

31.7.1970

III G2 31 66

+ kartor
o handl

Byggnadsnämnden i Harplinge kommun
Kommunalkontoret
310 40 HARPLINGE

Arbetsex. 12.

Dnr. 133/46
inkom 3/8 1970 till

Hallands läns lantmäterikontor

Fastställelse av förslag till byggnadsplan för Villshärads havsbad i Harplinge kommun

Genom beslut 6.4.1966 har kommunalfullmäktige i Harplinge kommun med visst undantag antagit ett av arkitekterna G Fredblad och H Höstrup samt stadsarkitekten B Stenberg i februari 1965 upprättat förslag till byggnadsplan för Villshärads havsbad i Harplinge kommun.

Överlantmätaren, vägförvaltningen och länsarkitekten i länet har yttrat sig i ärendet, varjämte länsingenjören avgivit en särskild promemoria.

Beskrivningen över förslaget har följande lydelse.
Beskrivning etc..... Bil A

Till förslaget hör följande
Byggnadsplanbestämmelser etc..... Bil B

Kommunalfullmäktige har i samband med antagandet av byggnadsplaneförslaget beslutat hemställa att länsstyrelsen i samband med fastställelse måtte förordna om nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen för viss å karta med lila begränsningslinje angiven del av planområdet.

Av länsingenjörerna yttrande skall här intagas följande. I den till planärendet hörande principutredningen för vatten och avlopp föreslås att planområdet vattenföörjning ordnas från ett privat vattenverk. Ehuru övervägande delen av området för närvarande har vattenföörjning ordnad från detta vattenverk, torde man dock främdeles, sedan områdets vattenförbrukning stigit ytterligare, bli nödsakad att förstärka vattentillgången genom anslutning till en större, kommunal anläggning. - Avloppsvattnet föreslås att hopsamlas via ett redovisat ledningsnät med bl a två avloppspumpstationer samt överföras från området till en större, kommunal avloppsanläggning.

Länsarkitekten har i sitt yttrande anført bl a följande. Plankarten saknar föreskrift om högsta tillåtna vånings-

Upphävande av vissa delar
av Byt 110 § BL
se sist i akten

31.7.1970

III G2 31 66

antal på det med Hm betecknade området för hotell och motell samt därmed samhörigt ändamål. Byggnadsnämnden har berett tillfälle inskaffa godkännande från berörd markägare att byggnaderna inom Hm-området uppföres med högst en våning utan vindsinredning. Planbestämmelserna saknar generell föreskrift om högsta tillåtna byggnadshöjd, varigenom Hm-området liksom även det i nordväst utlagda Hl-området icke reglerats beträffande byggnadshöjden. Detta förhållande bör dock enligt länssarkitekton, icke utgöra hinder för fastställelse av planföreläggst, då planens avsikt bör tolkas så, att för Hl- och Hm-området skall gälla samma störeta tillåtna byggnadshöjd som för i planen utlagda Hl-områden, således 4,4 meter.

Det antecknas, att mot förslaget framställtts erinran blä av Skövde stads drätselkammare, som ansett att formuleringen av användingssättet för de med "H" betecknade områden bör ges annan lydelse. Ifrågavarande områden synes dock utan ändring av formuleringen kunna användas för det av staden angivna ändamålet.

Länstyrelsen fastställer, med stöd av 108 § byggnadslagen, ifrågavarande av kommunalfullmäktige antagna förelag till byggnadsplan för Villshärads havsbad i Harplinge kommun.

Vidare finner länstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, skäligt förordna att ägarna av fastigheterna Villshärad 2:12, 2:14, 2:129, 2:178 och 2:179 skall utan ersättning upplåta de markområden, som å kopia av byggnadsplanekartan angivits med röd ytfärg. Markområdena skall upplåtas, när de behöver tagas i ansepråk för de enligt byggnadsplanen avsedda ändamålen.

Därjämte finner länstyrelsen, med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen, skäligt förordna, att nybyggnad inom det område som å plankartan avgränsats med holdragens lila linje icke må företagas utan tillstånd av länstyrelsen innan vägar, vattenförsörjning och avlopp för områdesdelen anordnats i erforderlig mån.

Klagan över detta beslut må växas hos Konungen genom besvär, som skall ha inkommit till civildepartementet, i vad avser besvär över byggnadsplanens fastställelse inom tre veckor härafter, och i vad avser besvär över nybyggnadsförbudet och förordnandet enligt 113 § byggnadslagen inom tre veckor efter erhållen del härav. Besvär kan insändas med posten i betalt brev.

