

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för Gräskan 1:71 i Blidö socken av Norrtälje kommun och Stockholms län.

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

- a. Med B betecknat område får endast användas för bostadsändamål.
- b. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som ej får utfyllas
- c. Med Vb betecknat område skall vara vattenområde som ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor el dyl
- d. Med Th betecknat område får användas endast för småbåtshamn och därmed sammanhängande ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknat område får ej bebyggas.

3 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

4 § TOMTPLATS STORLEK

Tomtplats får ej givas mindre areal än 1.700 m².

5 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA

På med F betecknad tomtplats får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras med en sammanlagd areal av högst 120 m².

6 § VÄNINGSANTAL

På med I betecknat område får byggnad uppföras med höst en våning. Vind får inte inredas.

7 § BYGGNADS LÄGE

Byggnad får inte uppföras närmare tomtgräns än 6 meter.

8 § BYGGNADS HÖJD

Mom 1 På med I betecknat område får huvudbyggnad inte uppföras till större höjd än 3,0 meter.

Mom 2 På med I betecknat område får uthusbyggnad inte uppföras till större höjd än 2,5 meter.

9 § TAKLUTNING OCH TAKUTFORMNING

Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form.

10 § ANTAL LÄGENHETER

På med F betecknat område får huvudbyggnad inte inrymma fler än en bostadslägenhet.

I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Norrtälje den 2 december 1971

På distriktslantmätarämbetes vägnar:

Runo Strind

lantmätare

Thord Nordwall

ingenjör

År 1972 den 23 mars § 290, blev detta förslag antaget av Byggnadsnämnden i Norrtälje, betygar å tjänstens vägnar:

Bengt Strandberg
sekreterare

Bestyrkes på tjänstens vägnar. B Pantzar

Rätt avskrivet betygar:

Sten Eriksson