

1/2
S. M. // 62 Inkom till
Kristianstads läns lantmä-
terkontor den 14/7 1955

Länstyrelsen i Kristianstads län
resolution uti här nedan angivna ärende,
given i landskapsstyrelsen i Kristianstad den
6 juli 1955.

Vid sammanträde den 26 april 1955 hava kommunalfullmäktige i
Åsterps köping på förslag av byggnadsnämnden därstädes antagit ett
av länarkitekten Allan Nilsson i Kristianstad upprättat förslag
till ändring av stadsplanen för kvarteren Solsticken, Sörken m.fl.
i köpingen, sådant förslaget beaktadgjorts i en av Nilsson i maj
1954 upprättad och i oktober samma år reviderad karta med därtill
hörande beskrivning och förslag till stadsplanebestämmelser.

Beslutet har därefter underkastats länstyrelsen för fastställ-
else.

Länarkitekten i länet har avgivit yttrande i ärendet.

Länstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligt
fastställa ifrågavarande förslag till ändring av stadsplanen för
kvarteren Solsticken, Sörken m.fl. i Åsterps köping med därtill hör-
ande stadsplanebestämmelser, på lydande:

"STADSPLANEN I ÅSTERPS KÖPING"

tillhörande förslag till ändring i stadsplan för kvarteren SOLSTIC-
KAN, SÖRKEN m.fl. i Åsterps köping, Kristianstads län (tillhör kar-
ta U.1.624:3).

1.

Stadsplanområdet användning.

Byggnadskvarter.

Med 1) betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Byggnadsnämnden må dock medge inredning av samlingslokal och ga-
rage samt lokaler för handel och hantverk.

2.

Mark som inte får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3.

Färskilda föreskrifter gällande området för ledningar.

I och u betecknad mark får inte vidtagas anordningar som hind-
ra framtida eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

Stadsfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens förvaltningsutskott

§ 4.

Byggnadsst.

Med I betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående. Dock få huvudbyggnader två och två sammanbyggas i gemensam tomtgräns.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader i tomt.

Av tomt som omfattar med I betecknat område får högst. en fondad bebyggas.

§ 6.

Våningsantal.

I med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 7.

Byggnads höjd.

I med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

§ 8.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvartergränser som betecknats med punkter skall med hänsyn till trafikolämheter fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medgiver utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordnat stängsel må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum övriga fastighet vara behöv av utfart icke kan på annat sätt behörligen tillgodoses."

På någon sakägare ej framställt erinran mot förelaget, må sagan mot detta beslut ej föras.

I avgift till stadsverket för av länsmarkitekten i Årlandet verkställd granskning skall Åstorps köping erlägga tjugo kronor.

Är och dag som ovan.

På länsstyrelsens vägnar:

N. Ekblom

T. Allard

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Ingemar Nordgren

B E S K R I V N I N G tillhörande förslag till ändring i
stadsplan för kvarteren SOLSTICKAN, SORKEN m.fl. i Åstorps
köping, Kristianstads län. (Tillhör karta U.K. 624:8).

Gällande stadsplan för området har av Kungl. Maj:t faet-
ställts den 13 juni 1941.

Förslaget innebär att i ändringsområdet centrala del
en ny gata i huvudsakligen nordsydlig riktning inlagts. Den
föreslagna gatusträckningen har tillkommit dels för erhål-
landet av en ur trafiksynpunkt lämpligare anslutning till
Västra Vägen än som redovisats i gällande plan och dels för
att en befintlig väg skall kunna utnyttjas för förbindelse
med det norr om stadsplanegränsen belägna området. I planen
har dessutom redovisats ledningsområden för en befintlig och
en projekterad huvudavloppsledning.

Föreslagna stadsplanebestämmelser, som i huvudsak över-
ensstämmer med nu gällande, redovisats i särskild handling.

Kristianstad 1 maj 1954.

Allan Nilsson
länsarkitekt

Tillhör fullmäktiges i Åstorps
köping beslut den 26 april 1955
§ 48 betygar

Birger Gustafsson
ordförande

Nr III:1407. Tillhör länssty-
relsens i Kristianstads län re-
solution den 6 juli 1955.

På tjänstene vägnar:
Åke Walton

Rätt avskrivet betygar:
STATENS REPRODUKTIONSANSTALT

Statens

A.K.