Ingvar Lindell

Ake Andrén

31.7.1970

III G2 31 66

Stpl avskr

G Fredblads arkitektkontor, Strandgatan 10, 302 46 H-d

Avskr u a

Statens planverk + karta

Lark + kartor

Ölm + kartor

Dt-lantm i H-d dt + kartor

Televerket, Kungsg 20, Fack, Gbg 2 + oz-kopia

Plansekt

1 ex för lagakraftbevis

Knf i Harplinge kn

Axel Andersson, Villshärad 2, 340 41 Gullbrandstorp +

113 § -karta MB

Holger Areskoug, Torrebro, 450 50 Munkedal + 113 § -karta MB

Gösta Kristianesson, Storegård, Villshärad 2, 310 41

Gullbrandstorp + 113 § -karta MB

Ivar Eriksson, Villshärad 2, 310 41 Gullbrandstorp +

113 § -karta MB

Anslaget 30.7.1970

Avskr av anslagsbevis u a MB

Johan Nilsson, Stenvinkelsgatan 2 B, 302 36 Halmstad

Holger Nilsson, Villshärad 2, 310 41 Gullbrandstorp

Distriktsorganisationen Jönköpings Anegarilförening

inom Svenska Missionsförbundet, Oxtorgsgatan 15, 552 55 Jönköping

Drätselkammaren, Stadshuset, 541 00 Skövde

Dödsboet efter W Höljer, o/olanna Höljer, Bredgatan 7, 302 45 Halmstad

Rätt avskrivet; betygar

På tjänstens vägnar

Britt-Marie Skoglund

Förslag till byggnadsplan för

Villshärads havsbad

i Harplinge kommun

Hallands län

uppgjort i februari 1965

Planbestämmelserna har
ändrats 1990-10-17, se
akt 823

Beskrivning

Faställd byggnadsplan finns ej. För angränsande områden finns byggnadsplaner fastställda av länsstyrelsen den 5 februari 1953, den 4 augusti 1955 och den 13 augusti 1963.

För delar av planområdet har länsstyrelsen fastställt avstyckningsplaner jämte ändringar av desamma den 20 mars 1936, den 6 oktober 1937, den 15 augusti 1939, den 26 januari 1945, den 23 november 1946 och den 12 december 1949. *UPPHÄVD 28/1 1963 KB:5 RES. 66-3-62*

För delar av området gäller byggnadsförbud enligt strandlagen.

Utan planbestämmelser finns för området. *TORRE AKE UTOMFÄRNSFASTÄMMELSER VILKA FASTSTÄLLT 22/2 1963*

Genom länsstyrelsens resolution den 20 maj 1954 har förordnats om upprättande av byggnadsplan för Vikens badortssamhälle.

Belägenhet.

Villshärads havsbad är beläget vid Kattegatt inom sydvästra delen av Harplinge socken ca 13 km från Halmstad, Allmänna vägen från Gullbrandstorp utgör tillfartsväg till badorten öster ifrån med anslutning till kustlandsvägen Halmstad - Falkenberg medan allmänna vägen Frösakull - Onsjö - Viken utgör tillfartsväg söder ifrån.

Ytutbildning m.m.

Terrängen inom området sluttar i huvudsak åt väster. Endast det centrala partiets norra del, som genomflytes av en bäck, är kuperad, i övrigt är landskapet flackt.

Stranden på udden i väster är starkt stenbunden medan densamma norr om udden består av sand. Det senare strandområdet erbjuder goda badmöjligheter; livligt uppskattade av såväl inom badorten boende som tillfälliga badgäster, vilka i stort antal söker sig hit.

Inom området förekommande skogsvegetation är koncentrerad till det kuperade partiet i norr samt området mellan vägen till stranden i norr och vägen till Skälvik och utgöres huvudsakligen av tallskog. Längst i öster, sydost om vägen mot Gullbrandstorp, finnes även ett större skogsparti bevuxet med huvudsakligen lövskog.

Refintliga förhållanden.

Bebyggelsen inom badorten är koncentrerad till området norr om vägen till stranden. En mindre bebyggelsegrupp är belägen söder och öster om tillfartsvägarna från Gullbrandstorp och Onsjö.

