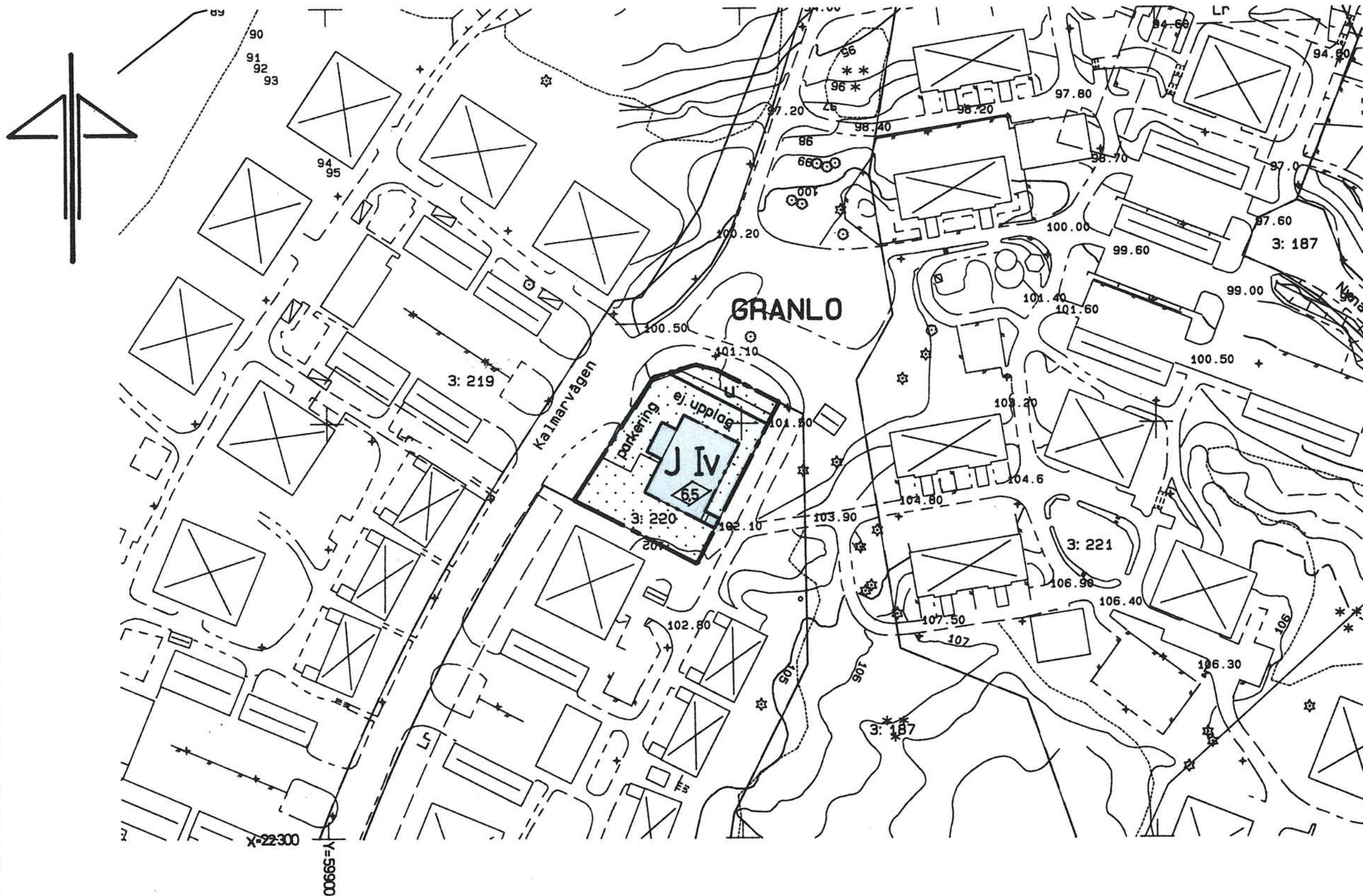




Planen är upprättad enligt PBL 5:28 - enkelt planförfarande.

Syftet med planen är att möjliggöra ändring av användningssättet från telestation till småindustri eller hantverk. Byggrätten begränsas att endast omfatta den befintliga byggnaden.

Uppgifter om primärkartan:
Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon
Mätklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Kartblad: 35 C
Mät- och kartavdelningen 1993-04-20
Ingrid Wiklander-Nylander
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

Antagen av SBN 1993-06-07
Laga kraft 1993-07-01

BETECKNINGAR
Primärkartan
3:220
Fastighetsgräns
Fastighetsbeteckning
Byggnad
Nivåkurvor
Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns tillika användningsgräns
Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark
J Småindustri eller hantverk, som ej stör omgivningen

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation
parkering Parkering skall finnas
ej upplag upplag får ej anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning
Högsta byggnadshöjd i meter
Högsta antal våningar
Suterrängvåning får anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

* Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft

Detaljplan för
GRANLO 3:220

(f d telestation vid Kalmarvägen)
Selånger, Sundsvalls kommun
Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1993-04-20, reviderad 1993-05-17

Lars Rimfors
Lars Rimfors
planchef
Birgitta Eriksson
Birgitta Eriksson
planingenjör

