



16 april 1997

Grillby 91:5 m fl, Enköpings kommun

FÖRSLAG TILL DETALJPLAN

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR Planförslaget utgöres av plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser.

Till planförslaget hör även:

Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Samrådsredogörelse/särskilt utlåtande

SYFTE Planändringens syfte är främst att utöka byggrätten för fastigheten Grillby 91:5 efter ansökan om bygglov för uppförande av garage på mark som idag är prickmark. Mark som icke får bebyggas. Planändringens omfattning skall avse hela kvartret.

PLANDATA Planområdet ligger utmed Storgatan i Grillby.

Ägoförhållande Fastigheterna inom planområdet är i privat ägo.

TIDIGARE STÄLLNINGS- TAGANDEN

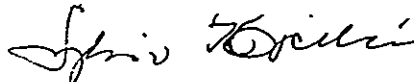
- Översiktliga planer Fördjupad översiktsplan för Grillby antogs av kommunfullmäktige 1992-10-22.
- Program Program för detaljplanearbetet bedöms ej behövas då detaljplaneförslaget ej gör avsteg från den översiktliga planen och ändringen av gällande detaljplan är av mindre omfattning.
- Kommunen avser att pröva planändringen med enkelt planförfarande.
- Detaljplan Gällande detaljplan för Grillby 91:5 m fl fastställdes 1976-09-29. I gällande plan är fastigheterna utlagda för bostadsändamål.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

- Bebyggelse Fastigheterna inom kvarteret är bebyggda med enbostadshus.
- Planändringen föranleds av en ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på prickmark - mark som icke får bebyggas - enligt gällande detaljplan.
- Gator Intilliggande gata är huvudgata.
- Teknisk försörjning Fastigheten är ansluten till kommunalt ledningsnät.
- Sopor Konventionell sophantering förutsätts.

Stadsbyggnadskontoret i Enköping


Åke Nordström
Stadsbyggnadschef


Sylvia Kjellén
Karttekniker