



Byggnadsnämnden

§ 12

Del av Tyringe 129:1 Detaljplan (förskola) - antagande

Beslut

Planförslaget revideras enligt särskilt utlåtande.

Byggnadsnämnden antar det reviderade förslaget till detaljplan för del av Tyringe 129:1 (förskola).

Beskrivning av ärendet

Planförslaget har varit utställt för samråd under tiden 15 december 2014 – 7 januari 2015 med enkelt planförfarande. Förslaget har skickats till berörda myndigheter och sakägare och synpunkter har kommit in.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett särskilt utlåtande.

Stadsbyggnadschef Camilla Ehrenflod föredrar ärendet.

Ärendets tidigare beskrivning

Kommunstyrelsens tekniska utskott har den 2 april 2014 gett byggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av fastigheten Tyringe 129:1.

Kommunen har för avsikt att bygga en ny förskola i östra delen av Tyringe på del av fastigheten Tyringe 129:1.

Området ägs av Hässleholms kommun och på fastigheten finns idag ett fritidshem. Fastigheten är planlagd för parkerings- och bostadsändamål och utpekad i översiktsplanen som befintligt bostadsområde.

Enligt gällande översiktsplan är ett område öster om Vedhyggeskolan, 500 meter väster om aktuell fastighet, utpekad som framtida skolområde. Detta område är dock förorenat av tidigare industri varvid en ny förskola, till en rimlig kostnad, inte kan placeras på fastigheten Turbinen 1.

Byggnadsnämnden

Justering

26/1 2/1

Utdraget bestyrkes



Byggnadsnämnden

Forts. § 12

Att istället använda nu aktuellt område för skoländamål bedöms vara förenligt med översiktsplanen då områdena skiljs av några hundra meter, nyttjar samma infrastruktur samt att aktuell fastighet i dagsläget används för skoländamål.

Byggnadsnämnden har den 13 maj 2014 beslutat ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan.

Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen för att möjliggöra byggnation av ny förskola.

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till detaljplan. Byggnadsnämnden har den 9 december 2014 gett stadsbyggnadskontoret i uppdrag att samråda om planförslaget med berörda genom enkelt planförfarande.

Beslutet kan överklagas

Hur man överklagar framgår av bilagan.

Sänt till:

Planavdelningen

Länsstyrelsen

Byggnadsnämnden

Justering

RGH. LN

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Byggnadsnämnden

Bilaga 12

HUR MAN ÖVERKLAGAR

Vill du överklaga byggnadsnämndens beslut att anta **förslaget till detaljplan för del av Tyringe 129:1 (förskola)**, skall du göra på följande sätt.

Sänd en skrivelse med ditt överklagande till Byggnadsnämnden i Hässelholms kommun. Ställ överklagandet till: Länsstyrelsen i Skåne län

I ditt överklagande skall du tala om varför du anser att byggnadsnämndens beslut skall ändras och vilken ändring du vill ha. Skicka även med sådant som du anser har betydelse för ärendet.

Det är viktigt att du talar om vilket beslut du överklagar.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.

Önskar du ytterligare upplysningar kan du vända dig till Byggnadsnämnden i Hässelholms kommun, tel. 0451 - 26 89 04.

OBS!

Överklagandet skall lämnas/skickas till byggnadsnämnden, och inte till länsstyrelsen. Byggnadsnämnden kommer därefter att skicka överklagandet, tillsammans med övriga handlingar i ärendet, till länsstyrelsen.

För att ditt överklagande skall kunna tas upp till prövning måste din skrivelse ha kommit in till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då justeringen av protokollet med beslutet har tillkännagetts på kommunens anslagstavla.

Sänd överklagandet till:
Byggnadsnämnden
Stadshuset
281 80 HÄSSELHOLM

Byggnadsnämnden

Postadress: Stadshuset, 281 80 Hässelholm Besöksadress: Stadshuset, Nytorget 1 Telefon: 0451-26 70 00 Telefax: 0451-848 08
E-post: kommunen@hasselholm.se Bankgiro: 866-3494 Org. nr: 212000-0985 Webb: www.hasselholm.se

UGH. 2 N