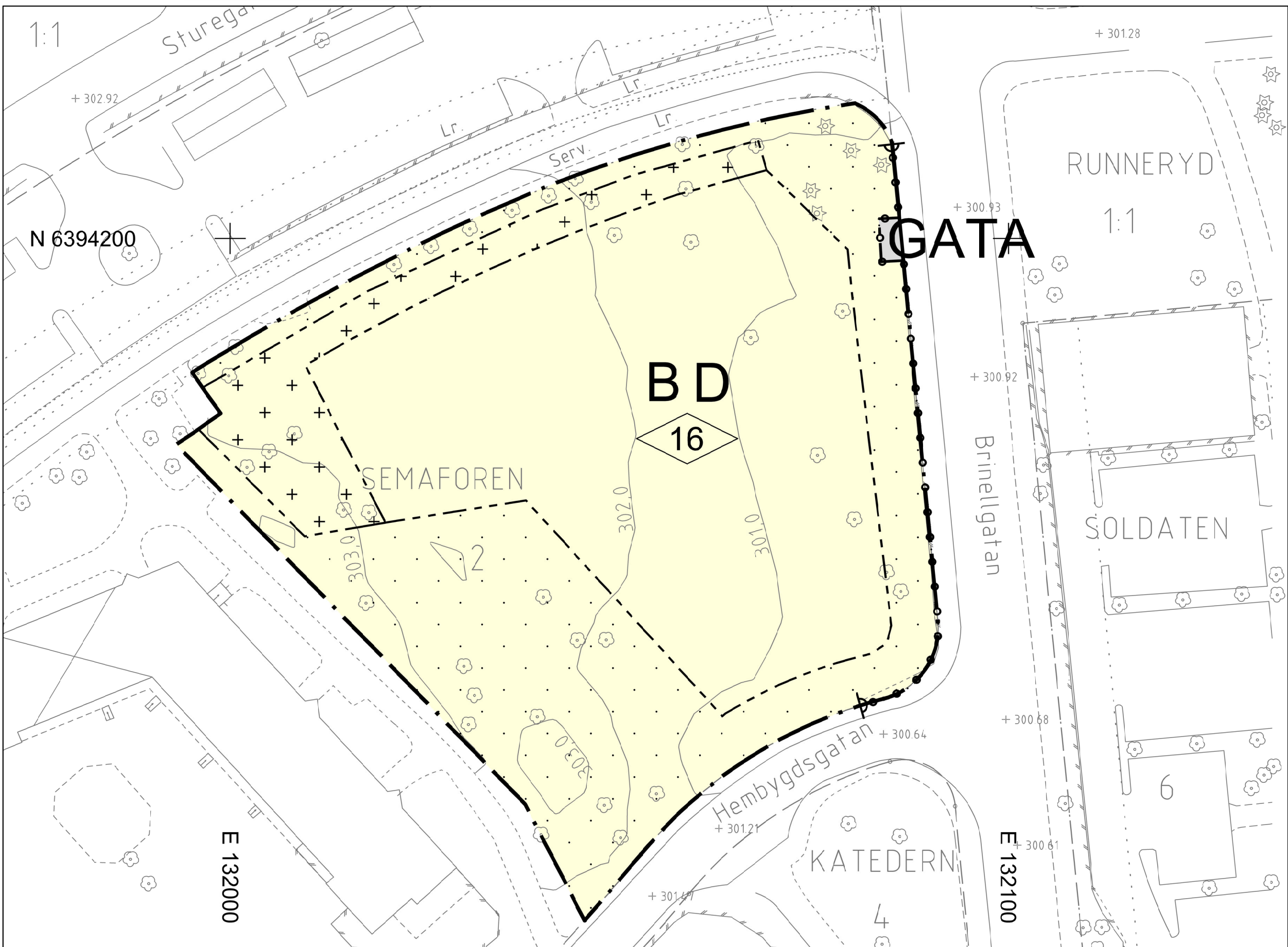




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap 5 § 2

GATA Gata

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

B Bostäder

D Vård

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

Marken får endast förses med komplementbyggnad, 4 kap 11 § 1

Högsta byggnadshöjd i meter, 4 kap 11 § 1

Stängsel och utfart

Körbar förbindelse får inte anordnas, 4 kap 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

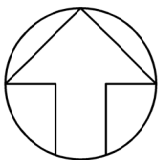
Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §

Beteckningar till grundkartan

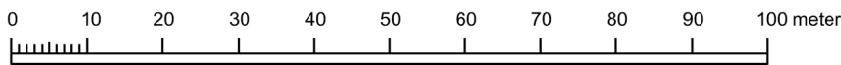
- Traktgräns
- Gräns för fastighet eller samfällighet
- Gräns för servitut, ledningsrätt
- ÖRNEN
- 1
- 1:1
- Samf. FS:1
- Serv. Lr GA:1
- Bostadshus efter husliv resp takkontur
- Uthus efter husliv resp takkontur
- Övrig byggnad efter husliv resp takkontur
- Skärmtak, transformator
- Koordinatkryss
- Vägbana, grus
- Vägbana, asfalt
- Kantsten
- Järnväg
- Slänt
- Strandlinje
- Vattendrag, mindre vattendrag
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Åker, äng
- Barrskog, lövskog
- Blandskog, sankmark
- Träd
- Lastbrygga eller perrong
- Staket, häck
- Stenmur, stödmur
- El-ledning
- Höjdkurvor
- Gatuhöjd
- Trumma

GRUNDKARTA FRÅN NÄSSJÖ KOMMUNS KARTDATABAS
UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSPLANERINGSKONTORET
KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 1500
HÖJDSYSTEM: RH 2000
DATUM: 2018-02-23,UPPDATERAD:2018-04-09,UPPDATERAD:2018-09-04

ANN-SOPHIE KARLSSON
KARTINGENJÖR



Skala 1:500



Detaljplan för

Del av Semaforen 2

Nässjö stad

Upprättad av samhällsplaneringskontoret 2018-06-13
med standardförfarande

Irina Friden
Arkitekt

Dnr 2017-1300 DP Nässjö 381 Arkiv 8/2018

Beslutsdatum	Instans
Samråd	
SPN	SPN
Granskning	
2018-09-10	
Godkännande	
Antagande	
2018-11-14	SPN
Laga kraft	
2018-12-14	