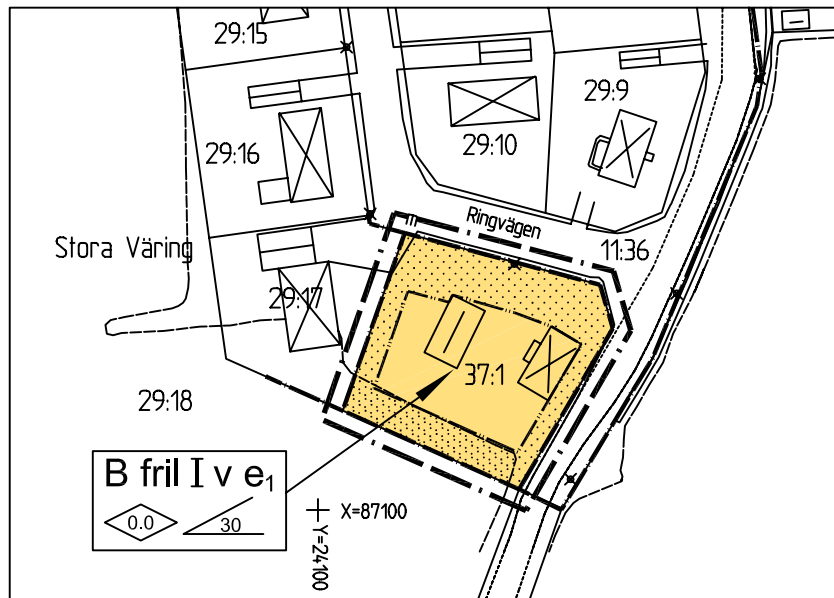


Plankarta, förslag till ändring



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
 Stora Väring 37:1 Fastighetsbeteckning
 ☒ Byggnader
 + Ruhnätspunkt
 × Belysningsstolpe

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
 — Användningsgräns
 — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 Högst en femtedel av fastigheten får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- ☒ Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 30 Största taklutning i grader
 0.0 Huvudbyggnad högsta byggnadshöjd 7.6 m och uthus/garage/carport 3.0 m
 I Högsta antal våningar
 v Vind får inredas
 fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

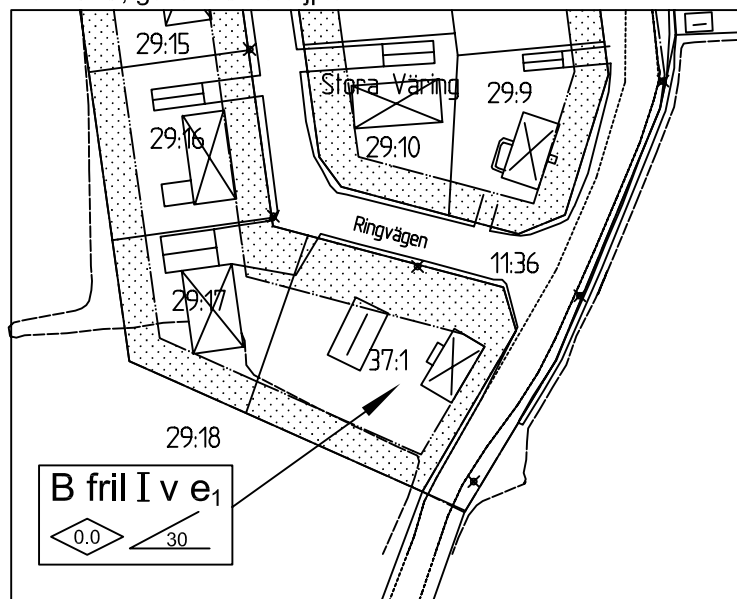
UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagens regler om enkelt planförfarande PBL 5:28.
 Grundkartan är upprättad av lantmäteriavdelningen på Plan, Bygg o Lantmäterikontoret.
 Fastighetsregisterkarta Skövde
 Höjdsystem RH00
 Koordinatsystem 5 gon V
 Standard 2

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nyström
 Förvaltningschef

Plankarta, gällande detaljplan



PLANBESKRIVNING

Planens syfte

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av bef garage till dubbelgarage.

Plandata

Planområdet ligger i Värings tätort och omfattar ca 1400 m²

För planområdet gäller byggnadsplan 16VÅI 379 fastställt av länsstyrelsen i Skaraborgs län 1968-03-29.

Fastigheten som berörs är privatägd.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dagen planen vinner laga kraft.

Ekonomiska frågor

Fastighetsägaren till Väring 37:1 skall betala avgift för enkelt planförfarande när detaljplanen vunnit laga kraft.

Förändringar

För fastigheten Stora Väring 37:1 tas gällande bestämmelse för uthusbyggnad med max 40 m² bort. Egenskapsgräns anpassas till bef byggnader.

Plan- Bygg- o Lantmäterikontoret	☒ Beskrivning ☒ Genomförande- beskrivning	☐ Illustrationskarta ☒ Fastighetsförteckning ☒ Uttåtande
	Detaljplan för Stora Väring 37:1	
	Värings tätort, Skövde kommun, Västra Götalands län. Upprättad av planavdelningen 2003-06-30	
	Beslutsdatum Antagande 2003-08-21 Lagkraftvinnande 2003-09-16	
Claes Waxberg Planchef		Eva Hellström Plantekniker

