

LÄNSSTYRELSEN

I

VÄSTERNORRLANDS LÄN

Landskansliet

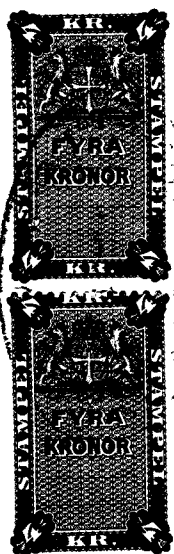
6/7 2 180

III G 1-12-62.

LÄNSSTYRELSENS I VÄSTERNORRLANDS LÄN
resolution i nedan omnämnda ärende;
given Härnösand i landskansliet den 29
juni 1962.

Stadsfullmäktige i Sundsvall har den 16 mars 1962 antagit ett av stadsarkitekten Hans Schlyter upprättat förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande vissa områden nordost och öster om Stenstaden och avseende, bland annat, framdragande av huvudtrafikled. Förslaget, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, har åskådliggjorts å en den 10 juni 1961 upprättad och den 15 januari 1962 reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Det antagna förslaget har den 10 april 1962 ingivits till länsstyrelsen för fastställelse.



Sedan vägförvaltningen i länet framfört vissa erinringar mot i förslaget redovisad gränslinje mellan området för hamntrafik och området för gata (riksväg E 4), har stadsarkitekten den 18 juni 1962 reviderat förslaget i denna del. Byggnadsnämnden har samma dag antagit den av stadsarkitekten föreslagna ändringen, varjämte stadsfullmäktige vid sammanträde den 21 juni 1962 godkänt byggnadsnämndens ifrågavarande beslut.

Länsarkitekten och vägförvaltningen i länet ha avgivit yttranden

Stämpel härå kronor sex.

Stämpel för bevis å kartan kronor två.

Mh.

Stadsfullmäktige.

i ärendet.

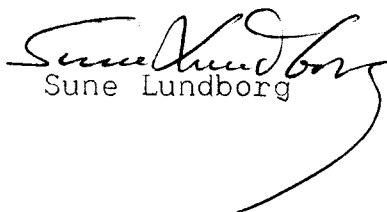
Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt fastställa ifrågavarande av stadsfullmäktige och byggnadsnämnden i Sundsvall antagna förslag till stadsplaneändring.

Kartan skall föras med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

avslut

På länsstyrelsens vägnar:


Sune Lundborg


B. Sandberg



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

VÄSTERNORRLANDS LÄN

Ink. d. 10. APR. 1962

LANDSKANSLIET

B e s k r i v n i n g

av förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall be-
träffande vissa områden nordost och öster om Stenstaden
och avseende bl. a. framdragande av huvudtrafikled.

Den av Sundsvalls stadsfullmäktige år 1954 antagna partiella generalplanen avseende den södra infartsleden innefattar vissa principiella riktlinjer för anläggande av en genomfartsled närmast öster och nordost om Stenstaden. Genomfartsleden har även behandlats i den generalplanutredning beträffande staden i dess helhet som framlades samma år som den partiella planen antogs ävensom i den utredning om generalplanen för Stenstaden avseende trafikaneläggningar som byggnadsnämnden därefter företagit. Genomfartsledens detaljutformning har sedermera varit föremål för särskild utredning avseende uppgörande av arbetsplan. Av denna detaljutformning är visst avsnitt - trafikplatsen vid Köpmangatans och Parkgatans anslutningar - alltså föremål för bearbetning. Vid samråd mellan representanter för staden och närmast berörda statliga vägmyndigheter har befunnits önskvärt att utan att avvakta bearbetningen av trafikplatsens utformning söka ernå en stadsplanerevidering utefter så lång sträcka av genomfartsleden som möjligt utan att den föregriper den slutliga utformningen av trafikplatsen.

Föreliggande stadsplaneförslag är ifråga om trafikledens belägenhet och utformning i övrigt i huvudsak grundat på den arbetsplan som ställts till byggnadsnämndens förfogande. Det omfattar sträckan fr. o. m. Tivolibrons nor-

ra landfäste t. o. m. Storgatans tänkta anslutning. Planförslaget innehär härigenom en viss förskjutning i nordöstlig riktning av den i nu gällande stadsplan förekommande gränsen mellan hamnområde och gatumark ävensom en ändring av det i det centrala hamnområdet redovisade gatusystemets anslutning till övrig gatumark. I förslaget har medtagits ett område mellan vissa av de s.k. magasinskvarteren och Selångerån. Generalplaneutredningen beträffande Stenstadens trafikanläggningar räknar inom sistnämnda område bl. a. med en terminalanläggning för forternas busslinjer, annorlunda utformad än den nuvarande. Detaljutformningen är dock ej slutligt utredd. Det har därför ansetts ändamålsenligt att låta området i dess helhet tillsvidare få utgöra gatumark och att först i ett senare skede eventuellt införa i stadsplanen det nya specialområde för en tidsenligt busstation vartill en särskild utredning härom må kunna leda.

