958.
- 8) Bevis den 27 november 1958 angående till drätselkammaren överlämnad kallelse.
- 9) Postverkets inlämningsbevis den 27 november 1958.
- 10) Bevis den 28 november 1958 angående i tidningar införd kungörelse om stadsplaneförslaget utställande.
- 11) Besvärsskrivelse den 4 december 1958 från Östersunds Elektriska Aktiebolag.
- 12) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 16 december 1958, § 746.
- 13) Besvärsskrivelse den 17 december 1958 från Väg- och Vattenbyggnadsverket i Jämtlands län.
- 14) Drätselkammarens protokollsutdrag den 7 januari 1959, § 14.
- 15) Bevis den 10 januari 1959 från Föreningen Soldaternas Vänner i Östersund, som tagit del av det reviderade stadsplaneförslaget.
- 16) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 13 januari 1959, § 27.
- 17) Denna förteckning (bil B till byggnadsnämndens protokoll den 13 januari 1959, § 27).

Östersund den 28 januari 1959.


N.O. Rimmö

Byggnadsnämndens sekreterare.

KUNGÖRELSE

Stadsfullmäktige i Östersund har
den 17 februari 1959. antagit förslag
till ändring av stadsplanen för del
av stadsdelen Staden i Östersund,
dels kv:n Läkaren och Djurlä-
karen

dels ock kv. Läroboken m. fl..

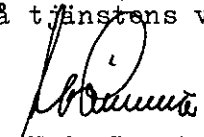
Östersund den 26 febr. 1959.

Byggnadsnämnden,

Härmed intygas att ovanstående kungörelse den 27 februari 1959
varit införd i Länstidningen och Östersunds-Posten, i vilka
tidningar Östersunds stads kommunala meddelanden intagas.

Östersund den 27 februari 1959.

På tjänstens vägnar:


N.O. Rimmö

Byggnadsnämndens sekr.

Kungörelse

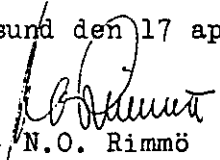
Härmed kungöres att Kungl. Maj:t, den 10 april 1959 fastställt ändring av stadsplanen d e l s för kv. Läraboken m. m., d e l s o c k för kv. Brandenburg i Östersund.

Östersund den 16 april 1959.

Byggnadsnämnden

Härmed intygas att ovanstående kungörelse den 17 april 1959 varit införd i Länstidningen och Östersunds-Posten, i vilka tidningar Östersunds stads kommunala meddelanden intagas.

Östersund den 17 april 1959.


N.O. Rimmö

Byggnadsnämndens sekr.

Förslag till
ändring av stadsplanen
för del av stadsdelen

STADEN i ÖSTERSUND

(kv. Läroboken m. fl.)

uppgjort av stadsarkitekten i Östersund
i november 1958.

STADSPLANEKARTA

Östersund den 11 november 1958.

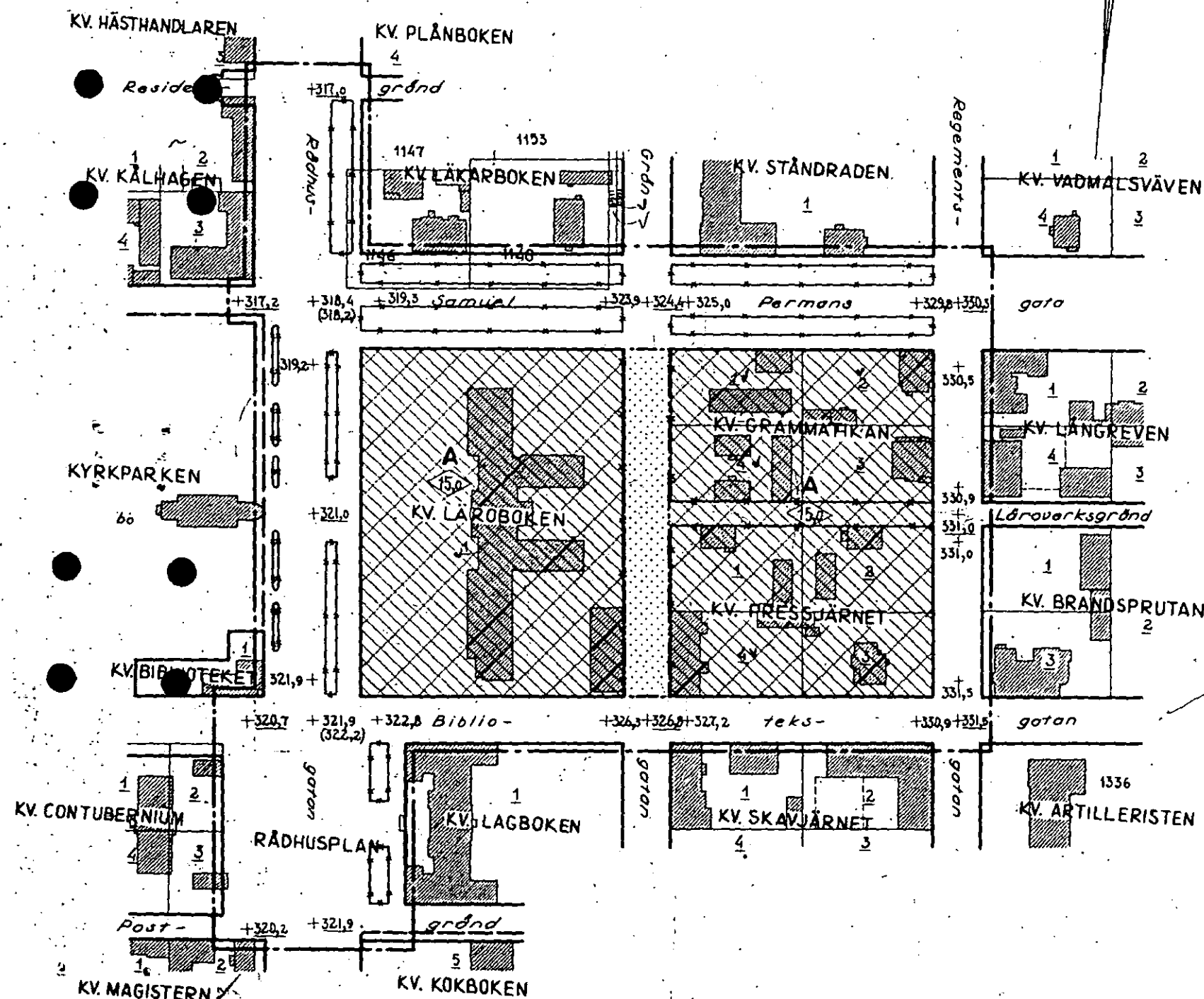
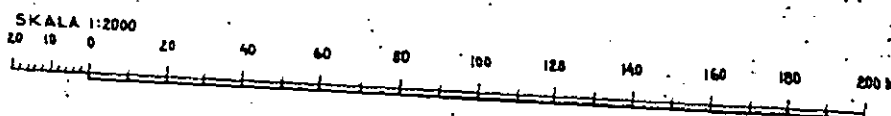
[Signature]
Stadsarkitekt.