Den bofasta befolkningen är ringa. Längst i sydväst finns två fastigheter med helårsbostäder, Villshärad 2¹⁷¹ och 2¹⁷². Inom 2¹⁷¹ bedrivs hönseri. På udden i nordväst finns två bostadsfastigheter, Villshärad 2¹⁶ och 2⁸⁰. Den senare av dessa har överlåtits till en religiös sammanslutning och användes som ungdomsgård samt för samlings- och föreningslokaler. Om denna verksamhet utvecklas och erfordrar ökat utrymme kan det bli aktuellt med en planutvidgning söder om Villshärad 2⁸⁰ över mark till Villshärad 2⁹. I norr slutligen är gården Viken belägen, som begagnas såsom helårsbostad.

Bebyggelsen i övrigt utgöres av sommarbostäder och barnkolonier (3 st). Byggnaderna till Villshärad 2¹²⁹ begagnas för fritidsändamål. På Villshärad 2⁹⁶ finnes speceriaffär, som är öppen endast sommartid. I övrigt utgör Gullbrandstorps samhälle serviceort i affärshänseende m.m..

Närmaste järnvägsstation är Gullbrandstorp som ligger ca 3 km från badorten. Med Halmstad upprätthålles sommartid bussförbindelse med 3 resp. 4 turer om dagen.

Planområdets begränsning m.m.

I fråga om planområdets avgränsning har viss avvikelse från det av länsstyrelsen den 20 maj 1954 beslutade planområdet gjorts. Med hänsyn till vegetationsförhållandena synes intet vara att erinra häremot ur estetisk synpunkt. Efterfrågan på sommarstugedomter inom denna del av kusten är dessutom mycket stor.

Åkerjord av någon betydelse för jordbruksnäringen tages icke i anspråk för samhällsändamål.

Byggnadsplanens utformning.

Vägar och parkeringsplatser

Vägnätet har utformats med hänsyn till befintlig bebyggelse och till befintliga vägar men har mesta möjliga gjorts för att få goda genomfarts- och tillfartsvägar med så få utfarter från tomt-platser som förhållandena medgiver.

Regionalt har det ansetts lämpligt att vägen från Frösakull ges en ny sträckning i delen närmast Villshärad med anslutning till "Gullbrandstorpsvägen" öster om byggnadsplaneområdet.

Med hänsyn till bebyggelsen har parkeringsplatser utlagts på ett flertal ställen.

Regionalt har en större parkeringsplats för badgäster tänkts placerad väster om planområdet på fastigheten Villshärad 2⁹.

Bebyggelseområden

Bostadsbebyggelsen utgöres, som redan nämnts, huvudsakligen av sommarstugor.

Områden för barnkolonier samt samlingslokaler (ungdomsgård) har utlagts i anslutning till befintliga eller planerade sådana.

Den allt mer ökande biltätheten innebär en växande ström av bilåkande turister till badorter av här förevarande typ med attraktiva rekreatiemöjligheter. För att tillgodose såväl anspråkslösa som mera fördrande krav på god service för en dylik publik har på begäran av kommunen utlagts område för hotell- och restaurantändamål.

I östra delen av området har sålunda utlagts ett område för detta ändamål, inom vilket pensionat- eller hotellrörelse- eventuellt i form av motell- kan bedrivas. Befintlig bilservice inrymmer i den föreslagna bestämmelsen.

Slutligen har i anslutning till badstranden i nordväst utlagts ett område för kioskändamål.

Särskilda områden för handelsändamål har icke befunnits erforderligt att utlägga. Möjligheter föreligger att efter byggnadsnämndens medgivande vid behov inrätta lokaler för handel och dylikt ändamål inom bostadskvarteren.

I anslutning till befintlig bebyggelsegrupp av s.k. masonittält på fastigheten Villshärad 2²²³ har utlagts ett område för dylik bebyggelse som även omfattar Villshärad 2²²¹. Stugor av ovan-nämnt slag, tidigare belägna på Villshärad 2⁸⁰ i nordvästra delen av området har flyttats i samband med att denna fastighet bytt ägare.

Områden för lekplatser o.dyl. har i erforderlig utsträckning utlagts i anslutning till byggnadskvarteren.

Vattenförsörjning och avlopp.

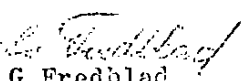
För närvarande har vattenförsörjningen till större delen inom planområdet från en privat större vattentäkt på fastigheten Villshärad 2³ belägen öster om planområdet.

