

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN

Planeringsavdelningen
Planenheten

BESLUT (efter anslag)

1977-03-24 1977-03-23 11.082-145-77

rek

Kopia till

Akten

St planverk

Planenh

Nvenh

Länsantikv

Lantmenh

Vfn

Knstyr

Byndn

Hvndn

Hyresgästför-
eningen i Bohus-

Älvsborg

Televerket

Pressen

Pärmen

1977-03-25

1976-480 005-313

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun

Box 7

461 01 TROLLHÄTTAN 1

Förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Myggan i
Trollhättans kommun

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun antog den 21 december 1977
förslaget, som upprättats i augusti 1976 av stadsarkitekten Thorv
Struve och stadsplanearkitekten Tage Bogren.

Anmärkningar har inte framförts mot förslaget.

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje
styckena byggnadslagen, det underställda stadsplaneförslaget.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan inte föras
över detta beslut. Bevis om att beslutet på grund därav vunnit la
kraft skall tecknas på kartan.

Beslut i ärendet har fattats av länsarkitekten Stigler. I den
slutliga handläggningen har deltagit bitr länsarkitekten Högberg,
föredragande, samt länsassessorn Billemar, juridiska enheten, för
byråingenjören Urby och t f förste byråingenjören Larsson, natur-
vårdsenheten, bitr överlantmätaren Bergström, lantmäterienheten,
ävensom länsantikvarien Wegraeus.

Börje Stigler

B. Högberg

LK 10 UT 11

Postadress

Fack

462 01 VÄNERSBORG 1

Telefon

0521-700 00

Postgiss

3 51 83-8

Beskrivning
över förslag till
ändring av
stadsplanen för del av
KVARTERET MYGGAN
i Trollhättan
uppgjort i augusti 1976

Ti

082 177
175

Förslaget finns åskådliggjort på stadsplanekarta 7/76.

Förslaget berör stadsplan fastställd av länsstyrelsen
den 26 mars 1970.

Stadsplaneändringen har tillkommit på kommunalt initiativ
och innebär att det inom kvarteret Myggan anordnas utrymme
för en förskola.

Kvarteret Myggan är bebyggt med trevånings flerfamiljshus
enligt gällande stadsplan. Kvarteret är ännu ej fullbyggt.
Viss del av den icke exploaterade delen avses att tas i
anspråk för förskolan. Utöver det befintliga lägenhetsan-
talet om 276 st återstår att bygga 159 st. Genom att för-
skolan placeras i kvarteret reduceras denna lägenhetsre-
serv till 84 st.

Den 1 juli 1975 trädde förskolelagen i kraft. Den innebär
bl a att kommunerna skall erbjuda alla sexåringar plats
i förskola, bedriva uppsökande verksamhet och bygga ut
daghemsverksamheten så att alla barn med förvärvsarbetan-
de eller studerande föräldrar skall kunna få plats.

Förskolereformen innebär också en utveckling av förskolans
arbetssätt och organisation. Detta medför nya behov när
det gäller förskolans lokaler och utemiljö.

Förskolan har till uppgift att i nära samarbete med hemmen
ge varje barn bästa möjliga förutsättningar för en allsidig
personlighetsutveckling och en gynnsam fysisk och social
utveckling.

Den nya förskolereformen ställer därmed krav på markbehov,
som tidigare i planeringssammanhang inte har kunnat förut-
ses. För att kunna täcka det uppkomna behovet av förskole-
platser, är det därför nödvändigt att vidtaga planändringar
i redan fastställda detaljplaner.

Föreliggande stadsplaneändring utgör därför ett led i re-
formens genomförande.

Inom stadsdelen Sylte finns tidigare en förskola. Denna är belägen i kvarteret Ollonborren och omfattar fyra avdelningar om 55 platser.

För att täcka det utträdade behovet av mark för utbyggnad av förskolan inom Sylte har föreliggande förslag till stadsplaneändring upprättats. Platsen för den nya förskolan är välbelägen med hänsyn till den befintliga flerfamiljshusbebyggelsen i området och skolanläggningen i kvarteret Nyckelpigan. Dessutom blir förskolan belägen i omedelbar närhet till Myrtuveparken.

Antalet platser i den planerade förskolan beräknas uppgå till 90 st (fem avdelningar).

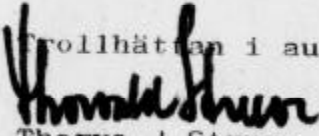
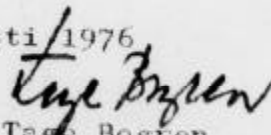
Byggnadsarbetet beräknas påbörjas under senare delen av hösten 1976. Skolan beräknas vara inflyttningsklar sommaren 1977.

Byggnaden anslutes till det kommunala vatten-och avloppssystemet.

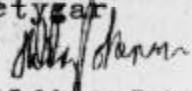
Samråd har under planarbetet skett med berörda kommunala och statliga organ.

Till planförslaget finns särskilda stadsplanebestämmelser upprättade.

Tillhållan i augusti 1976

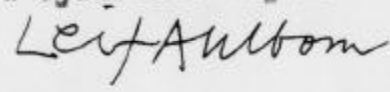
	
Thorvald Struve	Tage Bogren
stadsarkitekt	stadsplanearkitekt

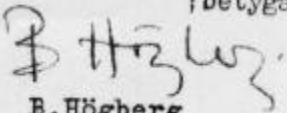
Tillhör kommunfullmäktiges beslut nr 238
av den 21 december 1976
betygar


Hilding Johansson
kommunfullmäktiges ordförande

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
24 mars 1977

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar!



;betygar

B. Högberg

Stadsplanebestämmelser
tillhörande
förslag till ändring av
stadsplanen för del av
KVARTERET MYGGAN
i Trollhättan
uppgjort i augusti 1976

Tillhör kommunfullmäktiges
beslut nr 238
av den 21 december 1976
betygar
Hilding Johansson
Hilding Johansson
kommunfullm ordf

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarta 7/76.

1 §

Stadsplaneområdets användning.

1 Mom Byggnadskvarter.

Med C betecknat område får användas endast för samlings- och
föreningslokaler och därmed sambörigt ändamål.

2 §

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

Våningsantal.

Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det
antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd
möjliggör.

4 §

Byggnads höjd.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter som siffran anger.

För det med B betecknade området skall de av länsstyrelsen den 26 mars
1970 fastställda stadsplanebestämmelserna fortfarande gälla.

Trollhättan i augusti 1976
Thorvald Struve
Thorvald Struve
stadsarkitekt
Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:
Leif Aulborn

Tage Bogren
Tage Bogren
stadsplanearkitekt

Tillhör länsstyrelsen
Älvsborgs län beslut
24 mars 1977
B. Högberg
B. Högberg
betygar