



GRUNDKARTA

—	Gällande användnings- och egenskapsgräns
---	Traktgräns
- - - -	Fastighetsgräns
- - - -	Servitutgräns
0:00, 00	Block- och enhetsnummer
00	Tomtnummer
VÄRNAMO	Traktnamn
FICKAN	Kvartersnamn
Rydgatan	Gatunamn
	Befintliga byggnader (husliv)
	Jordkällare
	Markkonturer
	Staket
	Häck
	Stödmur
	Järnvägsbana
	Slätt
	Brodäck

	Lyktstolpe
	Träd
	Polygonpunkt
	Höjdfixpunkt
	Rutnätpunkt
	Befintlig markhöjd
	Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk upprättat åren 1961–1998, standard 2, Värnamo koordinatsystem, nollplan RH70 +0.379 m. Fastighetsredovisningen aktuell 1998–11–16 Värnamo kommuns stadsbyggnadskontor

Ulf Östberg
mättningschef

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

	Linje ritad 3 m utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utgående användnings- och egenskapsgräns
	Illustrationslinje

PLANBESTÄMMELSER

Inom områden med nedanstående beteckning är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

	Bostäder
--	----------

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

	Genomfartstrafik
	Plantering/Grönya

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+000.0	Föreskriven höjd över nollplanet
ge-väg	Gång- och cykelväg
plantering	Terrängmodellering och skyddsplantering

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
--	--------------------------

MARKENS ANORDNANDE

	Befintlig mur och trappa skall bevaras
	Körbar utfart får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft.



Värnamo kommun

98.499
L 211

Detaljplan för

KV FICKAN M M

Korsningen Viadukten – Bangårdsgatan

i Värnamo stad

Upprättad i mars 1999
Stadsbyggnadskontoret
Planavdelningen

Antagen av Mbn: 1999–04–19
Laga kraft: 1999–05–18

Annacarin Holm
planingenjör

Skala 1:1000

