

PLANKARTA

0 25 50 100 Meter

Skala 1:1000 (A2)



ÖVERSIKTSKARTA

Beteckningar på grundkartan

- Fastighetsgräns
- Kvartersgräns
- Traktgräns
- Stängsel
- Staket
- Stödmur
- Slänt
- Häck
- Vägkant resp. kantsten
- Ägoslagsgräns
- Gångbana
- Dike
- Löv- respektive barrträd
- Barr- respektive lövskog
- Höjdkurvor
- Avloppsledning
- Dagvattenledning
- Vattenledning
- Elledning
- Fjärrvärmeledning
- IT-kabel
- TV-kabel
- Teleledning
- 58.2 Fastställd höjd på gata och mark
- GÅRDET Traktnamn
- 1:1 Registernummer
- ALMGATAN Gatunamn
- Bostadshus och uthus efter husliv
- Bostadshus och uthus efter takkontur
- Byggnad i allmänhet resp transformator
- Skärmtak



ILLUSTRATION

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

PARK	Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
VÄG (GATA)	Väg. Gata i undre plan. Minsta fri höjd mellan väg och gata är 5 m, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
VÄG	Väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
GATA	Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
VÄG (P-PLATS)	Väg. Parkeringsplats i marknivå, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
P-PLATS	Parkeringsplats, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
VÄG (GATA)	Väg. Gata i marknivå., PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
P-PLATS, VÄG	P-plats alternativt väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

HP	Detaljhandel, Parkering, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utformning

◇	Högsta totalhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
f_1	Högsta tillåtna skylthöjd är 8 m , PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

e_1 0	Största exploatering är angivet värde i kvadratmeter byggnadsarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

m_1	ej byggnader som ger upphov till stadigvarande vistelse, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Strandskydd

a1	Strandskyddet är upphävt. Allmän plats, PBL 4 kap. 17 §
a2	Strandskyddet är upphävt. Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utfart

○ ○ ◁	Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

Till planen hör:

Planbeskrivning
Strandskyddsupphävande
Fastighetsförteckning

Detaljplan för

Ny trafiklösning för korsningen Nygatan, Järnvägsgatan och Väg 83

BOLLNÄS KOMMUN

Bollnäs kommun Gävleborgs län

Upprättad i januari 2018, reviderad mars 2018

Antagen av Miljö- och byggnämnden 2018-09-19 § 114
Laga kraft 2018-10-24

Stefan Norberg
Planarkitekt

Bashir Hajo
Stadsarkitekt

Samer Mdji
Arkitekt

GRUNDKARTAN
Upprättad i januari 2018
Koordinatsystem i höjd: RH2000
Koordinatsystem i plan: SWEREF 99_16_30