Gemensamma anordningar för avlopp finns ej. Enligt till planen hörande utredning i dessa frågor är avsikten att utbyggnad av gemensamhetsanläggningar skall komma till stånd i enlighet med till denna utredning hörande handlingar.

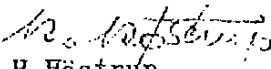
Allmänt

Det planlagda områdets storlek torde - med hänsyn till den stora efterfrågan på tomtplatser för fritidsändamål inom denna del av Hallands kustområde - motsvara badortens behov inom nära föregående tid.

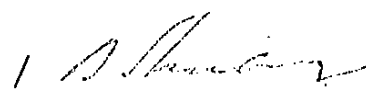
Halmstad i februari 1965


G. Fredblad

Ark. SAE


H. Höström

Ark. M.A.A.


B. Stenberg Stadsarkitekt

Förslag till byggnadsplan för
Villshärads havsbad
i Harplinge kommun
Hallands län

uppgjort i februari 1965

Bestämmelser

Planbestämmelserna har
ändrats 1990-10-17, se
akt 823

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

mom. 1 Byggnadsmark.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Där byggnadsnämnden så prövar lämpligt får byggnad inredas även för handels-, hantverks-, hotell- och pensionatsändamål.
- b) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- d) Med N betecknat område får användas endast för daghem, lekstuga eller därmed jämförligt ändamål.

mom. 2 Specialområden

- a) Med Hm betecknat område får användas endast för hotell och motell samt därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Rg betecknat område får användas endast för mindre fritidsbyggnader, anordnade i enhetlig gruppering (fritidsbyar).
- c) Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, badhus, båthus el. dyl.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående
områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Å med B, C, H, En, N eller Rs betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats storlek.

- mom.1. Å med B betecknat område får tomtplats inte givas mindre areal än 800 m².
- mom.2. Byggnadsnämnden äger medgiva vidtagande av till nybyggnad hänförliga åtgärder på tomtplats med mindre areal än som angivits i mom.1. ovan, därest tomtplatsen var bebyggd vid byggnadsplanens fastställelse.
- mom.3. Med Rs betecknat område får icke genom avstyckning uppdelas i skilda tomtplatser.

§ 6.

Byggnads läge

Inom med Rs betecknat område får avståndet mellan skilda byggnader icke understiga 6 meter.

§ 7.

Del av tomtplats som får bebyggas
och antal byggnader å tomtplats.

- mom.1. Av tomtplats som omfattar med B betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- mom.2. Å tomtplats som omfattar med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 8.

Våningsantal

- mom.1. Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Inredning av vind utöver angivet våningsantal får ske endast inom med y betecknat område.
- mom.2. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar. Vind får icke inredas.

§ 9.

- mom.1. Å med BI, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4; 5,6 och 7,6 meter.
- mom.2. Å med BaI betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 2,7 meter.
- mom.3. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 10.

Antal lägenheter

Å med B eller Ba betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet.

§ 11.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I områdesgräns som betecknats med streckad linje skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel var ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum även om fastighet varf behov av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Halmstad i februari 1935.

G. Fredblad
G.Fredblad Ark. SAR

H. Höstrup
H.Höstrup Ark. M.A.A.

B. Stenberg
B.Stenberg
Stadsark.

Följande fastigheter beröras av byggnadsplan för Villshärads
Havsbad i Harplinge socken

Villshärad 2:3, 2:10, 2:12, 2:14- 2:18, 2:20 -2:23, 2:25, 2:27,
2:28, 2:30, 2:32, 2:33, 2:35, 2:36, 2:37, 2:39-2:42,
2:45, 2:46, 2:48, 2:50 - 2:52, 2:54, 2:55, 2:58-2:78,
2:80 -2:93, 2:96 - 2:109, 2:111 - 2:126, 2:128, 2:129
2:134 - 2:143, 2:146 - 2:151, 2:171, -2:209, 2:211-
2:224, 2:226 - 2:236, 2:256 - 2:260, 2:267, 2:268,
2:272, 2:273 - 2:324, 2:332.

