



GRUNDKARTA
över SANKT ILIAN 23:4 i Enköpings kommun
Upprättad från digital primärkarta 22 april 1996
Stig Roslund *Sonia Möller*
Mättningsingenjör Karttekniker

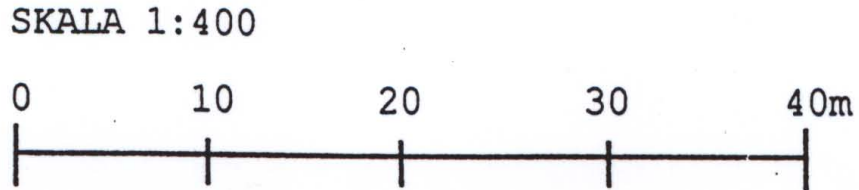
Beteckningar:
traktgräns
fastighetsgräns
användningsgräns
egenskapsgräns
offentlig byggnad
bost.hus resp uthus kart efter
traktnamn takkontur
registernummer
lövträd, häck
mur, staket
rutnätpunkt
avvägd höjd i vägbana
höjdkurvor

CENTRUM
23:4

Mätklass III Skala 1:400
Koordinatsystem i plan: Enköpings kommun
Koordinatsystem i höjd: Rikets system

UPPLYSNINGAR
Till planen hör förutom denna plankarta
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Godkänd för samråd av BN 1996-12-11
Antagen av BN 1997-03-05
Laga kraft 1997-04-09



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- gräns för planområdet
 - egenskapsgräns
 - illustration
- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
Kvartermark
- B Bostäder
 - H Handel
 - J1 Posthantering, lager, hantverk
 - K Kontor
 - S1 Förskölevksamhet

- UTNYTTJANDEGRAD**
- Största bruttoarea är 300 m² för handel ovan mark
- BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**
- Marken får inte bebyggas
 - Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

- MARKENS ANORDNANDE**
- Utfart får inte anordnas
- PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE**
Utformning
- I, II Högst en respektive två våningar
 - 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
 - 0.0 Största taklutning i grader
- STÖRNINGSSKYDD**
- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING

Förslag till detaljplan för

KV VESSLAN
S:t Ilian 23:4
Enköpings kommun

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Enköping den 9 december 1996

Åke Nordström Stadsbyggnadschef
Sylvia Kjellén Karttekniker