

TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA

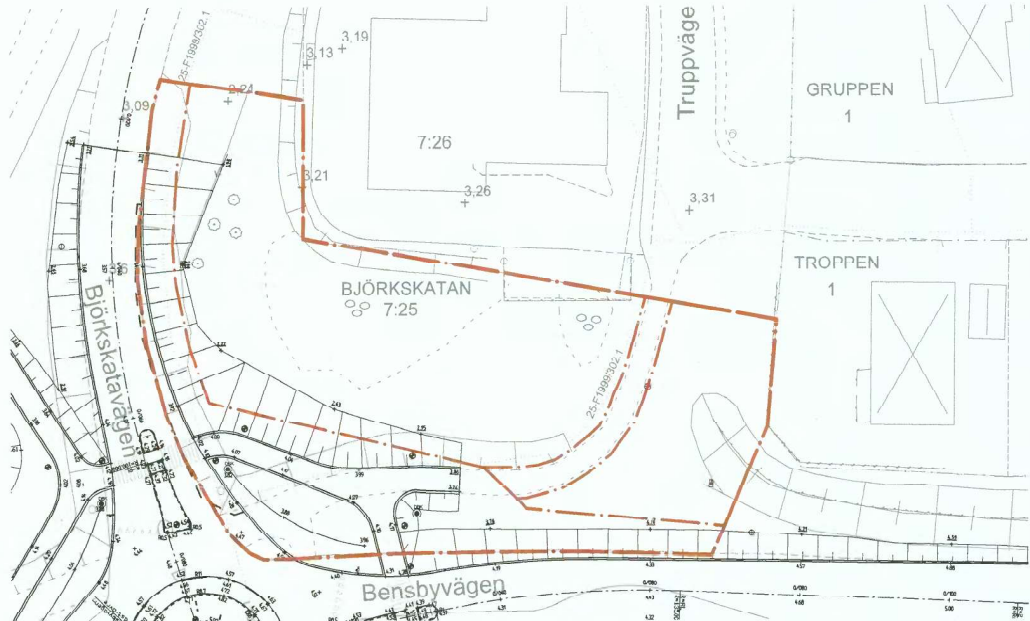
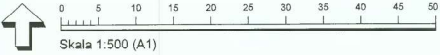
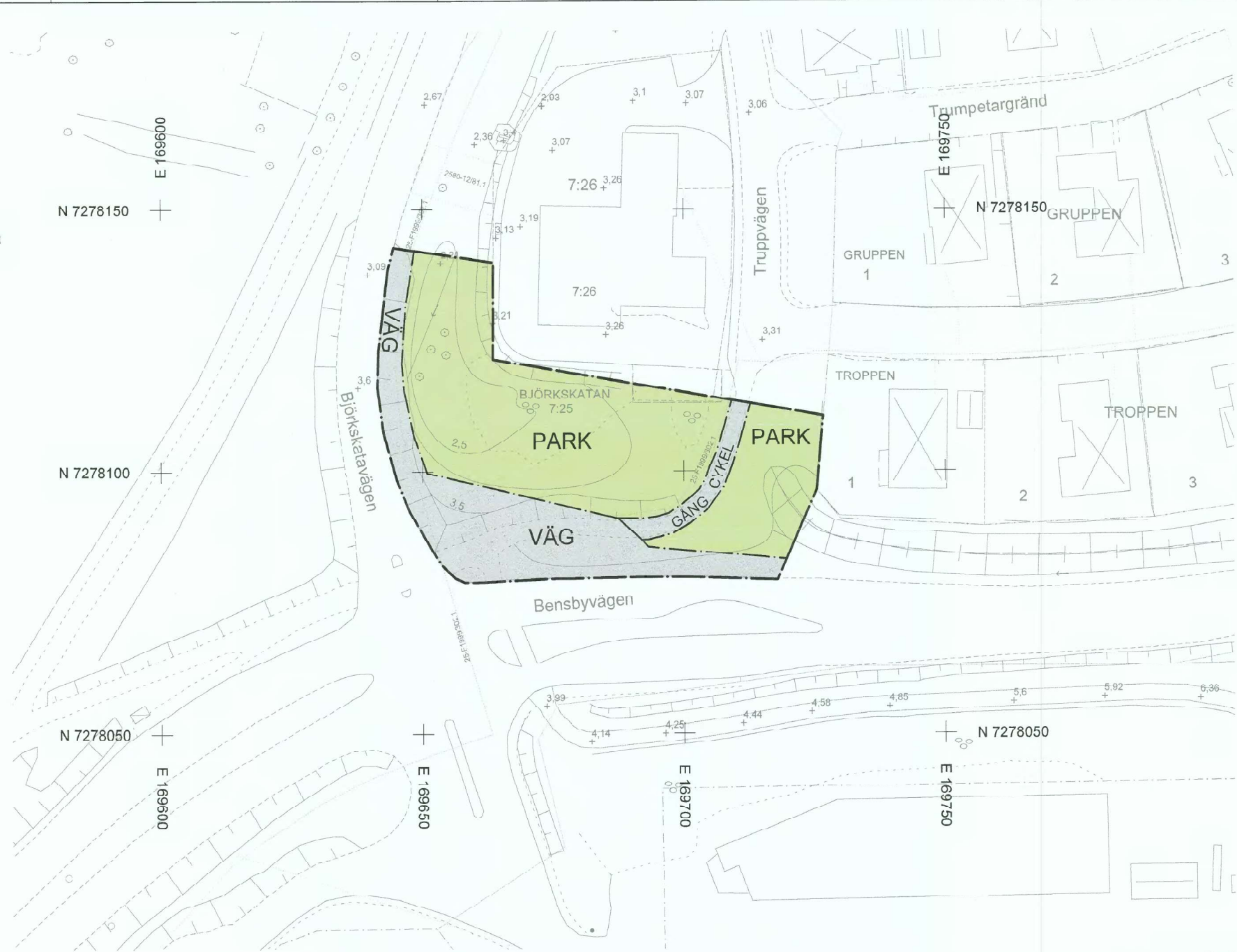
- Fastighetsgräns
- Kvarterstraktgräns
- Traktgräns
- FASTIGHETEN 000
- Fastighetsinformation
- Ledningsrätt
- Gemensamhetsanläggning
- Servitut
- Bostad
- Samhällsfunktion och verksamhet
- Övrig byggnad och komplementbyggnad
- Altan
- Häck
- Stödmur
- Staket
- Terränglinje brytlinje
- Slänt
- Markhöjd
- Höjdkurva
- Markkantlinje vatten
- Markkantlinje övrig mark
- Löveskog
- Lövträd
- Dike
- Väggkantlinje utan kantsten
- Gång- och cykelbana
- Gångbana
- Korban med kantsten
- Refug
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Plangräns
- Rutnätpunkt

