

Byggnadsplanebestämmelser
tillhörande förslag till byggnadsplan för fastigheten Håto 1² i
Frötuna socken och kommun.

1 §. Inledande bestämmelser.

1. mom. Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning, för vars användande avloppsledning är nödvändig.
2. mom. Bestämmelserna i 97 § byggnadsstadgan skola äga tillämpning i den mån icke här nedan annorlunda bestämmes.

2 §. Byggnadsplaneområdets användning.

1. mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
2. mom. Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus o.d.

3 §. Mark, som ej får bebyggas.

1. mom. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.
2. mom. Med korsprickning betecknat område får efter byggnadsnämndens bedömande bebyggas med smärre båthus eller badhus.

4 §. Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §. Tomtplats storlek.

Tomtplats må icke givas mindre areal än 1800 kvadratmeter.

6 §. Antal byggnader på samma tomtplats, tillåten byggnadsyta.

Av tomtplats må högst 100 kvadratmeter bebyggas med bostadshus och 30 kvadratmeter med uthus.

7 §. Våningsantal och byggnads höjd.

På med B I v betecknat område får byggnad uppföras med högst 1 våning, varjämte vind får inredas.
Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.
Uthus må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 §. Byggnads inredning.

I boningshus må endast ett kök inredas.

Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 29 april 1959.

Olof Dahlqvist

lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

O. Dahlqvist