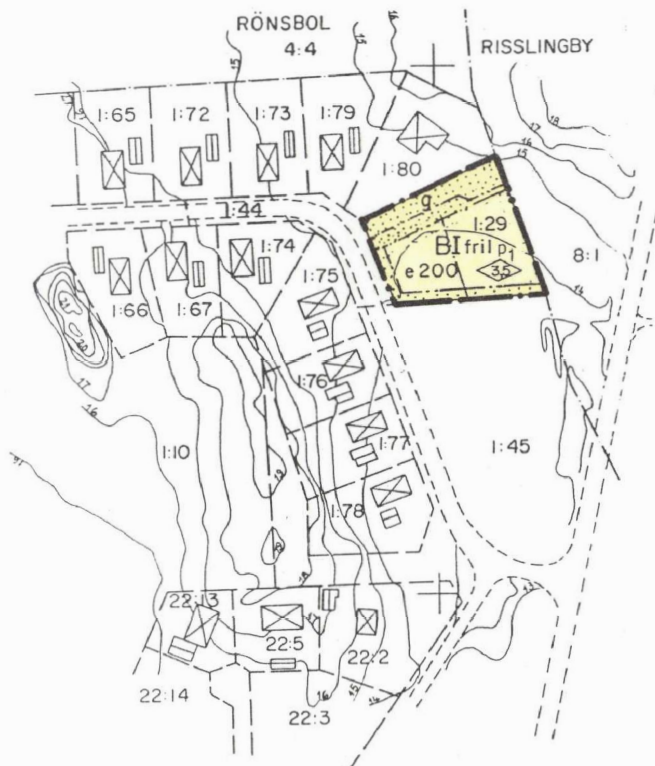


60-81



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

---	fastighetsgräns
~~~~~	nivåkurvor
⊠	bostadshus resp uthus
---	väg
2:15	fastighetsbeteckning

GRUNDKARTAN REVIDERAD DECEMBER 1989

Björn Örtengren  
Byråingenjör

Skala 1:2000

20 10 0 50 100 m

## PLANKARTA

## Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

## Gränsbeteckningar



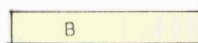
planområdesgräns

användningsgräns

egenskapsgräns

## Användning av mark

## Kvartersmark



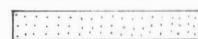
bostäder

## Utnyttjandegrad

e 200

största byggnadsarea 200 kvm  
totalt, varav uthus 40 kvm

## Begränsning av markens bebyggande



mark som inte får bebyggas

g

mark som skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

## Placering

p₁

för den östra tomten gäller att uthus skall placeras i den östra tomtgränsen, resten av gränsen skall förses med plank

## Utformning



högsta byggnadshöjd i meter

I

högsta antal våningar

fril.

friliggande hus

## Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

## NORRTÄLJE KOMMUN



Detaljplan för SVANBERGA 1:29 i Estuna församling

Samrådsförslag januari 1990

Reviderad oktober 1990

Olle Burman

Olle Burman  
Arkitekt SAR

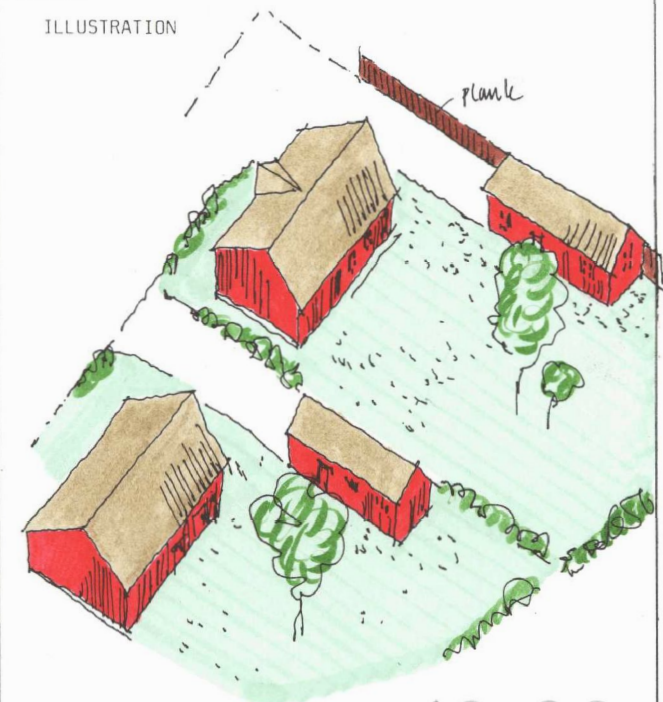
Ingemar Stråe

Ingemar Stråe  
Planchef

## Detaljplanen

godkänd av BN	90 11 15	§ 431
antagen av BN	90 11 15	§ 431
laga kraft	90 12 27	

## ILLUSTRATION



18-09