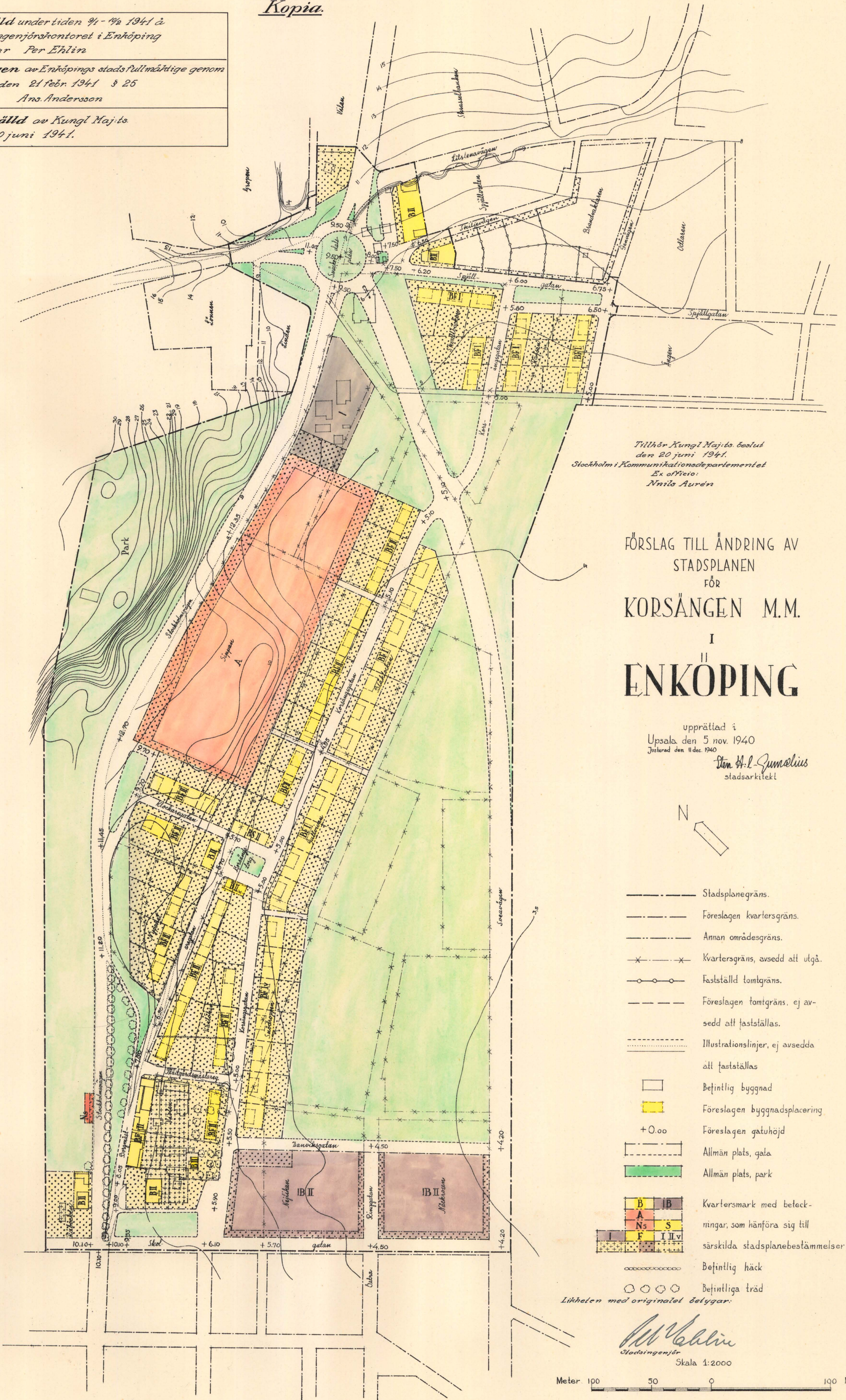


Utställd under tiden 9½ - 10½ 1941 å
Stadsingenjörskontoret i Enköping
betygar Per Ehlin

Antagen av Enköpings stadsfullmäktige genom
beslut den 21 febr. 1941 § 25
Ans. Andersson

Fastställd av Kungl Maj:ts.
den 20 juni 1941.