Halmstad den 15/2 1972

Marianne Söderström

LÄNSSTYRELSEN
Hallands län

Kopia u a + karta
En i Harplinge km
Fast.bildn.mynd,
Halmstads lant-
måterid:t
Planenheten
Lantmåterienheten
Liv-enheten
Plankansliet
Akten
Medd om kungörelse-
delgivning

Ankom till
LÄNSSTYRELSEN I HALLANDS LÄN
Fastighetsregistrationsmyndigheten

26 JUL 1972

BESLUT

1972-07-12

11.084-1853-71

Kommunfullmäktige i Harplinge kommun
Kommunalkontoret
Box 136
310 40 HARPLINGE

Återkallelse av beslut om nybyggnadsförbud jämlikt 110 §
byggnadslagen för del av fastigheten Villshärad 2:129 n fl
i Harplinge kommun

11 1718.

Länsstyrelsen har 31.7.1970 fastställt byggnadsplan för
Villshärad havsbad i Harplinge kommun. I samband härmed
förrordnade länsstyrelsen att nybyggnad inte fick företagas
utan dess tillstånd inom ett område som på plankartan av-
gränsats med heldragen lila linje innan vägar, vattenför-
sörjning och avlopp för områdesdelen anordnats i erforderlig
mån.

Kommunfullmäktige i Harplinge kommun har vid sammanträde
29.10.1971 på förslag av byggnadsnämnden i kommunen beslutat
hos länsstyrelsen hemställa att ifrågavarande nybyggnadsför-
bud måtte upphävas inom två områden, vilka på en till ärendet
hörande karta avgränsats med röda begränsningslinjer.

Företagen utredning visar att frågan om områdets försörjning
med vatten och avlopp numera lösts samt att området försörjts
med vägar i erforderlig mån.

Länsstyrelsen återkallar härmed sitt ovan angivna nybyggnads-
förbud såvitt avser de delar av byggnadsplanområdet inom i
huvudsak fastigheten Villshärad 2:129, som på en till ärendet
hörande karta avgränsats med röda begränsningslinjer.

I handläggningen av detta ärende har deltagit undertecknade,
lämneråd och länsarkitekt Stig Elmqvist och
i naturvårdsdirektören Gustav Olausson.

Torsten Segrell

Staffan Schyberg

Bestyrkes

Britt-Marie Skoglund

SR

LS/

Postadress
301 86 HALMSTAD

Gatuadress
Hospitalsgatan

Telefon
035-11 83 20

Postgiro
3 51 83-3



HÄRPLINGE BYGGSÄLLSKAP
-6 SEP 1971
682/71 316

Kopias överensstämmelse
med original bekräftar:
[Signature]
i anslutning

Tillhör länsstyrelsens
i Hallands län beslut
den 12.7.1972.

Villshärad 26

KORPILAHTI

Kopias överensstämmelse
med original bekräftar:
[Signature]
i anslutning

KORPILAHTI

Villshärad 47

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län

Planenheten

Handläggare:

Byrådir N Hegheim

Ankom till LÄNSSTYRELSEN I HALLANDS LÄN Lantmäterienheten 6 AUG 1973

BESLUT

1973-08-03

11.084-2346-72

Kommunfullmäktige i Harplinge kommun
Kommunalkontoret
Box 136
310 40 HARPLINGE

nk.

in i akt.
område

34(12)

1718

Återkallande av nybyggnadsförbud inom del av byggnadsplane-
område för Villshärads havsbad i Harplinge socken och kommun

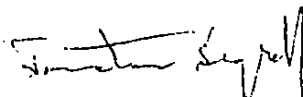
Länsstyrelsen har 1970-07-31, i samband med fastställelse av byggnadsplan för Villshärads havsbad i Harplinge socken och kommun, förordnat om nybyggnadsförbud enligt 110 § andra stycket byggnadslagen att gälla för visst på karta närmare angiven del av planområdet tills vägar, vattenförsörjning och avlopp för områdesdelen anordnats i erforderlig mån.

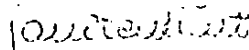
Kommunfullmäktige har enligt beslut 1972-09-27 ansökt om återkallande av nybyggnadsförbudet för de områden som på en till ärendet hörande kartkopia angivits med röda gränslinjer.

Av företagen utredning framgår att vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnats i erforderlig mån inom de områden ansökan avser.

Länsstyrelsen återkallar nybyggnadsförbudet för de områden som på den till ärendet hörande kartkopian är angivna med röda gränslinjer.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsrådet Torsten Segrell beslutat och t f länsarkitekten Jan Stenklint varit föredragande, har även t f förste länsassessorn Per Widell och t f naturvårdsdirektören Gustav Olausson deltagit.