Reviderat i januari 1959.
Östersund den 3 januari 1959.

[Signature]
Stadsarkitekt.

Beteckningar:

- Stadsplanegräns, belägen tre (3) meter utanför det område, som förslaget avser.
- Gällande kvartersgräns.
- Gällande områdegräns. (park, plantering)
- Gällande kvarters- eller områdegräns, avsedd att utgå.
- Gat-, kvarters- och annan områdegräns.
- Bestämelsegräns.
- Allmän plats; gata.
- Område för allmänt ändamål.
- Mark som icke får bebyggas.
- Byggnadshöjd i meter.
- Gällande gatuhöjd.
- Gatuhöjd.
- Gällande gatuhöjd, avsedd att utgå.
- Fastighetsgräns.
- Tomtnummer. Stadsplanenummer.
- Befintlig byggnad.



KVITTO

A

ARKIVHANDLINGAR I STADSPLANEÄRENDE

Sedan Kungl. Maj:t den 10 april 1959 fastställt ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Låroboken m.fl.) i Östersund, har undertecknad av stadfullmäktiges i Östersund sekreterare denna dag emottagit följande från länsstyrelsen i Jämtlands län inkomna handlingar i ärendet:

- 1) Stadsplanekarta, daterad den 11 november 1958 samt reviderad 1 januari 1959 med bevis att den tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 10 april 1959.
- 2) Stadsplanebestämmelser, daterade den 3 januari 1959, med bevis enl. ovan.
- 3) Beskrivning, daterad den 11 november 1958 och reviderad 1 januari 1959, med bevis enl. ovan.
- 4) Avskrift av Kungl. Maj:ts fastställelseresolution den 10 april 1959.
- 5) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 11 november 1958, § 658.
- 6) Utdrag av drätselkammarens protokoll den 20 november 1958, § 510.
- 7) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 25 november 1958, § 712.
- 8) Fastighetsförteckning enligt 30 § byggnadestadgan, upprättad den 26 november 1958.
- 9) Bevis den 27 november 1958 angående till drätselkammaren överlämnad kallelse.
- 10) Postverkets inlämningsbevis den 27 november 1958.
- 11) Bevis den 28 november 1958 angående i tidningar införd kungörelse om stadsplaneeförelagets utställande.
- 12) Besvärsskrivelse den 4 december 1958 från Östersunds Elektriska Aktiebolag.
- 13) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 16 december 1958, § 746.
- 14) Besvärsskrivelse den 17 december 1958 från Väg- och Vattenbyggnadsvirket i Jämtlands län.
- 15) Drätselkammarens protokollutdrag den 7 januari 1959, § 14.
- 16) Bevis den 10 januari 1959 från Föreningen Soldaternas Vänner i Östersund, som tagit del av det reviderade stadsplaneeförelaget.
- 17) Utdrag av byggnadsnämndens protokoll den 13 januari 1959, § 27.
- 18) Aktribilaga till byggnadsnämndens protokoll den 13 januari 1959, § 27.
- 19) Ljuskopia av karta över förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsdelen Staden (kv. Låroboken m.fl.).

Östersund den 8 juli 1960.


Gösta Sönne
Tf stadsingenjör