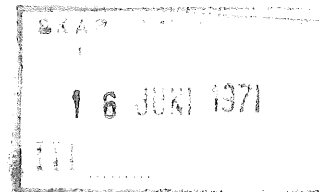


BESKRIVNING



tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Axet, Skogvaktarevägen och Älgvägen i Lidköpings kommun upprättat i april 1971 av stadsarkitekt Patrick Darling.

Planområdet är beläget i nordvästra delen av centralorten vid Stubbehagens industriområde och omfattar del av kv. Axet samt anslutning av Toftavägen, Älgvägen och Skogvaktarevägen till Läckögatan. En intilliggande radhusbebyggelse i kv. Betslet gränsar till föreslaget planområde.

Den del av kv. Axet som ingår i planområdet äges av AB Plåtmanufaktur, medan kommunen står som ägare av övrig mark.

För området och angränsande områden gäller följande fastställda stadsplaner:

Ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Lidköpings stad, Dalängsområdet	Fastställd av Kungl. Maj:t den 25.10.1940
Stadsplan för Stubbehagen	Fastställd av Länsstyrelsen den 14.10.1961
Ändring och utvidgning av stadsplanen för del av Stubbehagen	Fastställd av Länsstyrelsen den 14.10.1963
Ändring och utvidgning av stadsplanen för Stubbehagen	Fastställd av Länsstyrelsen den 2.10.1968

Älgvägens och Skogvaktarevägens anslutning till Läckögatan sker idag vid Toftavägens mynning. Den övervägande trafiken till och från industrikvarteren Grepen och Axet passerar framför bostadsområdet i kv. Betslet och förorsakar där störningar och trafikfaror. Bostadsrättsföreningen i kv. Betslet har i skrivelse påtalat olägenheterna och hemställt om en planändring.

Planändringen innebär en förlängning av Älgvägen med en ny anslutning till Läckögatan. Den befintliga anslutningen vid Toftavägens mynning borttages och utgör i planförslaget allmän plats, parkmark. För att uppnå större trafiksäkerhet har stängselskyldighet föreslagits i den blivande kvartersgränsen samt en erforderlig hörnavskärning vid kv. Axet mot Läckögatan.

Samråd i planärendet har skett med länsarkitekten, vägförvaltningens representant, representanter för AB Plåtmanufaktur ägare av kv. Axet samt berörda kommunala myndigheter.

Lidköping i april 1971

Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör Länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 29/10 1971; betygar

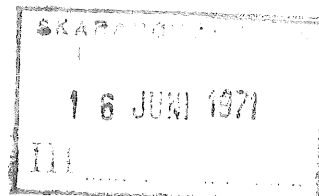
På länstens vägnar:

Bengt Eriksson

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 26 maj 1971, § 259.

På byggnadsnämndens vägnar:

Sven Andersson
Sekreterare



STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av kv. Axet, Skogvaktarevägen och Älgvägen i Lidköpings kommun, upprättat i april 1971 av stadsarkitekt Patrick Darling.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustri-ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- b) Med Jmp betecknad del av småindustriområde får användas endast som planterat skyddsområde och får icke bebyggas.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

BYGGNADS HÖJD

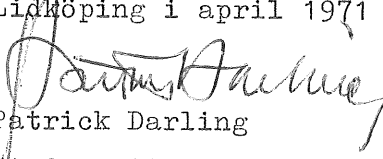
På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 4

UTFARTSFÖRBUD

I områdesgräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart.

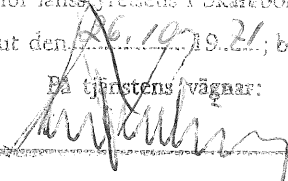
Lidköping i april 1971


Patrick Darling
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 26 maj 1971, § 259.
På byggnadsnämndens vägnar:


Sven Andersson
Sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 19.2.1971; betygar
På tjänstens vägnar:


Bengt Eriksson