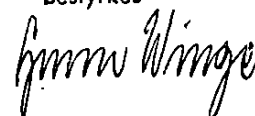

Torsten Segrell


Jan Stenklint

Kopia till

planenheten (2 ex)
lantmäterienheten
naturvårdsenheten
planeringskansliet
byggnadsnämnden i Harplinge kommun
FBM i Halmstads lantmateridistrikt

Bestyrkes

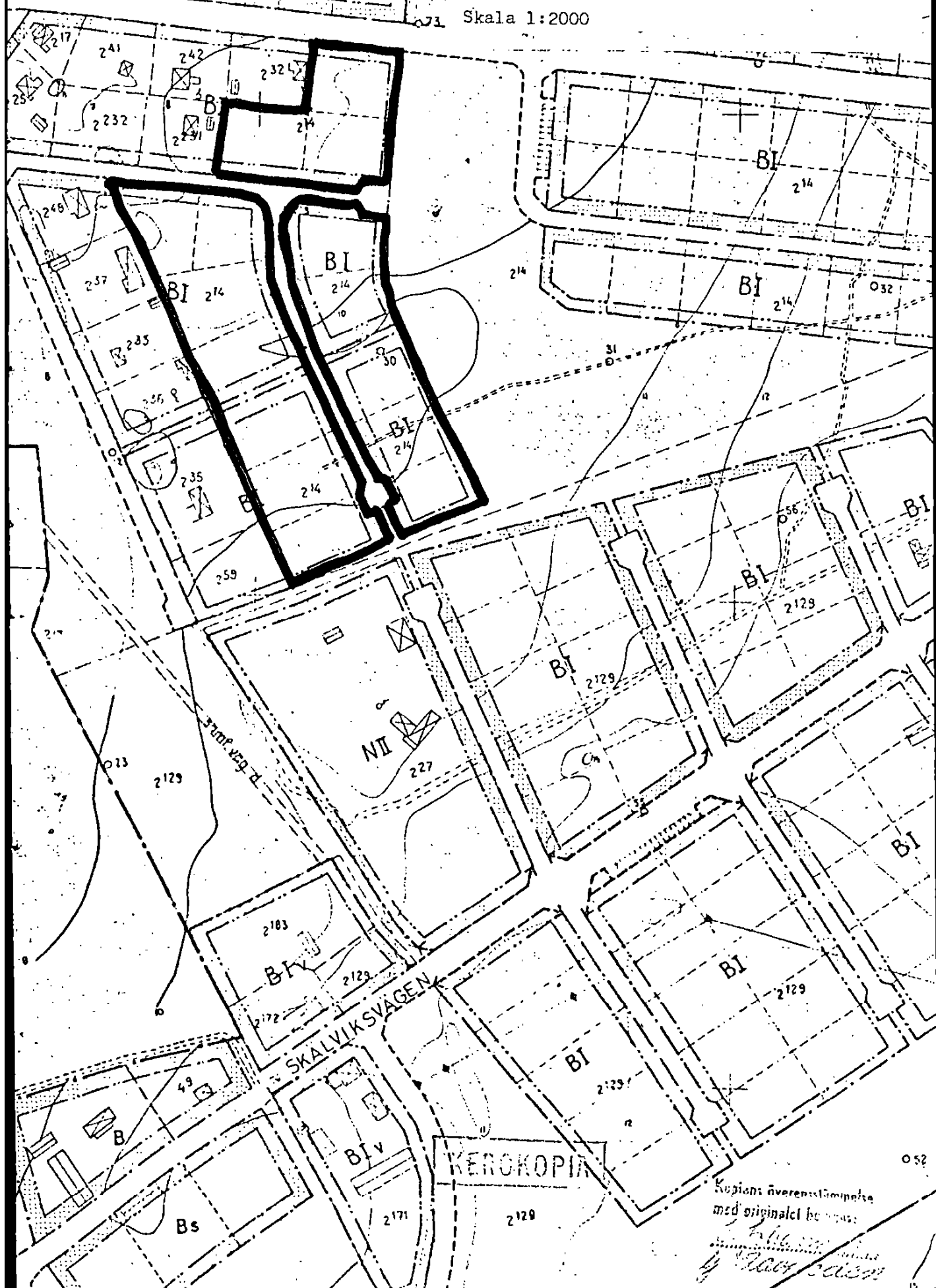


Meddelande om kungörelsedelgivning
tillsammans med ärende 11.084-2756-72

Tillhör länsstyrelsens beslut 1973-08-03
i ärende 11.084-2346-72. 29

Utdrag ur byggnadsplan för Villshärads
havsbad i Harplinge socken och kommun,
fastställd 1970-07-31.