Planförslaget omfattar en jämkning av det i gällande stadsplan angivna vattenområdet invid den numera utfyllda s. k. Finska viken så att överensstämmelse ernås i stadsplanen med den nya kaj som här nyligen anlagts.

För närvarande finnes mellan hamnområdet och de s. k. magasinskvarteren järnvägsspår, som dragits in i Magasinsgatan. Planförslaget redovisar den mark som spåret upptar mellan hamnområdet och Magasinsgatans östra mynning som gatumark men avser icke att utgöra hinder för spårets bibehållande.

Av den del av hamnområdet, som förslaget omfattar, har viss mark i den nuvarande Järnvägsparkens förläng-

ning norrut föreslagits undantagen från bebyggande. Åtgärden motiveras av önskvärdheten att här kunna erhålla fri utblick över vattnet.

Förslaget omfattar även Strandgatan på sträckan söder om Storgatans anslutning ävensom Järnvägsparken. Dess huvudsyfte inom denna del av planområdet är att ernå en sådan anseelig breddning av Strandgatan som möjliggör att denna under en övergångstid kan vidarebefordra den körtrafik som en närmast norr därom utbyggd huvudtrafikled leder fram ävensom att i stadsplanen redovisa ett markreservat för ett i framtiden fortsatt framdragande av leden. Den föreslagna breddningen av Strandgatan möjliggör en fördubbling av dess nuvarande körbanas bredd. Strandgatans breddning kommer att vara till nytta även sedan den definitiva huvudtrafikleden byggts genom att den därvid ingår som en del av ett i både vägutredningarna och generalplanen för Stenstaden förutsatt parkeringsområde mellan Stenstaden och huvudtrafikleden.

F. ö. hänvisas till det nyligen fastställda förslaget till stadsplaneändring beträffande del av Parkgatan och ett under 1961 uppgjort planförslag beträffande den norra infartsleden.

Sundsvall den 15 januari 1962.

Hans Schlyter

Hans Schlyter

/enligt omstående beskrivning

Den 16 mars 1962 hava stadsfullmäktige i Sundsvall antagit/upprättat förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande vissa områden nordost och öster om Stenstaden och avseende bl.a. framdragande av huvudtrafikled.

Sundsvall den 28 mars 1962.

För Stadsfullmäktige i Sundsvall.

På tjänstens vägnar:

Helge Welborn

Helge Welborn

stadsjurist

Tillhör länsstyrelsens resolution denna dag ärende III G 1-12-62.

Härnösand i landskansliet den 29/6 1962.

På tjänstens vägnar:



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

VÄSTERNORRLANDS LÄN
Ink. d. 27. APR. 1962
LANDSKANSLIET

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande vissa områden nordost och öster om Sten-
staden och avseende bl. a. framdragande av huvudtrafikled.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Specialområden

Mom. 1. Med Th betecknat område får användas endast för hamntrafik och därmed samhörigt ändamål.

Mom. 2. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas. Dock får inom med z eller j betecknad del av området respektive allmän gatutrafik och järnvägstrafik framföras på bro över vattnet.

Mom. 3. ^{x)} Med Ta betecknat område skall utgöra markreservat för huvudtrafikled.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark och med Ta betecknat område få icke bebyggas.

§ 3.

Byggnads höjd

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.

Sundsvall den 10 juni 1961

Hans Schlyter
Hans Schlyter

^{x)} Mom. 3 har införts vid revidering av förslaget
den 15 januari 1962

Den 16 mars 1962 hava stadsfullmäktige i Sundsvall
antagit upprättat förslag till ändring av stadsplanen
för Sundsvall beträffande vissa områden nordost och
öster om Stenstaden och avseende bl. a. framdragande
av huvudtrafikled med omstående stadsplanebestämmelser.

Sundsvall den 28 mars 1962

För Stadsfullmäktige i Sundsvall.

På tjänstens vägnar:

Helge Welborn

Helge Welborn

stadsjurist

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-13-62.
Härnösand i landskansliet den 29/6 1962.
På tjänstens vägnar

S. J. J. J. J.