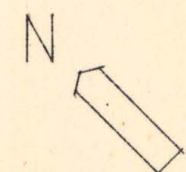


Tillhör Kungl Maj:ts beslut
den 20 juni 1941.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:
Nils Aurén

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR KORSÄNGEN M.M. I ENKÖPING

upprättad i
Upsala den 5 nov. 1940
Justerad den 11 dec. 1940

Sten H.-L. Jönelius
stadsarkitekt



- Stadsplanegräns.
- Föreslagen kvartersgräns.
- Annan områdesgräns.
- Kvartersgräns, avsedd att utgå.
- Fastställd tomträngs.
- Föreslagen tomträngs, ej avsedd att fastställas.
- Illustrationslinjer, ej avsedda att fastställas
- Befintlig byggnad
- Föreslagen byggnadsplacering
- Föreslagen gatuhöjd
- Allmän plats, gata
- Allmän plats, park
- Kvartersmark med beteckningar, som hänföra sig till särskilda stadsplanebestämmelser
- Befintlig häck
- Befintliga träd

Likheden med originalet betygar.

Per Ehlin
Stadsingenjör
Skala 1:2000

Meter 100 50 0 100 Meter



100
2 / 1003 1941

Kommunik-Dep-
22 APR 1941

Förslag till ändrad stadsplan för området KORSÄNGEN m.m. i ENKÖPING.

(Tillhör en av stadsarkitekt Sten H:1 Gumælius upprättad karta, daterad den 5 nov. 1940, justerad den 11 dec. 1940)

STADSPLANEBESTÄMMELSER.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

- 1 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 2 mom. Med IB betecknat område får användas endast för småindustri och därmed jämförligt ändamål. Där så med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, må jämväl bostadshus här uppföras.
- 3 mom. Med I betecknat område får användas endast för industriellt och därmed jämförligt ändamål.
- 4 mom. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- 5 mom. Inom med S och P angivet område får byggnad ej uppföras eller lokal inredas för sådan verksamhet, som kan väntas medföra sanitär olägenhet för närboende eller eljest störa trevnaden.
- 6 mom. Med Ns betecknat område får användas endast för luftskyddsändamål.

§ 2.

Byggnadssätt.

- 1 mom. Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock rätt medgiva byggnads indragning från grannens tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

RS29

2 mom. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

3 mom. Byggnad skall uppföras i gatulinjen eller där förgård finnes i inre förgårdslinjen. Byggnadsnämnden äger dock rätt medgiva indragning av byggnad från den angivna linjen, därest detta på grund av terrängförhållandena eller av arkitektoniska skäl prövas lämpligt.

§ 3.

Hushöjd.

1 mom. Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,00 meter.

2 mom. A med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,00 meter.

3 mom. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

§ 4.

Våningsantal.

1 mom. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

2 mom. Å med v betecknat område får utöver stadgat våningsantal vind inredas.

§ 5.

Takfall.

1 mom. Tak skall givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°. Byggnadsnämnden äger dock medgiva högre taklutning, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

2 mom. Tak skall endast utföras av typ sadeltak. Byggnadsnämnden äger dock rätt medgiva annan takform, om detta för varje särskilt

fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

§ 6.

Områden, som icke eller endast delvis få bebyggas.

- 1 mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.
- 2 mom. Med korsprickning betecknat område får bebyggas endast med uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad.
- 3 mom. Med punkt- och korsprickning betecknat område får icke bebyggas. Byggnadsnämnden äger dock rätt medgiva uppförande av uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad, om detta för varje särskilt fall prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.
- 4 mom. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, skola minst 2/3 lämnas obebyggda.

§ 7.

Undantag.

- 1 mom. Utan hinder av vad i § 1 föreskrives angående områdes användning må bostäder för respektive anläggningars tillsyn och bevakning uppföras eller inredas.
- 2 mom. Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål, må även efter byggnadsnämndens medgivande inredas lokaler för handel och hantverk.
- 3 mom. Där byggnadsnämnden prövar sådant av arkitektoniska skäl eller eljest nödigt må mindre avvikelser från höjdbestämmelserna i 3 § samt beträffande gränser mellan olika bestämmelseområden kunna medgivas.

Upsala den 11 december 1940.

Pten H. L. Sundius

Tillhör Kungl. Majts beslut
den 20 juni 1941.
(undantag se Kungl. Majts brev)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet.

Ex officio:

M. L. L. L.

RS29

v. g. värd!

Såsom beteckning å stadspalackarta bñ icke sam-
tidigt användas ¶ (1) för industri och I för
vänningsområdet, emå dessa bokstäver icke kunna
skiljas åt i en maskinskrift be-
stämmelseförlag. I stadspalackartastämme-
lorna de åtminstone skiljas åt genom att de
för industri användas beteckningen I be-
nämnes "bokstaven I" (resp. "siffran I").

Nils Lurén