

7.
År 1972 den 24 feb, §176
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:

Bengt Strandberg
Sekreterare

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN SÖDERMANLAND			
Planeringsavdelningen			
3 MRS 1972			
11	0821	365	72

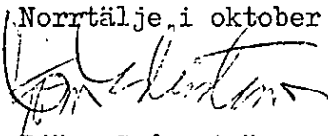
Beskrivning tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för
DEL AV FÅGELSÅNGEN (kv Entitan, Flugsnapparen, Sidensvansen,
stg 1287) i Norrtälje församling och kommun, upprättat å stads-
arkitektkontoret i oktober 1971.

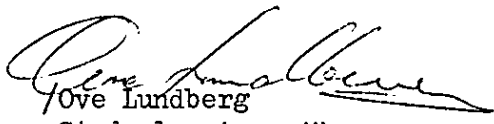
Planförslaget åskådliggöres av stadsplanekarta med tillhörande
stadsplanebestämmelser. För området gällande stadsplan fast-
ställdes av länsstyrelsen den 23 september 1968. Förslaget berör
också ett i oktober 1970 upprättat förslag till stadsplan för
del av "norra Fågelsången (stg 1293)". Planområdet ligger omedel-
bart öster om Utvägen, som i söder ansluter till Vätövägen (lv
1146) och i norr leder fram till tidigare staden Norrtäljes nu-
mera nedlagda soptipp.

Ändringsförslaget har tillkommit av två skäl. Dels vill ägaren
av fastigheten stg 1287 dela i fastigheten ingående radhuskvar-
ter i två kvarter med hjälp av en mellanliggande entrégata,
varvid fjorton radhusfastigheter och en villafastighet utan ge-
mensam kvartersmark och med direkt gatuanslutning kan bildas.
Dels har kommunen förvärvat fastigheten stg 1293A, vilket under-
lättar ett genomförande av här föreslagen planändring. I änd-
ringsförslaget tillgodoses önskemålen om tudelning. Vidare flyt-
tas Hjortronvägens anslutning till Mossvägen västerut, vilket
medför att tomtutfarten mot Utvägen kan slopas. Ett trädbevuxet
grönområde, inramat av Hjortronvägen och fyra förhållandevis
stora villatomter, föreslås utnyttjat som lekpark. Hjortron-
vägen avslutas med vändplats, vilket innebär att trafiksepare-
ringen förbättras med avseende på den i gällande plan som park-
väg utlagda Myrbrinken. Myrbrinkens betydelse som centralt
gångstråk och förbindelse med Norgegårdets skolor och daghem
m m i söder har i planhänseende efterhand ökat. Föreliggande
förslag bör därför efterföljas av en planutredning för angrän-
sande område i öster med särskilt avseende på trafikfrågorna.

Förslaget har föregåtts av samråd med berörda markägare och
myndigheter.

Norrtälje, i oktober 1971.


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Ove Lundberg
Stadsplaneingenjör