

779/03162

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län
beslut 1979-03-16
i ärende 11.082-4694-78
Beslutet har vunnit laga kraft.

JÄRVEDS INDUSTRIOMRÅDE

Arnäs socken,

Örnsköldsviks kommun

Förslag till ändrad stadsplan

upprättat 1978-05-18

Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsvik
kommun beslut den 21/9 1978 § 1184
betygas.

I tjänsten

Kjell Berggren

2284-779/03162

VÄSTERNORRLANDS LÄN
lantmäterienhet
Örnsköldsvik
myndigheten

Ink 1979 -04 -26

Dnr.....

Den 27/11 1978 § 455 blev detta
förslag till stadsplan antaget av kommun-
fullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänsten

Kjell Berggren

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med Hj betecknat område får användas endast för handels-
ändamål. Lokaler för livsmedelshandel får dock inte an-
ordnas.

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

På med u betecknad mark får inte vidtas anordningar,
som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska
allmänna ledningar.

4 § BYGGNADS UTFORMNING

På med siffror i romb betecknat område får byggnad upp-
föras till högst den höjd i meter, som siffrorna anger.

5 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får inte anordnas över områdesgräns, som även
betecknats med ofyllda cirklar.

Örnsköldsvik 1978-05-18
STADSARKITEKTKONTORET

Leif Johansson
stadsarkitekt

Kjell Berggren
stadsplaneingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Västernorrlands län

beslut 1979-03-14

i ärende 11. 082-4694-78

Beslutet har vunnit laga kraft.

OPB. Öberg

2284-P79/03162

JÄRVEDS INDUSTRIOMRÅDE

Arnäs socken,

Örnsköldsviks kommun

Förslag till ändrad stadsplan

upprättat 1978-05-18

Tillhör byggnadsnämndens i Örnsköldsviks kommun beslut den 21/9 1978 §1184 betygas.

I tjänstens

Kjell Berggren

Den 27/11 1978 §455 blev detta förslag till stadsplan antaget av kommunfullmäktige i Örnsköldsviks kommun, betygas.

I tjänstens

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Stadsplaneförslaget är åskådliggjort på karta i skala 1:1000. Tillhörande stadsplanebestämmelser har redovisats i särskild handling.

PLANDATA

Lägesbestämning

Stadsplaneområdet omfattar ca 1 ha och är beläget sydost om Järved ca 4 km från stadskärnan.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

För området gäller stadsplan fastställd 1976-09-08.

PLANFÖRSLAG

I gällande stadsplan är användningssättet fastställt till handelsändamål utan någon begränsning av sortiment. I stadsplaneförslaget har handelsändamålet begränsats så att det inte längre gäller livsmedelsförsäljning. Genom denna åtgärd förhindras en eventuell extern lokalisering av livsmedelsförsäljning i Järved som får anses mindre lämplig.

SAMRÅD

Kommunala organ

Samråd har skett med berörda kommunala förvaltningar.

Örnsköldsvik 1978-05-18
STADSARKITEKTKONTORET

Leif Johansson

stadsarkitekt

Kjell Berggren
stadsplaneingenjör