Grundkarta
Bensbyvägen Cirkulation
SBF 2020/1056

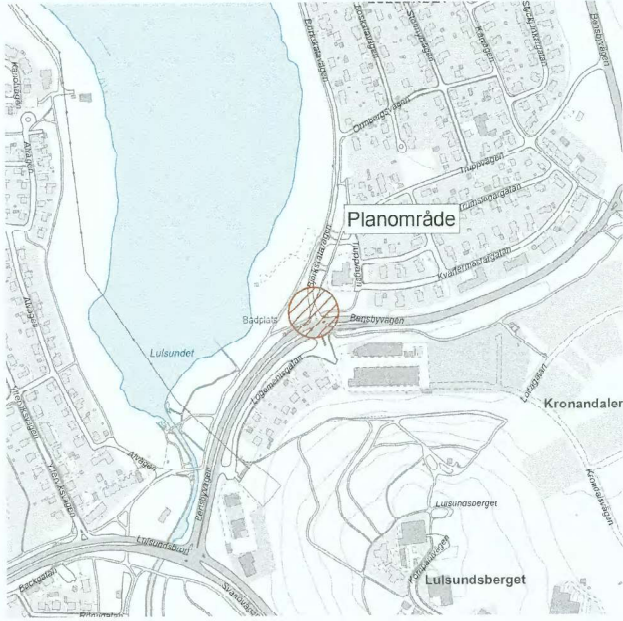
Upprättad 2020-12-01
Fastighetsgränser 2020-11-27
Kontroll och inmätning i fält 2020-11-30
Kontroll fastighetsgränser 2021-01-18
och rättighetsområden

Koordinatsystem i höjd RH 2000
Koordinatsystem i plan Sveref99 21 45

*Kartläggning Luleå Kommun
Utdrag ur Primärkartan 2020*



Förslag på placering av cirkulationsplats och GC-väg, aktuellt planområde och användningsgränser markeras med rött



Översiktskarta

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 6 § 1 ut 2 p.

- VÄG Väg
- GÅNG Gångväg
- CYKEL Cykelväg
- PARK Park

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap. 21 §

SBF 2020-1056

Detaljplan för del av Björkskatan
del av Björkskatan 7:25

Luleå kommun Norrbottens län
Stadsbyggnadsförvaltningen, avdelning stadsplanering

Robert Eriksson
T.f. Plancher

Anna Karin Lidén
Planarkitekt

Pethra Fredriksson
Planarkitekt, Tyréns AB

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2021-03-25	SBN
Laga kraft 2021-04-21	

PL 482

2580-P2021/7