

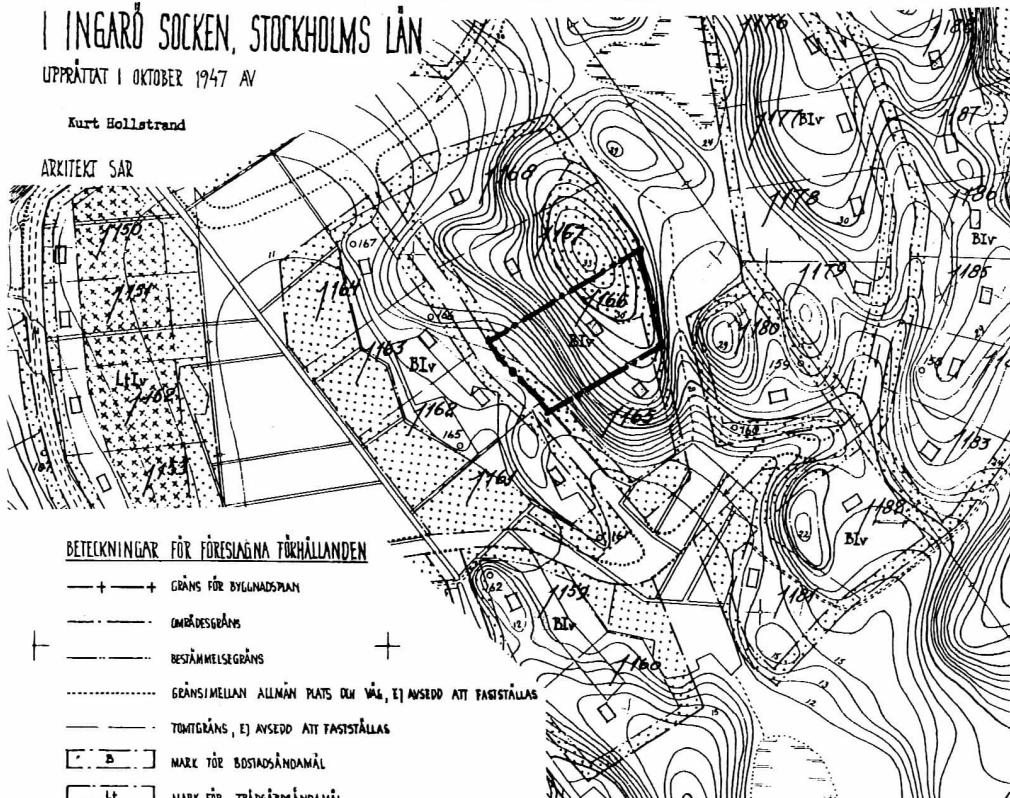
FÖRSLAG TILL BYGGNADSPÄN FÖR DEL AV EVLINGE 11

I INGÄRÖ SOCKEN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAT I OKTOBER 1947 AV

Kurt Bollström

ARKITEKT SÄR



BETECKNINGAR FÖR FÖRESLAGNA FÖRHÅLLANDEN

- + — + — GRÄNS FÖR BYGGNADSPÄN
- — — — — OMÅRDESGRÄNS
- — — — — BESTÄMMELSEGRÄNS
- — — — — GRÄNS MELLAN ALLMÄN PLATS OCH VÄG, EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- — — — — TOMTERÄNS, EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- [B] MARK FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
- [LE] MARK FÖR TRÄDGÅRDSÄNDAMÅL
- [MB] MARK FÖR HANDELS- OCH BOSTADSÄNDAMÅL
- [F] MARK FÖR FISKERISÄNDAMÅL
- [*] MARK SOM ENDAST I UNDANTAGSFALL FÅR BEBYGGAS
- [*] MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- [L] LEDNINGSMARK
- [] ALLMÄN PLATS, VÄG
- [] ALLMÄN PLATS, PARK
- [] BYGGNADSPÄN EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS
- [] VÄGUTVÄRTNING NEDÅT I PÄNS RIKTNING
- [] VÄTTEROMRÅDE
- I II ANTAL VÄNINGAR
- v VINDSVÄNING UTÖVER STADGAT VÄNINGANTAL
- [Pn] NATURPARK

Gräns för planområdet

NYA PLANBESTÄMMELSER

FASTSTÄLLES AV LÄNSSTYRELSEN

DEN 15/6 1988

År 1948 den 25 december fastställdes denna byggnadsplan på kungl. Maj:ts befälhavandes beslut samma dag närmare utvisar: byggar, Stockholm & landskanalen som ovan. På tjänstens vägnar: Olaf Ljungström

Kopierat från originalen 1948
Stockholm den 19 maj 1948
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT
H. O. 1948

UTDRAG UR OCH NEDFÖRMINSKNING
AV GAMLA PLANKARTAN, PLAN NR 17

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Underliggande byggnadsplan fastställd 1988-06-15 upphävs inom de delar som berörs. Se vidstående utdrag av gamla byggnadsplanens planbestämmelser och plankarta (kommunens arkivakt nr 17).

1. OMRÅDETS ANVÄNDNING OCH TOMTS STORLEK

Med B I betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Med prickar betecknad del får ej bebyggas. Tomt får ej ges mindre storlek än 2500 kvm. Kvarter får ej heller indelas i flera tomter än som anges på detaljplane-kartan.

2. EXPLOATERING AV TOMT

På tomt som omfattar med B betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större byggnadsarea än 150 kvm. Härutöver får huvudbyggnaden förses med uteplats under tak, öppenarea, om högst 20 kvm. På tomt med B betecknat område får endast en huvudbyggnad och högst två uthus uppföras. Uthusens sammanlagda byggnadsarea får ej överstiga 40 kvm. Huvudbyggnaden får inrymma högst en bostadslägenhet. I uthus får högst 15 kvm inredas som bostadsrum.

3. BYGGNADERS LÄGE

Huvudbyggnad får ej förläggas närmare gräns mot granntomt än 6 meter. För uthus gäller 4,5 meter.

4. BEBYGGELSENS UTFORMNING

På med B I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Inredning av vind medges för huvudbyggnad. Källare får icke anordnas. På med B I betecknat område får en genomsnittlig väggliivshöjd på huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,5 meter och uthus icke till större höjd än 2,8 meter. Bestämmelse om taklutning utgår.

5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden för denna detaljplan är 15 år från den dag antagandebeslutet vunnit laga kraft.

Detaljplan för INGÄRÖ-EVLINGE 1:166

Värmdö kommun

Upprättad 1997-10-10

Bengt Svensson

Antagen i kommunfullmäktige 1998-04-29

Laga kraft

1998-06-02

Genomförandetid

1998-06-02–2013-06-02

BYGGLOVSERVICE
BENGT SVENSSON

Ärnövägen 20, 132 34 Saltsjö-Boo
Telefon/Fax 08-715 98 08