

5151 4

LÄNSSTYRELSEN JÖNKÖPING Planeringsavdelningen
79. 06. 13
11.08.1979

Förslag till ändring av del av stadsplanen för Gislaveds samhälle,
REFTELEVÄGEN, Hult 3:98 m fl fastigheter i Gislaveds kommun,
Jönköpings län.

B E S K R I V N I N G

=====

Planförslaget utgörs av en plankarta i skala 1:1000 samt planbestämmelser. Till planförslaget hör denna beskrivning, grundkarta, fastighetsförteckning, samrådsredogörelse samt illustrationsplan.

Planområdets läge framgår av bifogad karta. Området har i stort sett avgränsats så att det utgör en ändring av den västra delen av stadsplanen för kv Göta m fl fastigheter upprättad i september 1970.

Planändringen gäller en yta på 15.0 ha.

Planeringsförutsättningar

I stadsplanen för kv Göra m fl fastigheter är en förlängning av Reftelevägen markerad från det befintliga småhusområdet i söder upp till Mossarpsvägen väster om idrottsplatsen.

I enlighet med en trafikutredning för Gislaved från november 1976 och en av fullmäktige antagen områdesplan för Gislaved, upprättad 77-06-13, avser kommunen att bygga ut Reftelevägen i en ny sträckning öster om idrottsplatsen så att vägen kan anslutas direkt till Anderstorpsvägen. Genom denna utbyggnad skall Åbjörnsgatan kunna tas ur allmänt vägunderhåll och därmed Åbron stängas för allmän trafik. Denna förändring är av stort intresse för Gislaveds AB och ett avtal har träffats mellan kommunen och Gislaveds AB som bl.a. reglerar genomförandet av denna trafikomläggning.

Enligt samma översiktliga planer skall Danska vägen förlängas från den nuvarande anslutningen till Nissastigen, över Nissan, i en planskild korsning under Åbjörnsgatan fram till den nu planerade utbyggnaden av Reftelevägen. Tidpunkten för denna utbyggnad är ännu inte fastställd

och i den nu aktuella planändringen har därför endast ett vägreservat markerats.

Grunden utgöres av sandig morän.

Några fornlämningar finns inte i området.

I den tidigare planerade sträckningen av Reftelevägen har kommunen lagt ner huvudledningar för VA.

Marken ägs, i de delar där planens innehåll ändrats, av Gislaved AB. Kommunen har genom avtal med Gislaved AB reglerat markfrågan så att planen kan genomföras.

Planförslag

Som framgått av planförutsättningarna ovan syftar planen till att medge en annorlunda vägutbyggnad på allmän mark än vad gällande plan anger. En justering av idrottsområdet har också gjorts dels på grund av den ändrade vägdragningen dels för att införliva den nuvarande parkeringen till idrottsplatsen i området.

På stadsplanekartan och illustrationsplanen visas, i skala 1:1000, korset Anderstorpsvägen/Reftelevägen så som det är tänkt att byggas ut i en första etapp. När Danska vägen byggs ut fram till Reftelevägen kan trafikmängden öka så att ett kors med en fil för svängande fordon på Anderstorpsvägen blir nödvändig. På illustrationsplanen redovisas även denna utformning av korset i en detaljritning, skala 1:400.

Reftelevägen går mellan två av Gislaved AB:s fastigheter. Bolaget vill ha möjlighet att i framtiden bygga en gång-kulvert mellan dessa fastigheter. Därför har i planen markerats ett xj-område med innebörden att en sådan kulvert skall kunna tillåtas.

Plangenomförande

Reftelevägen skall byggas av kommunen och är planerad att påbörjas hösten 1979. Arbetena är kostnadsberäknade till 650 000:-.

På grund av de stora kostnaderna har Danska vägens utbyggnad ännu inte fått utrymme i kommunens flerårsbudget, men projektet bedöms som angeläget både av kommunen och Gislaved AB.

Samråd

Planförslaget har 1978-11-21 skickats på remiss till planrådet, kommunala nämnder m fl.

Samråd med berörda markägare har hållits den 1979-01-09.

Med Gislaved AB har förts upprepade diskussioner.

Gislaved i februari 1979

Per Rudenstam

Per Rudenstam
stadsarkitekt

Erland Ullstad

Erland Ullstad
planarkitekt

*Antaget av kommunfullmäktige
i Gislaved vid sammanträde den
10.5.1979 § 88, betygat:*

Rune Lindqvist
Rune Lindqvist
kanslichef.

Tillhör länsstyrelsens i Jönköpings län
beslut den 24 oktober 1979, varigenom
ifrågavarande ändring av stadsplan fast-
ställdes.

Jönköping den 21 december 1979

Dan Johansson
Dan Johansson