Skala 1:2000



LÄNSSTYRELSEN

Hallands län

Planenheten

Handläggare:

Byrådir N Hegheim

Ankom till LÄNSSTYRELSEN I HALLANDS LÄN Lantmäterienheten 6 AUG 1973

BESLUT

1973-08-03

11.084-2756-72

Kommunfullmäktige i Harplinge kommun
Kommunalkontoret
Box 136
310 40 HARPLINGE

ini ahlen

Återkallande av nybyggnadsförbud inom del av byggnadsplane-
område för Villshärads havsbad i Harplinge socken och kommun

Bohl. (12)
1718

Länsstyrelsen har 1970-07-31, i samband med fastställelse av byggnadsplan för Villshärads havsbad i Harplinge socken och kommun, förordnat om nybyggnadsförbud enligt 110 § andra stycket byggnadslagen att gälla för visst på karta närmare angiven del av planområdet tills vägar, vattenförsörjning och avlopp för områdesdelen anordnats i erforderlig mån.

Kommunfullmäktige har enligt beslut 1972-10-30 ansökt om återkallande av nybyggnadsförbudet för ett område som på en till ärendet hörande kartkopia angivits med röda gränslinjer.

Av företagen utredning framgår att vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnats i erforderlig mån inom det område ansökan avser.

Länsstyrelsen återkallar nybyggnadsförbudet för det område som på den till ärendet hörande kartkopian är angivet med röda gränslinjer.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket länsrådet Torsten Segrell beslutat och t f länsarkitekten Jan Stenklint varit föredragande, har även t f förste länsassessorn Per Widell och t f naturvårdsdirektören Gustav Olausson deltagit.

Torsten Segrell
Torsten Segrell

Jan Stenklint
Jan Stenklint

Kopia till

planenheten (2 ex)

lantmäterienheten

naturvårdsenheten

planeringskansliet

byggnadsnämnden i Harplinge kommun

FBM i Halmstads lantmäteridistrikt

Bestyrkes

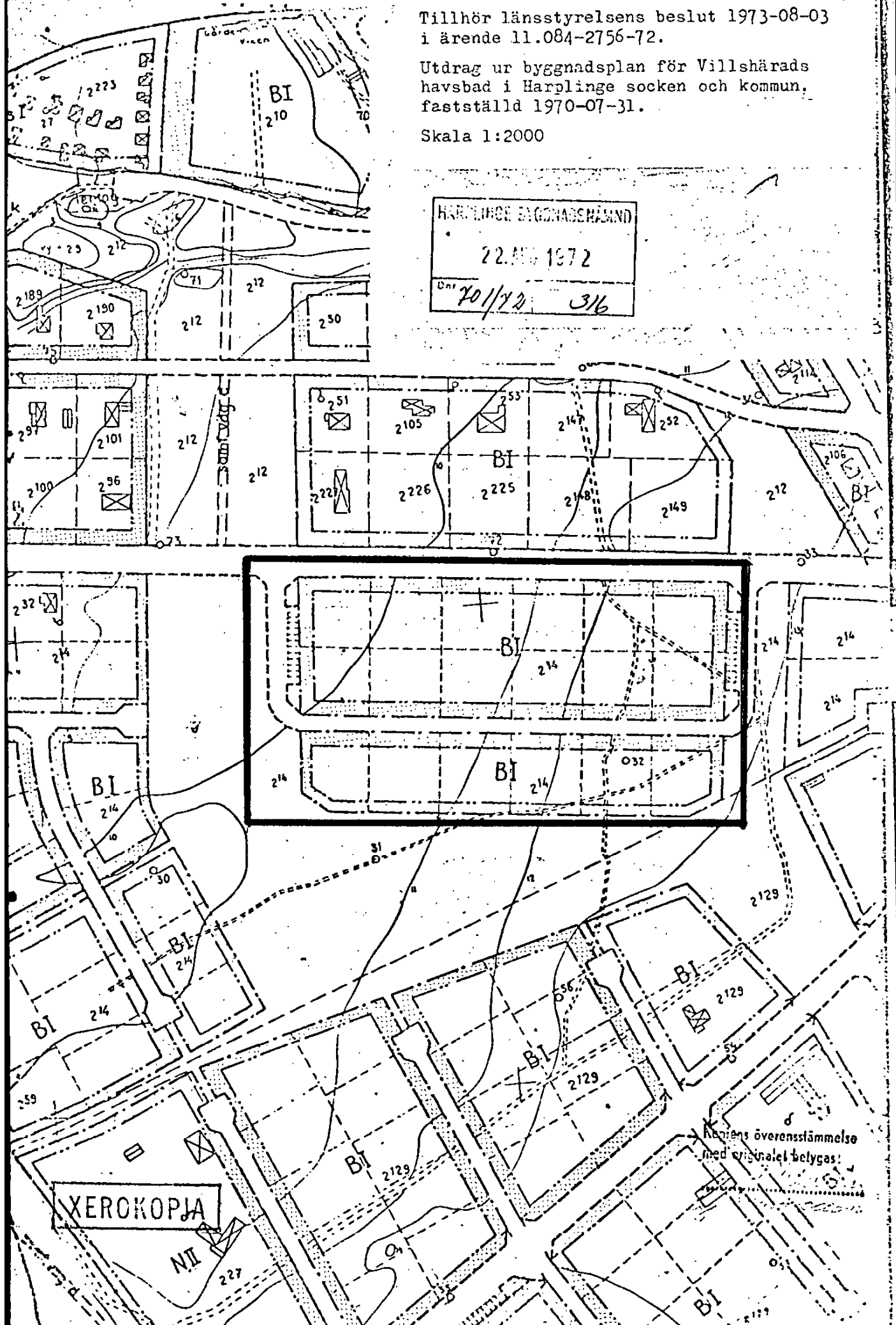
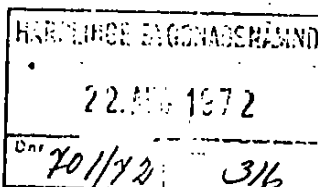
Gunn Winge

Meddelande om kungörelsedelgivning
tillsammans med ärende 11.084-2346-72

Tillhör länsstyrelsens beslut 1973-08-03
i ärende 11.084-2756-72.

Utdrag ur byggnadsplan för Villshärads
havsbad i Harplinge socken och kommun,
fastställd 1970-07-31.

Skala 1:2000



LÄNSSTYRELSEN

Hallands län
Plansektionen
Handläggare:
Byrådirektör H. Högheim

BESLUT

1974-05-01

11.004-196-74

Kopia till

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

plansektionen (2 ex)

lantmäterisektionen

naturvårdssektionen

FEM i Halmstads lant-

måteridistrikt

planeringskansliet

byggnadsnämnden i

Halmstads

kommun

ul Bpl 1718

5427188

Återkallande av nybyggnadsförbud inom del av byggnadsplanområde för Villshärads havsbad, Harplinge socken, förutvarande Harplinge, numera Halmstads kommun

Länsstyrelsen har 1970-07-31, i samband med fastställelse av byggnadsplan för Villshärads havsbad, Harplinge socken, förutvarande Harplinge kommun, förordnat en nybyggnadsförbud enligt 110 § andra stycket byggnadslagen att gälla för viss, på karta närmare angiven del av planområdet till vägar, vattenförsörjning och avlopp för områdesdelen anordnade i erforderlig mån.

Genom beslut 1972-07-12 och 1973-08-03 har länsstyrelsen återkallat nybyggnadsförbudet vad gäller vissa delar av planområdet.

Kommunfullmäktige i förutvarande Harplinge kommun har enligt beslut 1973-12-03 ansökt om återkallande av nybyggnadsförbudet för återstående förbudsområde, som omfattar del av fastigheten Villshärad 2:129 och som närmare angivits på en till ärendet hörande karta.

Av företagens utredning framgår att vägar, vattenförsörjning och avlopp anordnats i erforderlig mån inom det område ansökan avser.

Länsstyrelsen återkallar nybyggnadsförbudet för det område som särskilt avgränsats på en till ärendet hörande karta.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket förste länsassessorn Åke Andrén beslutat och byrådirektören Nils Högheim varit föredragande, har även förste länsmästarinnan Staffan Schyberg och tf naturvårdsdirektören Rune Frisén deltagit.

Åke Andrén

Nils Högheim

Höddolande om kungörelsedelgivning

Bestyrkos



